



溫州康寧醫院股份有限公司

Wenzhou Kangning Hospital Co., Ltd.

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

股份代號: 2120



2024 |  
年度報告 |

# 目錄

頁次

公司資料	2
財務摘要	4
董事長致辭	5
管理層討論與分析	7
董事會報告	47
監事會報告	64
企業管治報告	65
董事、監事及高級管理層	83
審計報告	97
合併資產負債表	103
母公司資產負債表	106
合併利潤表	109
母公司利潤表	112
合併現金流量表	114
母公司現金流量表	117
合併所有者權益變動表	119
母公司所有者權益變動表	123
財務報表附註	125
釋義	287



## 公司資料

### 董事會

#### 執行董事

管偉立先生(董事長)  
王蓮月女士  
王健先生

#### 非執行董事

秦浩先生  
李昌浩先生

#### 獨立非執行董事

鐘文堂女士  
金玲女士  
陳世強先生

#### 審核委員會

鐘文堂女士(主席)  
李昌浩先生  
金玲女士

#### 提名委員會

陳世強先生(主席)  
管偉立先生  
金玲女士

#### 薪酬委員會

金玲女士(主席)  
鐘文堂女士  
陳世強先生

### 戰略與風險管理委員會

管偉立先生(主席)  
鐘文堂女士  
秦浩先生

### 監事會

許寧先生(主席)  
徐永久先生  
張玥女士  
謝鐵凡先生  
錢成良先生

### 聯席公司秘書

王健先生  
黃偉超先生

### 授權代表

管偉立先生  
黃偉超先生

### 核數師

立信會計師事務所(特殊普通合夥)

### 香港法律顧問

高偉紳律師行

### 中國註冊辦事處及總辦事處

中國  
浙江省溫州市  
黃龍住宅區  
盛錦路

## 公司資料

### 香港主要營業地點

香港  
灣仔  
皇后大道東248號  
大新金融中心40樓

### H股股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司  
香港  
灣仔  
皇后大道東183號  
合和中心17樓  
1712-1716號舖

### 股份代號

2120

### 公司網站

[www.knhosp.cn](http://www.knhosp.cn)

### 投資者關係

電話號碼：(86) 577 8877 1689  
傳真號碼：(86) 577 8878 9117  
電子郵件：ir@knhosp.cn

## 財務摘要

### 主要財務數據及指標

	截至12月31日止年度				
	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元 (經重述)	2020年 人民幣千元 (經重述)
營業收入	1,654,289	1,596,266	1,484,903	1,297,430	989,012
除所得稅前利潤	68,099	99,182	15,605	95,691	83,509
所得稅費用	17,702	12,250	26,574	54,831	30,662
淨利潤	50,398	86,932	-10,969	40,860	52,847
歸屬於本公司股東的淨利潤	65,610	85,948	-24,221	44,036	64,961
少數股東損益	-15,212	984	13,252	-3,176	-12,114

	截至12月31日止				
	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元 (經重述)	2020年 人民幣千元 (經重述)
總資產	3,004,953	3,047,687	2,637,787	2,377,955	2,161,262
總負債	1,661,651	1,639,481	1,311,885	1,097,676	946,349
總權益	1,343,302	1,408,206	1,325,903	1,280,279	1,214,913
歸屬於本公司股東權益	1,223,013	1,265,065	1,201,585	1,208,264	1,122,248
少數股東權益	120,289	143,141	124,318	72,015	92,665

## 董事長致辭

致尊敬的各位股東：

首先，我謹代表溫州康寧醫院股份有限公司董事會，欣然提呈本集團截至2024年12月31日止年度之年報。

2024年，全球宏觀經濟的不確定性與中國醫療行業的深刻變革相互交織，給我們帶來了前所未有的考驗。面對政策監管持續從嚴、醫保支付改革深入推進、公立醫療體系加速擴容以及資本市場波動，本集團始終秉承「長期價值主義」的發展理念，堅守「敬佑生命•謙卑服務」價值觀，緊緊圍繞醫療本質，精耕精神醫療專科領域，加碼老年醫療業務賽道，通過資源整合協同、資產配置優化、運營效率提升、服務模式創新、數字化轉型等多維舉措，實現自有醫院業務穩健發展。

當經濟週期的寒潮席捲而來時，我們看到不是時代焦慮，而是更大的歷史機遇——醫療健康領域從無絕對意義上的「寒冬」。相反，心理健康需求持續釋放、人口結構的深刻變遷、健康消費的不斷升級以及技術革命的疊加爆發，為本集團全生命周期健康產業的縱深佈局創造更多的發展空間。在過去的一年，我們進一步鞏固和壯大了精神醫療核心業務，報告期內，本集團共有25家實體精神專科醫院，通過推行「多元化、差異化」的服務模式，實現收入人民幣10.56億元，整體業務保持穩定。同時，我們蓄勢發展老年醫療業務，報告期內，本集團共有6家實體老年醫療醫院，實現收入人民幣4.62億元，整體上呈現需求擴容且盈利提升的態勢。未來，我們將統籌老年醫療板塊協同精神醫療板塊運營，重點推動老年醫療投資平台發展，打造康寧特色的核心競爭力，培育本集團第二增長曲線。此外，在現有醫療業務的基礎上，我們進一步拓展產業鏈佈局，加強互聯網醫院平台建設，優化藥品供應鏈，研發多元化附加產品，以滿足患者日益增長的多樣化健康需求。

2024年，我們積極執行《未來五年(2023-2027年)股東回報規劃》，於報告期內累計派發股息人民幣3,270萬元，佔報告期合併報表歸屬於母公司股東的淨利潤比例約49.8%，同時，本集團還根據股東大會的授權，年內回購並註銷了1,930,300股H股，有效提升了每股資產淨值和每股收益。此外，我們還完成了250萬股內資股全流通，增強了公司股票的流通性，為我們在資本市場的長遠發展注入新的活力。通過這一系列舉措，我們進一步提升了本集團股票的內在價值，表明了我們對未來發展的堅定信心，以及對股東利益的高度重視，也為公司未來的戰略佈局和業務拓展提供了堅實基礎。

## 董事長致辭

「自反而縮，雖千萬人，吾往矣」。我們堅信「疾風知勁草」，越是複雜艱難的環境，越能錘煉出真正具備韌性與價值的醫療品牌！我們將用真心做好一名「價值長跑者」，用穩健的業績回饋股東支持，用專業的服務守護患者健康，讓每一份信任都能在時間的沉澱中收穫可持續的價值回響。

管偉立  
董事長

中國浙江  
2025年4月22日

## 管理層討論與分析

### 業務回顧及展望

#### 中國精神專科醫療服務和老年醫療健康行業

##### 精神專科醫療服務行業

心理健康與精神衛生作為重大公共衛生問題與民生關切要點，它已然成為全面推進健康中國戰略中不可或缺的關鍵領域和核心內容。當前，我國正處於社會轉型加速期，社會經濟社會發展迅速，民眾生活節奏加快，各類心理健康問題愈發凸顯。焦慮症、抑鬱症等常見精神障礙以及心理行為問題呈逐年遞增之勢，心理應激事件屢見不鮮，精神障礙患者肇事肇禍案(事)件時有發生。與此同時，我國精神衛生專業人才短缺，專業醫療機構數量有限，且分佈不均衡，難以滿足日益增長的精神衛生醫療服務需求。

政策環境方面，國家對精神衛生工作愈發重視，出台了一系列政策舉措來推動行業發展。

於2016年10月25日，中共中央、國務院印發《「健康中國2030」規劃綱要》提出，加強心理健康服務體系建設和規範化管理。加大全民心理健康科普宣傳力度，提升心理健康素養。加強對抑鬱症、焦慮症等常見精神障礙和心理行為問題的干預，加大對重點人群心理問題早期發現和及時干預力度。加強嚴重精神障礙患者報告登記和救治救助管理。全面推進精神障礙社區康復服務。提高突發事件心理危機的干預能力和水平。到2030年，常見精神障礙防治和心理行為問題識別干預水平顯著提高。

於2019年12月18日，國家衛健委、中宣部等12部門發佈《健康中國行動—兒童青少年心理健康行動方案(2019-2022)》提出兒童青少年心理健康相關指標的階段目標，基本建成有利於兒童青少年心理健康的社會環境，形成學校、社區、家庭、媒體、醫療衛生機構等聯動的心理健康服務模式，落實兒童青少年心理行為問題和精神障礙的預防干預措施，加強重點人群心理疏導，為增進兒童青少年健康福祉、共建共享健康中國奠定重要基礎。

於2021年9月9日，國務院頒佈《國家人權行動計劃(2021-2025年)》，提出深入實施健康中國行動，為人民提供全方位全生命周期健康服務，完善心理健康和精神衛生服務體系，在精神衛生服務能力不足的地區建設100個精神衛生福利設施，為困難精神障礙患者提供集中養護、康復服務，加強兒童心理健康教育和服務。

## 管理層討論與分析

2022年1月10日，國家發改委、國家衛健委等21部門印發《「十四五」公共服務規劃》，明確指出擴大精神科、老年醫學科等短缺醫師和註冊護士規模，提升醫護人員培養質量，加強精神病診療能力建設和福利設施，鼓勵支持社會力量重點加強醫療領域普惠性規範性服務供給，鼓勵社會力量參與構建公共服務多元供給格局。

2022年4月27日，國務院辦公廳印發了《「十四五」國民健康規劃》，鼓勵社會力量參與醫療資源薄弱區域和康復、護理、精神衛生、老年醫療等短缺領域，並提出完善心理健康和精神衛生服務，進一步加大嚴重精神障礙患者的救治救助力度，做好心理健康知識和心理疾病科普工作，規範發展心理健康服務，建立健全社會心理服務體系，滿足群眾心理健康需求，促進經濟社會協調發展。

2022年12月14日，中共中央、國務院印發《擴大內需戰略規劃綱要（2022-2035年）》，明確提出全面推進健康中國建設，深化醫藥衛生體制改革，完善公共衛生體系，增加專科醫療等細分服務領域有效供給，支持社會力量提供多層次多樣化醫療服務。

2023年2月22日，中國教育部思想政治工作司發佈2023年工作要點，提出升級高校學生心理健康管理動態分析與會商指導信息化平台動態監測功能，為精準開展學生心理健康教育提供有力支撐，同時強調進一步加強心理健康教育，全覆蓋開展高校新生心理測評。構建心理重症危機干預體系，促進校醫協同。

2023年2月23日，中共中央辦公廳、國務院辦公廳印發了《關於進一步深化改革促進鄉村醫療衛生體系健康發展的意見》，鼓勵社會力量開辦診所、門診部、民營醫院等，為農民群眾提供多元化醫療服務，並參與承接政府購買公共衛生服務。

2024年1月18日，浙江省衛生健康委員會印發《關於加強專科醫院發展的指導意見的通知》，明確提出支持社會辦專科醫院健康有序發展，發揮社會力量在專科醫療領域的優勢和特點，拓展社會辦醫發展空間。支持社會力量在康復、護理、醫養結合、安寧療護等緊缺領域建設發展，成為區域醫療資源的有機組成部分。支持社會辦專科醫院連鎖化、集團化、品牌化發展，打造一批行業知名度高、社會影響力大、群眾廣泛認可的醫療集團。

## 管理層討論與分析

### 老年醫療健康行業

隨着中國經濟的迅猛發展以及人口結構的持續變遷，老齡化問題愈發顯著。依據國家統計局最新數據顯示，截至2024年末，我國60歲及以上老年人口已超3.1億人，佔總人口的22%。從當前趨勢來看，未來我國老年人口數量仍將保持大幅增長的態勢，這將為老年醫療領域帶來深刻變革。

隨着老年人口數量的攀升，其醫療服務需求將呈現井噴式增長，在此形勢下，中國老年醫療行業市場規模將持續擴張，增速長期維持高位，但行業發展仍面臨嚴峻挑戰：一是老年醫療專業人才短缺，難以匹配需求；二是醫療資源地域分佈不均，制約行業健康發展。

近年來，國家高度關注老齡健康領域，出台系列政策鼓勵社會資本投入，為老年醫療行業發展提供有力政策支持。同時，老年醫療需求趨於多元、精細，推動醫療服務向多元化加速發展。除傳統醫療服務外，康復護理、老年慢性病管理、健康養老等細分領域迎來創新發展機遇，有望成為行業新增長點，為行業持續繁榮注入活力。

2015年2月3日，民政部、國家發展改革委等10部門聯合印發《關於鼓勵民間資本參與養老服務業發展的實施意見》，支持民間資本參與養老產業發展，推進醫養融合發展，完善投融資政策。

2015年11月18日，國務院辦公廳轉發《關於推進醫療衛生與養老服務相結合指導意見》，鼓勵社會力量興辦醫養結合機構。鼓勵社會力量針對老年人健康養老需求，通過市場化運作方式，舉辦醫養結合機構以及老年康復、老年護理等專業醫療機構。在制定醫療衛生和養老相關規劃時，要給社會力量舉辦醫養結合機構留出空間。

2015年7月4日，國務院頒發《國務院關於積極推進「互聯網+」行動指導意見》，明確了智慧健康養老產業的發展目標、發展形式、主要方向、發展環境和保障條件，提出依託現有互聯網資源和社會力量，以社區為基礎，搭建養老信息服務網絡平台，提供護理看護、健康管理、康復照料等居家養老服務。

## 管理層討論與分析

2016年3月17日，中共中央辦公廳、國務院辦公廳印發《關於建立健全國家「十三五」規劃綱要實施機制的意見》，鼓勵社會力量興辦健康服務業，推進非營利性民營醫院和公立醫院同等待遇，積極推動醫療衛生和養老服務相結合。

2016年10月25日，中共中央、國務院印發了《「健康中國2030」規劃綱要》，加強重點人群健康服務，促進健康老齡化，推動醫養結合，為老年人提供治療期住院、康復期護理、穩定期生活照料、安寧療護一體化的健康和養老服務，鼓勵社會力量興辦醫養結合機構。

2017年1月25日，國務院印發《國家人口發展規劃（2016-2030年）的通知》，通知指出針對人口老齡化程度不斷加深的趨勢，需要加快完善以居家為基礎、社區為依託、機構為補充、醫養結合的養老服務體系，增加養老服務和產品供給。

2017年1月9日，國務院印發了《關於「十三五」深化醫藥衛生體制改革規劃的通知》，明確支持社會力量興辦醫養結合機構。

2017年3月6日，國務院印發《「十三五」國家老齡事業發展和養老體系建設規劃》，鼓勵支持社會力量參與老齡事業發展和養老體系建設。

2017年5月23日，國務院辦發佈《關於支持社會力量提供多層次多樣化醫療服務的意見》，明確提出推動發展多業態融合服務，促進醫療與養老融合，支持社會辦醫療機構為老年人家庭提供簽約醫療服務，建立健全與養老機構合作機制，興辦醫養結合機構。

2017年6月16日，國務院辦公廳印發《關於制定和實施老年人照顧服務項目的意見》，指出要加大推進醫養結合力度，鼓勵和引導社會力量開展專業化、多元化照顧服務，倡導社會力量興辦醫養結合機構，逐步建立完善醫療衛生機構與養老機構的業務合作機制。

## 管理層討論與分析

2017年6月21日，國家發展改革委印發《服務業創新發展大綱(2017-2025年)》，支持社會力量舉辦養老服務機構，重點支持興辦面向失能半失能、失智、高齡老年人的醫養結合型養老機構，鼓勵規範化、專業化、連鎖化經營。

2017年8月21日，財政部、民政部和人力資源社會保障部聯合印發《關於運用政府和社會資本合作模式支持養老服務業發展的實施意見》，提出力推動政府和社會資本合作促進養老服務領域供給側結構性改革，優化養老服務領域資金資源投入使用方式，發揮社會力量的主體作用。

2018年6月21日，國家衛健委發改委等11部門聯合下發《關於印發促進護理服務業改革與發展指導意見的通知》，明確引導和鼓勵社會力量以多種形式投入護理服務業領域，擴大護理服務供給，有效提高服務質量和效率，通過鼓勵和推動社會力量舉辦護理機構或者部分一級、二級醫院轉型等方式，激發市場活力，擴大老年護理、殘疾人護理、康復護理、母嬰護理及安寧療護等服務供給。

2019年7月15日，國務院發佈《關於實施健康中國行動的意見》，要求健全老年健康服務體系，完善居家和社區養老政策，推進醫養結合，探索長期護理保險制度，打造老年宜居環境，實現健康老齡化。

2021年11月18日，國務院印發《關於加強新時代老齡工作的意見》，提出要構建居家社區機構相協調、醫養康養相結合的養老服務體系和健康支撐體系，大力發展普惠型養老服務，促進資源均衡配置。2025年年底以前，每個縣(市、區、旗)有1所以上具有醫養結合功能的縣級特困人員供養服務機構。支持醫療資源豐富地區的二級及以下醫療機構轉型，開展康復、護理以及醫養結合服務。鼓勵醫療衛生機構與養老機構開展協議合作，進一步整合優化基層醫療衛生和養老資源，提供醫療救治、康復護理、生活照料等服務。

## 管理層討論與分析

2021年3月13日，十三屆全國人大四次會議表決通過《中華人民共和國國民經濟和社會發展第十四個五年規劃和2035年遠景目標綱要》，提出推動養老事業和養老產業協同發展，健全基本養老服務體系，大力發展普惠型養老服務，支持家庭承擔養老功能，構建居家社區機構相協調、醫養康養相結合的養老服務體系。加強老年健康服務，深入推進醫養康養結合。

2021年12月30日，國務院印發《「十四五」國家老齡事業發展和養老服務體系規劃》，明確指出大力發展普惠型養老服務，充分調動社會力量積極性，為人民群眾提供方便可及、價格可負擔、質量有保障的養老服務。

2022年2月7日，國家衛生健康委、教育部、科技部等十五部門聯合印發《「十四五」健康老齡化規劃》，要求大力推動老齡健康領域新產業、新業態、新商業模式發展，同時提出各地政府將老年人健康規劃納入經濟社會發展的總體規劃，把推動老齡健康事業和產業發展作為深化供給側結構性改革、改進民生福祉的重要方式。

2023年5月21日，中共中央辦公廳、國務院辦公廳印發《關於推進基本養老服務體系建設的意見》，強調了基本養老服務在實現老有所養中發揮重要基礎性作用，推進基本養老服務體系建設是實施積極應對人口老齡化國家戰略，實現基本公共服務均等化的重要任務，並要求落實發展養老服務優惠扶持政策，鼓勵社會力量參與提供基本養老服務。

2024年1月15日，國務院辦公廳下發《關於發展銀發經濟增進老年人福祉的意見》，提出了4個方面26項舉措，這是國家出台的首個支持銀發經濟發展的專門文件。文件指出，銀發經濟是向老年人提供產品或服務，以及為老齡階段做準備等一系列經濟活動的總和，涉及面廣、產業鏈長、業態多元、潛力巨大。

2024年12月12日，國家衛生健康委會同民政部、國家醫保局、國家中醫藥局、國家疾控局發佈《關於促進醫養結合服務高質量發展的指導意見》，該意見明確提出全面推進醫養結合服務的高質量發展，改善老年人的健康，推動健康老齡化，形成多層次、全方位的老年健康照護體系。

## 管理層討論與分析

### 業績回顧

2024年，中國醫療行業在多重挑戰中呈現結構性調整態勢。過去一年，全球經濟增速放緩，外部環境仍舊複雜多變，同時疊加國家醫保局繼續推進醫保支付方式改革，對醫療行業提出了更高的期待和要求。從中短期看，在同業競爭加劇、公立醫院規模擴張及醫保支付政策收緊等多重因素影響下，民營醫院的行業生態正經歷系統性重構。報告期內，本集團以「提質增效、穩中求進」為戰略目標，聚焦集團化資源整合、深度發掘優勢學科潛力，通過運營效率的優化以及信息技術的賦能，強化精神醫療領域的市場地位，加速佈局老年醫療服務業務版圖，構建多元業務增長曲綫，從而在經濟週期波動中保持穩健的發展。

報告期內，本集團整體呈現「收入穩中有憂、利潤略有承壓」。報告期內，本集團錄得總收入為人民幣1,654.3百萬元，較2023年增長3.6%，其中，自有醫院運營收入達到人民幣1,517.8百萬元，較2023年增長2.2%。報告期內，本集團實現歸屬於本公司股東的淨利潤為人民幣65.6百萬元，較2023年下降23.7%。截至2024年12月31日，本集團自有醫院為32家（2023年12月31日：32家），其中包括一家獨立設置的互聯網醫院（怡寧心理互聯網醫院），運營床位數增加至11,508張（2023年12月31日：11,268張）。

### 精神醫療業務

#### 專科優勢的鞏固與深耕

2024年，本集團精神醫療業務在國家相關政策支持與需求剛性驅動下雖有分化但總體上保持穩健。面對國家醫保基金常態化監管，本集團積極採取一系列精細化管理舉措，持續強化運營效能，但部分自有醫院主要因醫保結算差額與經營情況未達預期導致盈利承壓明顯。

## 管理層討論與分析

報告期內，溫州康寧醫院、青田康寧醫院和永嘉康寧醫院等成熟自有醫院發展穩定。長春康林心理醫院和淮南康寧醫院兩家醫院業績發展同比增長迅速，成為本集團浙江省外自有醫院增長極。另一方面，主要受到醫保結算差額、服務模式結構性調整以及市場競爭的影響，台州地區和海西地區部分自有醫院業績表現同比有所下滑。此外，此前一直虧損的深圳怡寧醫院和成都怡寧醫院通過積極優化業務結構、降低運營成本實現了虧損收窄，經營狀況得到逐步改善。唯有北京怡寧醫院、縉雲舒寧醫院主要由於管理團隊不穩定、運營成本偏高等原因導致業績遠未達預期，本集團已重新制定兩家醫院運營方案以期扭轉局面。

### 老年醫療業務

#### 老年醫療板塊的拓展與協同

在中國人口老齡化不斷加速、國家「老齡健康」政策持續深化及智慧醫療技術快速普及的宏觀環境下，中國的「銀發經濟」市場規模進一步擴大，老年人的預防保健、康復護理等健康需求日益增長。本集團以醫養融合模式為核心，通過構建覆蓋預防、治療、康復、長期照護的全鏈條服務體系，為高齡、失能失智、慢性病等老年患者提供全方位、多層次的健康服務。

截至2024年12月31日，本集團已開設老年醫院六家，在建康養項目一個，開放床位約2,580張，2024年度實現醫療業務收入約人民幣461.9百萬元，佔本集團自有醫院運營收入的30.4%，整體上呈現需求擴容且盈利提升的態勢。報告期內，老年醫院、溫州慈寧醫院的業務保持穩定增長；樂清怡寧醫院和蒼南怡寧醫院逐漸凸顯競爭力，業績表現良好，而平陽長庚怡寧醫院和溫州甌海怡寧老年醫院仍處於上升期，盈利空間有待釋放。

## 管理層討論與分析

### 業務亮點

2024年，本集團錨定內涵式發展核心目標，在科研創新和學科建設領域取得多項突破性成果。在科研方面，本集團全年申報各級科研項目25項，發表學術論文164篇（含85篇SCI論文），獲專利授權6項（其中發明專利5項），展現出強勁的科研創新實力。在學科建設方面，本集團成功獲批浙江省「小而強」臨床培育創新團隊項目（兒童注意缺陷多動障礙方向），同時，加速推進浙江省精神心理疾病臨床醫學研究中心建設，年內圓滿完成浙江省數字精神病學與阿爾茨海默病診療國際科技合作基地、博士創新站及院士工作站的驗收工作。此外，本集團通過深化與溫州醫科大學及協作醫院的戰略合作，着力構建「高端學術平台+國際論壇」發展路徑，努力打造高水平產教融合生態圈，為集團的創新發展注入持續動能。在重點項目建設方面，本集團全力推進「智能輔助診斷系統」及「自我認知系統應用」等創新項目，通過技術攻關與成果轉化雙輪驅動，顯著提升醫療科研創新能力與行業競爭力，為實現高質量發展奠定了堅實基礎。

### 業務展望

本集團財務狀況與經營業績主要面臨以下風險：

- (i) 公共醫療保險支付金額較高的風險。2022年至2024年，公共醫療保險的結算金額佔本集團當年銷售商品及提供勞務收到的現金的比重分別為69.3%、68.7%和71.7%。如果未來本集團醫療機構無法保持醫保定點資格，或者未來國家對精神疾病治療和老年疾病的公共醫療保險政策發生不利變化，將對本集團經營業績產生不利影響；
- (ii) 專業醫務人才短缺的風險。中國法律法規要求醫療機構需維持一定數量的醫務人員，隨著本集團醫療機構數量增加，如果我們無法招募或保持充足的醫務人員，則我們將難以為患者提供理想的醫療服務，從而對我們經營業績產生不利影響；及
- (iii) 業務經營所需資質、許可無法續期的風險。醫療機構開展業務需取得醫療機構執業許可證，該許可證通常存在有效期並需定期接受監管部門的檢查。如果未來本集團的醫療機構由於管理不善或未守法經營等原因導致許可無法續期，會對我們的經營業績產生不利影響。

## 管理層討論與分析

### 展望未來

2025年，國家在醫療體系多元化改革進程中持續發力，深入貫徹落實醫療衛生領域的全方位變革。在供給側，國家持續鼓勵社會力量參與醫療服務體系建設，積極引導社會辦醫在康復、護理、精神衛生以及「一老一小」等民生關切領域；在監管側，政府進一步強化醫療服務行為與醫保基金使用的監管力度。這一系列的政策舉措對本集團的運營成本結構與管理模式產生了深遠影響，既帶來新的發展契機，也提出了更高的管理要求。面對外部政策環境與市場競爭帶來的機遇與挑戰，本集團將以提升醫療服務質量與精細化管理水平為核心目標，在精神醫療和老年醫療專科領域深化佈局，著力提升核心競爭力與業務板塊佈局韌性，通過強化專科壁壘，構建可持續的增長模式，同時聚焦三大方向：其一，深化業財融合，構建醫保結算差額管理體系，搭建動態監測分析機制，實現醫保資金使用效益與收費結構合理性的雙重優化；其二，提升資產運營效率，加大對高潛力分支機構的資源投入以推動產能釋放，優化低效資產以進行結構性調整；其三，推進數字化建設和人工智能應用落地，賦能醫院創新發展。

展望未來，本集團會將外部壓力轉化為內部提質動力，以政策為導向、以效率為核心、以差異化為抓手，積極應對醫保控費常態化與市場競爭升級的雙重挑戰，逐步實現從「規模擴張」向「質量驅動」轉型，始終秉承「敬佑生命•謙卑服務」的價值觀，致力為患者提供更加優質、高效、可及的專業醫療服務。

## 管理層討論與分析

### 財務回顧

本集團於報告期間實現收入人民幣1,654.3百萬元，較2023年增長3.6%，其中自有醫院運營收入為人民幣1,517.8百萬元，較2023年增長2.2%。報告期間，自有醫院毛利率為25.9%（2023年：25.4%），本集團整體毛利增加至人民幣438.4百萬元，較2023年增長6.6%。報告期間，歸屬於本公司股東的淨利潤為人民幣65.6百萬元，較2023年減少23.7%，如不考慮一次性的資產減值損失人民幣16.5百萬元，報告期間歸屬於本公司股東的淨利潤為人民幣78.0百萬元，較2023年減少9.3%。報告期間，本集團經營活動產生的現金淨額為人民幣99.6百萬元（2023年：人民幣265.0百萬元），較2023年減少人民幣165.4百萬元，主要由於截至2024年12月31日未收回的應收醫保賬款較2023年12月31日增加人民幣134.9百萬元。截至最後實際可行日期，本集團已收到截至2024年12月31日的應收醫保賬款人民幣234.9百萬元。

### 收入及收入成本

本集團主要透過以下三種方式產生收入：(i)自有醫院運營收入；(ii)其他醫療相關業務收入；及(iii)其他與醫療不相關業務收入。

下表載列於所示期間總收入明細：

	截至12月31日止年度	
	2024年 (人民幣千元)	2023年 (人民幣千元)
自有醫院運營收入	1,517,773	1,485,161
其中：精神醫療業務收入	1,055,907	1,058,069
老年醫療業務收入	461,866	427,092
其他醫療相關業務收入	135,921	105,756
其他與醫療不相關業務收入	595	5,349
<b>總收入</b>	<b>1,654,289</b>	<b>1,596,266</b>

## 管理層討論與分析

### 自有醫院運營收入及收入成本

自有醫院運營收入包括本集團各家醫院提供的門診、住院服務徵收的費用（「賬單收入」），可分為治療和一般醫療服務和藥品銷售。同時本集團提供的醫療服務存在可變對價，包括醫保結算差額和根據相關政策向主要包括特困供養人員、低邊的因病致貧等對象和縣級以上人民政府規定的其他特殊困難人員提供醫療服務而無法收回的部分病人欠費的估計。本集團以賬單收入扣除可變對價後的淨額列示為運營收入。

下表載列於所示期間本集團自有醫院按精神醫療業務和老年醫療業務分類的賬單收入調節為運營收入的明細：

	截至12月31日止年度	
	2024年 (人民幣千元)	2023年 (人民幣千元)
自有醫院賬單收入	1,582,054	1,537,406
其中：精神醫療業務賬單收入	1,107,269	1,095,073
老年醫療業務賬單收入	474,785	442,333
減：可變對價	64,281	52,245
自有醫院運營收入－淨額	1,517,773	1,485,161

報告期間，本集團自有醫院賬單收入為人民幣1,582.1百萬元，較2023年增長2.9%，主要由於門診和住院人次增加帶動治療和一般醫療服務收入提高。報告期間，可變對價為人民幣64.3百萬元，較2023年增加人民幣12.0百萬元，可變對價佔賬單收入的比例增長至4.1%（2023年：3.4%）。

## 管理層討論與分析

下表載列於所示期間本集團自有醫院按精神醫療業務和老年醫療業務分類的賬單收入、收入成本及毛利明細：

	截至12月31日止年度	
	2024年 (人民幣千元)	2023年 (人民幣千元)
精神醫療業務賬單收入	1,107,269	1,095,073
收入成本	745,959	736,163
毛利	361,310	358,910
老年醫療業務賬單收入	474,785	442,333
收入成本	379,458	371,757
毛利	95,327	70,576

報告期間，本集團自有醫院賬單收入為人民幣1,582.1百萬元，較2023年增加人民幣44.6百萬元，主要由於溫州康寧醫院、溫州甌海怡寧老年醫院、永嘉康寧醫院、樂清怡寧醫院和蒼南怡寧醫院賬單收入的增長以及新收購了婁底康寧醫院、洞口樂寧醫院和成都怡寧醫院而產生的增量。報告期間，本集團自有醫院按賬單收入口徑計算的毛利較2023年增長6.3%，主要由於在控制成本的同時實現住院床日數增長。

下表載列所示期間本集團自有醫院按精神醫療業務和老年醫療業務分類的住院及門診的賬單收入明細與相關運營資料：

## 管理層討論與分析

### 精神醫療業務

	截至12月31日止年度	
	2024年	2023年
<b>住院</b>		
於期末住院床位數	8,928	8,728
有效住院服務床日容量	3,267,648	3,185,720
使用率(%)	88.4	85.9
住院床日數	2,889,163	2,736,235
歸屬住院的治療和一般醫療服務收入(人民幣千元)	844,076	841,617
住院平均每床日治療和一般醫療服務開支(人民幣元)	292	308
歸屬於住院的藥品銷售收入(人民幣千元)	89,656	87,951
住院平均每床日藥品銷售開支(人民幣元)	31	32
<b>住院總收入(人民幣千元)</b>	<b>933,732</b>	<b>929,568</b>
<b>住院平均每床日總開支(人民幣元)</b>	<b>323</b>	<b>340</b>
<b>門診</b>		
門診人次數目	474,581	395,277
歸屬門診的治療和一般醫療服務收入(人民幣千元)	45,078	45,025
門診均次治療和一般醫療服務開支(人民幣元)	95	114
歸屬於門診的藥品銷售收入(人民幣千元)	128,459	120,480
門診均次藥品銷售開支(人民幣元)	271	305
<b>門診總收入(人民幣千元)</b>	<b>173,537</b>	<b>165,505</b>
<b>門診均次總開支(人民幣元)</b>	<b>366</b>	<b>419</b>
<b>治療和一般醫療服務的總收入(人民幣千元)</b>	<b>889,154</b>	<b>886,642</b>
<b>藥品銷售總收入(人民幣千元)</b>	<b>218,115</b>	<b>208,431</b>

## 管理層討論與分析

報告期間，精神醫療業務住院賬單收入為人民幣933.7百萬元，與2023年相比增長0.4%，主要由於永嘉康寧醫院、青田康寧醫院、縉雲舒寧醫院住院床日增長以及2023年新收購的婁底康寧醫院、洞口樂寧醫院和成都怡寧醫院帶動精神醫療業務床日數增長5.6%，溫州康寧醫院、蒼南康寧醫院、淳安康寧醫院帶動精神醫療業務每床日開支下降5.0%。精神醫療業務住院賬單收入佔精神醫療業務賬單收入的比例為84.3%（2023年：84.9%）。

報告期間，精神醫療業務門診賬單收入為人民幣173.5百萬元，與2023年相比增長4.9%，主要由於門診均次開支下降12.6%的同時，門診人次增長20.1%。精神醫療業務門診賬單收入佔精神醫療業務賬單收入的比例為15.7%（2023年：15.1%）。

報告期間，由於精神醫療業務的住院及門診業務均有增長，與2023年相比，精神醫療業務的治療及一般醫療服務的賬單收入增長0.3%，佔精神醫療業務賬單收入的比例下降至80.3%（2023年：81.0%），而與2023年相比，精神醫療業務的藥品銷售的賬單收入增長4.6%，佔精神醫療業務賬單收入的比例為19.7%（2023年：19.0%），其中：住院藥品銷售賬單收入佔住院總賬單收入的比例增長至9.6%（2023年：9.5%），門診藥品銷售賬單收入佔門診總賬單收入的比例增長至74.0%（2023年：72.8%）。

## 管理層討論與分析

### 老年醫療業務

	截至12月31日止年度	
	2024年	2023年
<b>住院</b>		
於期末住院床位數	2,580	2,540
有效住院服務床日容量	944,280	927,100
使用率(%)	96.1	79.3
住院床日數	907,255	735,131
歸屬住院的治療和一般醫療服務收入(人民幣千元)	346,074	304,856
住院平均每床日治療和一般醫療服務開支(人民幣元)	382	415
歸屬於住院的藥品銷售收入(人民幣千元)	93,599	84,639
住院平均每床日藥品銷售開支(人民幣元)	103	115
<b>住院總收入(人民幣千元)</b>	<b>439,673</b>	<b>389,495</b>
<b>住院平均每床日總開支(人民幣元)</b>	<b>485</b>	<b>530</b>
<b>門診</b>		
門診人次數目	83,661	105,293
歸屬門診的治療和一般醫療服務收入(人民幣千元)	15,632	23,174
門診均次治療和一般醫療服務開支(人民幣元)	187	220
歸屬於門診的藥品銷售收入(人民幣千元)	19,480	29,664
門診均次藥品銷售開支(人民幣元)	233	282
<b>門診總收入(人民幣千元)</b>	<b>35,112</b>	<b>52,838</b>
<b>門診均次總開支(人民幣元)</b>	<b>420</b>	<b>502</b>
<b>治療和一般醫療服務的總收入(人民幣千元)</b>	<b>361,706</b>	<b>328,030</b>
<b>藥品銷售總收入(人民幣千元)</b>	<b>113,079</b>	<b>114,303</b>

## 管理層討論與分析

報告期間，老年醫療業務住院賬單收入為人民幣439.7百萬元，與2023年相比增長12.9%，主要由於溫州甌海怡寧老年醫院、蒼南怡寧醫院和樂清怡寧醫院住院床日增長帶動老年醫療業務住院床日數增長23.4%。老年醫療業務住院賬單收入佔老年醫療業務賬單收入的比例為92.6%（2023年：88.1%）。

報告期間，老年醫療業務門診賬單收入為人民幣35.1百萬元，與2023年相比下降33.5%，主要由於平陽長庚怡寧醫院門診業務下降引起門診人次下降20.5%，門診均次開支下降16.3%。老年醫療業務門診賬單收入佔老年醫療業務賬單收入的比例為7.4%（2023年：11.9%）。

報告期間，由於老年醫療業務的住院業務增長，與2023年相比，老年醫療業務的治療及一般醫療服務的賬單收入增長10.3%，佔自有醫院老年醫療業務賬單收入的比例增長至76.2%（2023年：74.2%），而與2023年相比，老年醫療業務的藥品銷售的賬單收入下降1.1%，佔老年醫療業務賬單收入的比例為23.8%（2023年：25.8%），其中：住院藥品銷售賬單收入佔老年醫療業務的住院總賬單收入的比例降低至21.3%（2023年：21.7%），老年醫療業務的門診藥品銷售賬單收入佔門診總賬單收入的比例降低至55.5%（2023年：56.1%）。

本集團自有醫院的收入成本主要包括所用藥品及耗材、僱員福利及開支、使用權資產折舊、折舊及攤銷、食堂開支及檢測費。下表載列於所示期間本集團自有醫院收入成本明細：

	截至12月31日止年度	
	2024年 (人民幣千元)	2023年 (人民幣千元)
所用藥品及耗材	340,120	365,896
僱員福利及開支	464,874	435,287
長期資產折舊及攤銷	127,032	121,071
食堂開支	68,571	65,183
檢測費	16,112	21,092
其他	108,708	99,391
<b>自有醫院收入成本</b>	<b>1,125,417</b>	<b>1,107,920</b>

## 管理層討論與分析

報告期間，本集團自有醫院收入成本增加至人民幣1,125.4百萬元，較2023年相比增長1.6%。此乃主要由於：(i)藥品及耗材成本較2023年減少7.0%；(ii)自有醫院運營床位增加引起的僱員福利及開支增長6.8%；及(iii)長期資產折舊及攤銷較2023年增長4.9%。

從成本組合架構而言，所用藥品及耗材佔自有醫院收入成本的比例降低至30.2% (2023年：33.0%)；僱員福利及開支佔自有醫院收入成本增長至41.3% (2023年：39.3%)；長期資產折舊及攤銷佔自有醫院收入成本的比例為11.3% (2023年：10.9%)。

### 其他醫療相關業務收入

本集團其他醫療相關業務收入主要包括醫療器械銷售收入、非院內藥品銷售收入、社會心理服務收入和醫療信息技術業務收入等。報告期間，本集團其他醫療相關業務收入為人民幣135.9百萬元，其中非院內藥品及醫療器械銷售收入為人民幣90.1百萬元 (2023年：人民幣64.4百萬元)。

### 其他與醫療不相關業務收入

本集團其他與醫療不相關業務收入主要包括物業租賃收入。報告期間，物業租賃收入金額為人民幣0.6百萬元 (2023年：人民幣5.3百萬元)。

### 毛利及毛利率

報告期間，本集團按運營收入口徑計算的總毛利達到人民幣438.4百萬元，較2023年增長6.6%；自有醫院業務按運營收入口徑計算的毛利達到人民幣392.4百萬元，較2023年增長4.0%。下表載列我們於所示期間各項業務的毛利率明細：

	截至12月31日止年度	
	2024年	2023年
自有醫院業務	25.9%	25.4%
精神醫療業務	29.4%	30.4%
老年醫療業務	17.8%	13.0%
其他業務	33.7%	30.5%
綜合毛利率	26.5%	25.8%

## 管理層討論與分析

報告期間，本集團綜合毛利率增長至26.5%（2023年：25.8%），其中自有醫院業務的毛利率較2023年增長了0.5個百分點。

### 税金及附加

報告期間，本集團税金及附加為人民幣12.3百萬元（2023年：人民幣6.5百萬元），主要由於自有物業房產稅較2023年增加人民幣4.9百萬元。

### 銷售費用

報告期間，本集團銷售費用為人民幣10.0百萬元（2023年：人民幣17.1百萬元），銷售費用佔本集團自有醫院運營收入的比例降低至0.7%（2023年：1.2%）。

### 管理費用

報告期間，本集團管理費用主要包括僱員福利及開支、折舊及攤銷、專業服務費、差旅費及其他開支。下表載列於所示期間本集團管理費用明細：

	截至12月31日止年度	
	2024年 (人民幣千元)	2023年 (人民幣千元)
僱員福利及開支	133,002	117,426
折舊及攤銷	30,792	29,101
專業服務費	9,037	19,853
差旅費	4,978	4,725
其他	49,537	41,921
<b>總管理費用</b>	<b>227,346</b>	<b>213,026</b>

報告期間，本集團的管理費用為人民幣227.3百萬元，較2023年增長6.7%，主要由於僱員福利及開支較2023年增長13.3%，管理費用佔本集團自有醫院運營收入的比例為15.0%（2023年：14.3%）。

## 管理層討論與分析

### 研發費用

報告期間，本集團研發費用主要包括臨床研究、信息化軟件開發以及互聯網醫院平台建設。下表載列於所示期間本集團研發費用明細：

	截至12月31日止年度	
	2024年 (人民幣千元)	2023年 (人民幣千元)
臨床研究	25,088	20,552
信息化軟件開發	9,827	8,436
互聯網醫院平台建設	1,604	3,427
其他	-	51
合計	36,519	32,466

報告期間，本集團研發費用為人民幣36.5百萬元(2023年：人民幣32.5百萬元)，較2023年增長12.5%，研發費用佔本集團自有醫院運營收入的比例提升至2.4%(2023年：2.2%)，主要由於加大了對浙江省精神心理疾病臨床醫學研究中心的研究費用支持。

## 管理層討論與分析

### 財務費用－淨額

我們的財務收入包括銀行存款利息收入和匯兌收益，而財務費用包括銀行借款利息支出、租賃負債利息支出及融資租賃利息費用。下表載列我們於所示期間財務費用明細：

	截至12月31日止年度	
	2024年 (人民幣千元)	2023年 (人民幣千元)
利息收入	-3,123	-5,266
匯兌收益／損失	157	-4
銀行借款利息支出	33,143	30,180
租賃負債利息支出	8,458	9,755
融資租賃利息費用	7,900	5,694
其他	1,058	1,093
<b>財務費用－淨額</b>	<b>47,593</b>	<b>41,452</b>

報告期間，本集團財務費用淨額為人民幣47.6百萬元，較2023年增加人民幣6.1百萬元，主要由於銀行借款利息支出和融資租賃產生的利息費用合計較2023年增加了人民幣5.2百萬元。

## 管理層討論與分析

### 投資收益／損失

我們的投資收益／損失包括按權益法列賬的應佔投資損失和長期股權投資處置收益，下表載列我們於所示期間投資收益／損失明細：

	截至12月31日止年度	
	2024年 (人民幣千元)	2023年 (人民幣千元)
按權益法列賬的應佔投資損失	-1,089	-6,465
長期股權投資處置收益	1,844	698
處置交易性金融負債取得的投資收益	-	-300
	755	-6,067

報告期間，我們的投資收益為人民幣0.8百萬元。

### 信用減值損失

報告期間，信用減值損失為人民幣26.5百萬元(2023年：人民幣9.4百萬元)。

### 資產減值損失

報告期間，資產減值損失為人民幣16.5百萬元(2023年：無)，主要包括對重慶合川康寧醫院有限公司的長期股權投資計提減值準備人民幣10.8百萬元和計提商譽減值準備人民幣5.7百萬元。

## 管理層討論與分析

### 營業外收入及營業外支出

我們的營業外收入主要包括政府補助及接受捐贈收入，而營業外支出主要包括非流動資產報廢損失、捐贈開支和醫療糾紛支出。下表載列我們於所示期間營業外收入和營業外支出明細：

	截至12月31日止年度	
	2024年 (人民幣千元)	2023年 (人民幣千元)
政府補助	86	566
接受捐贈	47	5,975
其他營業外收入	1,396	3,004
<b>營業外收入</b>	<b>1,529</b>	<b>9,545</b>
非流動資產報廢損失	1,117	291
捐贈開支	2,698	4,494
醫療糾紛支出	2,669	3,830
其他營業外支出	2,299	3,201
<b>營業外支出</b>	<b>8,783</b>	<b>11,816</b>

報告期間，本集團營業外收入為人民幣1.5百萬元，較2023年減少人民幣8.0百萬元，主要是接受捐贈較2023年減少人民幣5.9百萬元。報告期間，本集團營業外支出較2023年減少人民幣3.0百萬元，主要由於醫療糾紛支出較2023年減少人民幣1.2百萬元，捐贈開支較2023年減少人民幣1.8百萬元。

### 所得稅費用

報告期間，所得稅費用為人民幣17.7百萬元（2023年：人民幣12.3百萬元），較2023年增長44.5%。於2024年及2023年，我們的實際稅率分別為26.0%及12.4%。

## 管理層討論與分析

### 財務狀況

#### 存貨

截至2024年12月31日，存貨結餘為人民幣50.6百萬元（截至2023年12月31日：人民幣60.6百萬元），主要包括庫存藥品和周轉材料。

#### 應收賬款

截至2024年12月31日，應收賬款結餘為人民幣571.8百萬元（截至2023年12月31日：人民幣420.4百萬元），較2023年12月31日結餘增長36.0%，主要由於醫保變更預結算規則引起平時預結算金額減少，年終決算預留金額增加。

報告期間，本集團自有醫院業務應收賬款周轉天數為54天（2023年：46天）。

#### 其他應收款及預付款項

截至2024年12月31日，其他應收款及預付款項增加至人民幣96.1百萬元（截至2023年12月31日：人民幣79.5百萬元）。

#### 長期股權投資

截至2024年12月31日，長期股權投資餘額為人民幣99.4百萬元（截至2023年12月31日：人民幣139.1百萬元），主要由於報告期內本集團處置了浙江黃鋒醫院管理有限公司股權人民幣21.6百萬元，並對重慶合川康寧醫院有限公司投資計提減值準備人民幣10.8百萬元。

#### 其他非流動金融資產

截至2024年12月31日，其他非流動金融資產餘額為人民幣36.8百萬元（截至2023年12月31日：人民幣65.1百萬元），為本集團持有的對重慶金浦醫療健康服務產業股權投資基金合夥企業（有限合夥）的投資。

#### 固定資產

截至2024年12月31日，固定資產餘額為人民幣889.5百萬元（截至2023年12月31日：人民幣794.9百萬元），固定資產的增加主要由於報告期內臨海慈寧醫院新建項目的房產人民幣115.9百萬元從在建工程轉入所致。

## 管理層討論與分析

### 在建工程

截至2024年12月31日，在建工程餘額為人民幣185.2百萬元（截至2023年12月31日：在建工程餘額為人民幣187.0百萬元），在建工程主要為鹿城怡寧醫院新建工程和龍泉康寧醫院新建工程。

### 使用權資產

截至2024年12月31日，使用權資產減少至人民幣161.8百萬元（截至2023年12月31日：人民幣189.1百萬元），主要由於計提使用權資產折舊人民幣36.1百萬元所致。

### 無形資產

截至2024年12月31日，無形資產減少至人民幣291.5百萬元（截至2023年12月31日：人民幣320.3百萬元），主要由於報告期內計提醫療執業資格攤銷人民幣24.9百萬元。

### 商譽

截至2024年12月31日，商譽減少至人民幣114.2百萬元（截至2023年12月31日：人民幣119.9百萬元），主要由於縉雲舒寧醫院、荷澤怡寧醫院商譽減值人民幣5.7百萬元。

### 長期待攤費用

截至2024年12月31日，長期待攤費用減少至人民幣150.4百萬元（截至2023年12月31日：人民幣175.9百萬元），主要由於報告期內新增裝修費用人民幣11.6百萬元，同時攤銷裝修成本人民幣36.9百萬元。

### 遞延所得稅資產

截至2024年12月31日，遞延所得稅資產增加至人民幣56.2百萬元（截至2023年12月31日：人民幣45.1百萬元），主要由於可抵扣虧損增加引起遞延所得稅資產增加人民幣6.5百萬元。

### 應付賬款

截至2024年12月31日，應付賬款增加至人民幣131.9百萬元（截至2023年12月31日：人民幣110.1百萬元）。

### 預收款項及合同負債

截至2024年12月31日，預收款項及合同負債增加至人民幣21.3百萬元（截至2023年12月31日：人民幣26.6百萬元）。

## 管理層討論與分析

### 其他應付款

截至2024年12月31日，其他應付款減少至人民幣81.3百萬元（截至2023年12月31日：人民幣150.3百萬元），主要由於衢州怡寧醫院、龍泉康寧醫院和臨海慈寧醫院三家自有醫院新建工程未結工程款完成結算支付。

### 流動性及資金來源

下表載列本集團於列示期間的合併現金流量表的資料：

	截至12月31日止年度	
	2024年 (人民幣千元)	2023年 (人民幣千元)
經營活動產生現金淨額	99,639	265,033
投資活動使用現金淨額	-172,055	-215,017
融資活動產生現金淨額	-76,917	96,107
現金及現金等價物減少／增加淨額	-149,491	146,127

#### 經營活動產生現金淨額

報告期間，經營活動產生現金淨額為人民幣99.6百萬元，主要包括淨利潤人民幣50.4百萬元，信用減值損失及資產減值損失調整人民幣43.0百萬元和人民幣154.8百萬元的各類資產折舊及攤銷的調整。經營活動產生現金淨額較2023年減少62.4%，主要由於截至2024年12月31日未收回的應收醫保賬款較2023年12月31日增加人民幣134.9百萬元。運營資金變動產生的現金流出為人民幣177.6百萬元。

#### 投資活動使用現金淨額

報告期間，投資活動使用現金淨額為人民幣172.1百萬元，主要由於購買人民幣192.2百萬元的物業、廠房及設備，包括鹿城怡寧醫院、衢州怡寧醫院、臨海慈寧醫院、縉雲舒寧醫院、龍泉康寧醫院的基建投入等。

#### 融資活動產生現金淨額

報告期間，融資活動產生現金淨額為人民幣-76.9百萬元。

## 管理層討論與分析

### 重大投資、收購與出售

本集團於報告期間並無重大投資、收購與出售。

截至最後實際可行日期，本集團未有得到董事會授權的關於重大投資或購入資本資產的明確計劃。

### 債項

#### 銀行借款

截至2024年12月31日，本集團銀行借款餘額為人民幣946.2百萬元（截至2023年12月31日：人民幣864.7百萬元），主要由於報告期償還借款人民幣367.0百萬元，以及增加借款人民幣448.5百萬元。

#### 或有負債

截至2024年12月31日，本集團並無擁有任何會對本集團財務狀況或運營產生重大影響的或有負債或擔保。

#### 資產抵押

報告期內，本集團溫州康寧醫院將不動產權證為溫房權證鹿城區字第826751號，溫房權證鹿城區第826750號，浙(2016)溫州市不動產權第0010144號，浙(2016)溫州市不動產權第0010142號及浙(2021)溫州市不動產權第0081628號，溫國用(2015)第1-11836號、溫國用(2015)第1-11833號抵押給民生銀行溫州龍灣支行，以及將浙(2017)蒼南縣不動產第0018361號抵押給工商銀行甌海支行以獲取銀行貸款，截至2024年12月31日，該等抵押借款餘額為人民幣430.7百萬元；鹿城怡寧醫院將不動產權證為浙(2020)溫州市不動產權證第0068897號抵押給交通銀行溫州商貿城支行，截至2024年12月31日，該抵押借款餘額為人民幣115.6百萬元；縉雲舒寧醫院將不動產權證為浙(2022)縉雲不動產證明第0002503號，房屋及其他地上定著物為建字第331122202000043號抵押給浙江縉雲農村商業銀行五雲支行，截至2024年12月31日，該抵押借款餘額為人民幣25.0百萬元；衢州怡寧醫院將不動產權證為浙(2022)衢州市不動產權第0045588號抵押給中信銀行溫州人民路支行，截至2024年12月31日，該抵押借款餘額為人民幣58.3百萬元。

## 管理層討論與分析

### 租賃負債

本集團租賃負債主要包括經營租賃安排，截至2024年12月31日，扣除一年內到期金額人民幣26.7百萬元，不可撤銷租賃協議項下的尚未支付的租賃付款額現值為人民幣151.3百萬元。

### 金融工具

本集團的金融工具包括應收賬款、其他非流動金融資產、其他應收款、現金及現金等價物、銀行借款、應付賬款及其他應付款。本公司管理層管理及監察該等風險，以確保及時採取有效措施。

### 匯率波動風險

本集團以外幣存放若干金融資產，主要涉及港元兌人民幣的匯率波動風險，本集團因此面臨外匯風險。

截至2024年12月31日，本集團並未使用任何衍生金融工具對沖匯率風險。本公司管理層透過密切監控外匯匯率變動來管理匯率風險，若出現相關需求，本公司管理層亦考慮對重大外匯風險進行對沖。

### 資產負債比率

截至2024年12月31日，本集團的資產負債比率（總負債除以總資產）增長至55.3%（截至2023年12月31日：53.8%）。

### 僱員及薪酬政策

截至2024年12月31日，本集團共擁有4,869名全職僱員（截至2023年12月31日：4,765名全職僱員）。報告期間，員工薪酬（包括薪金及其他形式的僱員福利）約為人民幣644.1百萬元（2023年：人民幣607.4百萬元），員工平均薪酬（含本集團承擔的社會保險計劃和住房公積金計劃費用）為人民幣132.3千元／年。薪酬乃參考同業薪資水準及僱員的資格、經驗和表現釐定。

## 管理層討論與分析

### 股權激勵計劃

為充分調動本集團高級管理人員和核心技術人員的積極性，本公司擬定了《溫州康寧醫院股份有限公司2018年股權激勵計劃》（「股權激勵計劃」），經本公司於2018年6月13日召開的2017年股東週年大會審議通過。為了符合本公司未來申請A股上市時股本確定性要求，經本公司於2021年6月24日召開董事會審議並通過（其中包括）關於進一步修訂股權激勵計劃的議案，取消股權激勵計劃的業績考核要求及本公司對未解鎖的激勵性股票的回購義務。除非文義另有所指，以下所用的詞彙與本公司日期為2018年5月29日的公告，2018年5月30日的補充通函、2021年5月14日的通函，2021年6月18日的公告及2021年6月25日的公告所界定者具有相同涵義。

股權激勵計劃首次實際授予的激勵對象共計165人，授予的激勵性股票數量為1,818,529股；第二期實際授予的激勵對象共計23人，授予的激勵性股票數量為180,516股，第三期實際授予的激勵對象（含關連人士）共計13人，授予的激勵性股票數量為540,229股，截至本年度報告日期，共有8名激勵對象退出，對應激勵性股票共計79,274股。截至本年度報告日期，股權激勵計劃實際授予的激勵對象人數為193人，擬授予的2,460,000股激勵性股票已全部授出。授予的激勵性股票佔截至本年度報告日期本公司已發行總股本的3.39%，自授予日起48個月一次性解鎖，授予價格為人民幣10.47元／股。

由於股權激勵計劃項下擬授出的全部2,460,000股激勵性股票已在2021年6月18日之前全部授出，報告期間開始及結束時可根據股權激勵計劃授權分別授出的獎勵數目為零。因此，截至本年度報告日期，概無根據股權激勵計劃可予發行的股份。

## 管理層討論與分析

股權激勵計劃的詳情載列如下：

### (1) 目的

為進一步完善公司法人治理結構，建立、健全公司長效激勵約束機制，吸引和激勵專業管理人才、核心骨幹，充分調動其積極性和創造性，有效提升核心團隊凝聚力和企業核心競爭力，更好地調動本集團員工的積極性，有效地將股東、公司和核心團隊三方利益結合在一起，使各方共同關注公司的長遠發展，確保公司發展戰略和經營目標的實現，在充分保障股東利益的前提下，按照收益與貢獻對等的原則，根據中國公司法等有關法律、行政法規、規範性文件以及公司章程的規定，制定股權激勵計劃。

### (2) 激勵對象的範圍

#### (a) 激勵對象的範圍

所有激勵對象必須在股權激勵計劃的考核期內於本集團任職並已與本集團簽署勞動合同或聘用合同。

激勵對象的範圍包括本集團董事、監事、高級管理人員（包括總經理）、核心技術（業務）骨幹及董事會認為需要激勵的其他人員，由董事會在股東大會審議通過股權激勵計劃的36個月內確定激勵對象及授予數量。

#### (b) 股權激勵計劃激勵對象名單

激勵對象具體名單及認購出資額由董事會遴選評定。

## 管理層討論與分析

### (3) 股權激勵計劃擬授出的權益情況

#### (a) 股權激勵計劃擬授出的權益形式

公司將通過組建有限合夥企業設立員工持股平台，員工持股平台代表激勵對象持有激勵性股票。激勵對象在被授予激勵性股票時，按照授予價格出資認繳該部分股票在合夥企業中所對應的財產份額，間接成為持有公司股權的股東。激勵對象獲授的激勵性股票份額在鎖定期內不得轉讓、質押或以其他方式進行處置。激勵對象所獲授的激勵性股票，經登記後便享有其股票應有的權利，包括但不限於該等股票分紅權、投票權等，前述權利不受鎖定期限制，鎖定期屆滿後，除非另有約定，滿足解鎖條件的激勵對象可通過轉讓其於合夥企業擁有的財產份額處置已解鎖的激勵性股票份額。

#### (b) 股權激勵計劃擬授出權益涉及的標的股票來源及種類

股權激勵計劃的激勵性股票來源為公司向員工持股平台發行的本公司非上市流通內資股股票。

#### (c) 股權激勵計劃擬授出權益的數量及佔公司股份總額的比例

股權激勵計劃擬授予激勵對象的股票數量上限為2,460,000股，於本報告日期佔公司已發行股份（不包括庫存股份）總額的3.39%，佔非上市流通內資股總額4.66%。

## 管理層討論與分析

### (4) 股權激勵計劃有效期、鎖定期和解鎖期安排

#### (a) 股權激勵計劃的有效期

股權激勵計劃的有效期為自2017年股東週年大會通過之日（即2018年4月26日）起10年，除非根據股權激勵計劃相關規定終止。截至本報告日期，股權激勵計劃的剩餘有效期約為3年。

#### (b) 股權激勵計劃的鎖定期

激勵對象獲授的激勵性股票的鎖定期為48個月，自激勵對象獲授激勵性股票之日起計算。

#### (c) 股權激勵計劃的解鎖期安排

首次授予的激勵性股票自首次授予日（2018年6月29日）起計滿48個月後（2022年6月28日），一次性全部解鎖；預留部分的激勵性股票與首次授予的激勵性股票同時解鎖，根據股權激勵計劃規定變更方案的情形除外。

### (5) 股權激勵計劃授予程序

(i) 合夥企業普通合夥人與激勵對象簽訂《合夥協議書》，約定雙方的權利與義務。

(ii) 公司於授予日向激勵對象發出《繳款通知書》。

(iii) 激勵對象簽署《繳款通知書》，並將其中一份原件送回公司。

(iv) 在公司規定期限內，激勵對象將認購激勵性股票的資金（按授予價格計算）按照公司要求繳付於公司指定賬戶。

(v) 公司根據激勵對象簽署協議及認購情況製作股權激勵計劃管理名冊，記載激勵對象姓名、授予數量、授予日、繳款金額及《合夥協議書》編號等內容。

## 管理層討論與分析

### (6) 激勵性股票的授予價格及確定方法

(a) 授予激勵性股票的授予價格：首次授予激勵性股票的授予價格為每股人民幣10.47元；預留授予激勵性股票的授予價格為每股人民幣10.47元。

(b) 授予激勵性股票的授予價格的確定方法

激勵性股票的授予價格為人民幣10.47元，是以促進公司發展、維護股東權益為根本目的，本著「重點激勵、有效激勵」的原則，綜合參考以下因素確定：

(i) 截至董事會審議通過股權激勵計劃之日（即2018年5月29日），本公司H股的交易價格約為40.00港元／股（折合人民幣約為32.50元／股）；及

(ii) 本次授予的激勵性股票的數量及激勵效果。

(c) 授予激勵性股票的授予價格的折扣或溢價

本次股權激勵計劃激勵性股票的授予價格約為公司上述H股的交易價格的32.22%，即人民幣10.47元／股。

## 管理層討論與分析

於截至2024年12月31日止年度，股權激勵計劃項下授出的激勵性股票變動如下：

承授人姓名／類別	授出日期	歸屬日期 (解鎖日期)	授予價格 (人民幣／ 股)	於2024年	於2024年	於報告 期間授出	於報告	於報告	於2024年	
				1月1日 已授出但 未歸屬的 激勵性 股票結餘	1月1日 已授出及 歸屬的 激勵性 股票結餘		期間歸屬 (解鎖)	期間 已失效	12月31日 已授出但 未歸屬的 激勵性 股票結餘	
<i>董事</i>										
王蓮月女士	2021年 6月18日	2022年 6月28日	10.47	-	248,328	-	-	-	-	-
<i>監事</i>										
謝鐵凡先生	2021年 6月18日	2022年 6月28日	10.47	-	4,776	-	-	-	-	-
<i>其他</i>										
徐誼先生 (王紅月女士的配偶)	2021年 6月18日	2022年 6月28日	10.47	-	28,653	-	-	-	-	-
王紅月女士 (王蓮月女士的妹妹)	2021年 6月18日	2022年 6月28日	10.47	-	95,511	-	-	-	-	-
王碧瑜女士(已離任) (王蓮月女士及王紅月女士 的侄女)	2021年 6月18日	2022年 6月28日	10.47	-	4,776	-	-	-	-	-
徐群燕女士(已離任) (徐誼先生的妹妹)	2021年 6月18日	2022年 6月28日	10.47	-	4,776	-	-	-	-	-
管偉路先生 (管偉立先生的弟弟)	2021年 6月18日	2022年 6月28日	10.47	-	19,102	-	-	-	-	-
孫方俊先生(已離任)	2021年 6月18日	2022年 6月28日	10.47	-	14,327	-	-	-	-	-
孫宏博先生(王蓮月女士及 王紅月女士的外甥)	2021年 6月18日	2022年 6月28日	10.47	-	30,563	-	-	-	-	-

## 管理層討論與分析

承授人姓名／類別	授出日期	歸屬日期 (解鎖日期)	授予價格 (人民幣／ 股)	於2024年	於2024年	於報告 期間授出	於報告	於報告	於報告	於2024年
				1月1日 已授出但 未歸屬的 激勵性 股票結餘	1月1日 已授出及 歸屬的 激勵性 股票結餘		期間歸屬 (解鎖)	期間 已失效	12月31日 已授出但 未歸屬的 激勵性 股票結餘	
張凌慧女士(已離任) (管偉立先生的弟媳)	2021年 6月18日	2022年 6月28日	10.47	-	4,776	-	-	-	-	-
高級管理人員(合共)	2018年 8月20日	2022年 6月28日	10.47	-	133,715	-	-	-	-	-
	2021年 4月16日	2022年 6月28日	10.47	-	47,755	-	-	-	-	-
核心技術人員及其他僱員	2018年 8月20日	2022年 6月28日	10.47	-	1,605,540	-	-	-	-	-
	2019年 8月26日	2022年 6月28日	10.47	-	180,516	-	-	-	-	-
	2021年 4月16日	2022年 6月28日	10.47	-	36,886	-	-	-	-	-
合計				-	2,460,000	-	-	-	-	-

由於股權激勵計劃僅涉及本公司的內資股，因此有關股份在緊接獎勵授出日期之前的收市價並不適用。

## 管理層討論與分析

### H股獎勵信託計劃

為吸引和激勵有豐富技能和經驗的核心技術骨幹、管理人員，以挽留該等人員繼續為本公司未來的持續運營和發展效力，根據《中華人民共和國公司法》等有關法律、行政法規、規範性文件以及公司章程的規定，本公司擬定了H股獎勵信託計劃，經本公司於2023年9月27日召開的2023年第一次臨時股東大會審議通過。除非文義另有所指，以下所用的詞彙與本公司日期為2023年9月8日的通函、2023年9月27日、2024年4月12日、2024年4月23日及2024年6月18日的公告所界定者具有相同涵義。

根據H股獎勵信託計劃，公司將與受託人簽署信託契約，為服務H股獎勵信託計劃而設立信託，受託人應協助管理H股獎勵信託計劃並在遵守信託契約和本公司指示的前提下，通過市場內交易方式購買H股股票，該等股票由本公司轉匯給信託購買並由受託人依據公司指令保有和處置。H股獎勵信託計劃的該等H股不得超過於批准H股獎勵信託計劃授權日期後或批准更新該限額之日期公司總股本的5%，即3,730,015股。向選定參與者授予的獎勵應由受託人代表選定參與者持有，受託人應為獎勵歸屬之目的根據董事會及／或其授權人士的指示從信託中向選定參與者釋放獎勵股份或按照現時市場價格根據H股獎勵信託計劃規定及相關信託契約條款通過市場內交易方式出售獎勵股份並向選定參與者支付出售金額。

H股獎勵信託計劃首次實際授予的選定參與者(含關連人士)共計36人，授予的獎勵股份數量為364,100股；第二期實際授予的選定參與者(含關連人士)共計36人，授予的激勵性股票數量為616,000股，第三期實際授予的選定參與者(含關連人士)共計52人，授予的獎勵股份數量為335,000股，截至本年度報告日期，共有7名激勵對象退出，對應獎勵股份共計75,000股。截至本年度報告日期，H股獎勵信託計劃實際授予的選定參與者人數為101人，合計共授出1,240,100股獎勵股份。授出的獎勵股份佔本年度報告日期本公司已發行總股本(不包括庫存股份)的約1.71%，授予方案詳見本公司日期為2023年9月8日的通函、2023年9月27日、2024年4月12日、2024年4月23日及2024年6月18日的公告。

於報告期間開始時，根據H股獎勵信託計劃可授予的獎勵數目為3,730,015股，於報告期間結束時，根據H股獎勵信託計劃可授予的獎勵數目為2,039,000股。

## 管理層討論與分析

H股獎勵信託計劃的摘要如下：

### 目的

- a) 吸引和激勵有豐富技能和經驗的核心技術骨幹、管理人員，以挽留該等人員繼續為本公司未來的持續運營和發展效力；
- b) 深化本公司薪酬制度改革，發展並不斷完善股東、經營管理層和執行管理層之間的利益平衡機制；及
- c) 肯定包括董事在內的本公司管理層和長期員工的貢獻；鼓勵、激勵並保留利於本公司持續經營、發展和長期增長的本公司管理層和長期員工；以及通過將員工、管理層、股東和本公司整體的利益一致化的方式為本公司管理層和長期員工提供額外激勵。

### 參與人

- a) 入職本公司及／或附屬公司的符合資格醫務人員；
- b) 董事（獨立非執行董事除外）；
- c) 監事；
- d) 高級管理人員；及
- e) 本公司及／或附屬公司的主要管理人員。

## 管理層討論與分析

### 計劃上限

H股獎勵信託計劃的上限為3,730,015股H股，佔於最後實際可行日期本公司已發行股份（不包括庫存股份）總數的5%。

### 每名參與人可獲授權益上限

根據H股獎勵信託計劃及本公司任何其他股份計劃授予各合資格人士的所有獎勵股票（包括根據H股獎勵信託計劃的條款已註銷的獎勵股票，但不包括已失效的任何獎勵股票）的總數共計不得超過本公司不時已發行股本的1%。

### 歸屬期

H股獎勵信託計劃下所授予H股股票獎勵將根據在董事會及／或授權人士批准的各參與人的獎勵函中列明的歸屬期獲歸屬。

### 購買價

所有H股獎勵信託計劃下獎勵股份的購買價將由董事會及／或其授權人士於授予相關獎勵時酌情全權釐定（並須於獎勵函中列明）。購買價經考慮H股股份的收市價、H股獎勵信託計劃之目的及各合資格人士的特徵及狀況等因素作出。除上述者外，於申請時或接受H股獎勵信託計劃下任何獎勵時毋須支付其他款項，亦無必須或可能須付款或作出催繳通知或須償還用作該等用途的貸款的任何期限。

### 計劃尚餘有效期

H股獎勵信託計劃自採納日期（即2023年9月27日）起生效，有效期為十年。截至最後實際可行日期，H股獎勵信託計劃尚餘的有效期為8年7個月。



## 管理層討論與分析

註1：就於報告期內有關股份在授出日期的公平價值所採納的會計準則及政策，請參見財務報表附註十二股份支付。

註2：H股獎勵信託計劃的歸屬時間及比例載於下表：

歸屬期	歸屬時間	歸屬比例
第一次歸屬期	自授出日期後的首個交易日起至授出日期 12個月內的最後一個交易日止	25%
第二次歸屬期	自授出日期起12個月後的首個交易日起至 授出日期起24個月內的最後一個交易日止	25%
第三次歸屬期	自授出日期起24個月後的首個交易日起至 授出日期起36個月內的最後一個交易日止	25%
第四次歸屬期	自授出日期起36個月後的首個交易日起至 授出日期起48個月內的最後一個交易日止	25%

## 僱員培訓計劃

本公司高度重視醫務人才培訓及發展，積極打造「院內教學」基地，並推動「醫教研」的協同發展。根據各專業崗位的工作需求，本公司會制定相關員工培訓、病區臨床診療教學及各管理培訓年度計劃，致力為員工提供職前培訓如壓力管理與職場關係及在職專業知識培訓，從而持續提升員工的專業素質。

## 董事會報告

董事會欣然提呈本集團截至2024年12月31日止年度之年度報告及經審核合併財務報表。

### 主要業務

本集團的主要業務為運營遍佈中國多個地區、專注於提供精神科專科醫療服務和老年醫養服務的醫療機構網絡。本公司主要附屬公司之主要業務詳情載於本年度報告的「財務報表附註－在其他主體中的權益－在子公司中的權益－企業集團的構成」。

本集團與僱員、客戶及供應商的關係詳情分別載於本年度報告的「管理層討論與分析－僱員及薪酬政策」及「董事會報告－主要客戶及供應商」。

### 業務審視

本集團業務審視載於本年度報告的「管理層討論與分析」。本集團未來發展及可能面臨的重大風險及不確定因素載於本年度報告的「管理層討論與分析－業務展望」。

### 財務摘要及業績

本集團截至2024年12月31日止年度的營運業績與資產及負債摘要載於本年度報告的「財務摘要」。本集團截至2024年12月31日止年度的財務業績載於本年度報告的合併利潤表。

### 投資者關係

請參見本年度報告的「企業管治報告－與股東的溝通及投資者關係」一節。

### 環境政策

本集團十分關注環保責任，並在可行情況下積極尋求採用環保技術和解決方案。在醫療廢棄物管理方面，本集團已聘請合資格第三方根據適用的法律及法規為我們的所有醫療機構進行妥善處置。該等適用的法律及法規對於我們的業務運營無重大影響。本公司環境政策之詳情載於與本年度報告同步刊發的環境、社會及管治報告，該報告可從本公司網站及香港聯交所披露易網站獲取及下載。

## 董事會報告

### 遵守相關法律及規例

本公司持續檢討現行制度及流程，重視及致力遵守中國公司法、香港上市規則、證券及期貨條例、適用香港公司條例及其他對本公司有重大影響的相關法例及規例。致力於保障股東利益、提升公司治理及強化董事會職能。

對本集團營運有重大影響的法律法規包括但不限於《中華人民共和國精神衛生法》、《中華人民共和國基本醫療衛生與健康促進法》、《醫療機構管理條例》以及《醫療機構管理條例實施細則》等。

本集團的業務營運一直遵守上述國家與地方各項法律法規，誠實守信，履行社會責任。

本公司及員工一直竭力嚴格遵守適用規則、法律及行業準則。董事概不知悉於2024年及截至最後實際可行日期有違反任何對本集團有重大影響的法律或法規的情況發生。

### 獲准許的彌償條文

本集團截至2024年12月31日止年度並無獲准許彌償條文。

### 首次公開發售所得款項用途

2015年11月20日，H股於香港聯交所主板上市。扣除承銷佣金及所有相關開支後，本公司首次公開發售所得款項淨額約為693.2百萬港元（相當於人民幣580.7百萬元）。於2017年3月30日及2018年3月23日，董事會分別審議通過更改所得款項淨額用途的決議。本公司已按照本公司日期為2015年11月10日的招股章程披露以及董事會決議通過之所得款項用途全部使用該等款項。

## 董事會報告

### 建議末期股息

董事會建議派發建議末期股息。以2024年度末期利潤分配方案實施所確定的記錄日期前的總股本為基數（於最後實際可行日期，公司總股本為72,670,000股），向全體股東每10股派發現金股利人民幣3元（含稅），擬派發現金股利總額為人民幣21,801,000元（含稅），佔報告期合併報表歸屬於母公司股東的淨利潤的比例為33.2%（2024年中期股息和建議末期股息合計為人民幣32,701,000元，佔報告期合併報表歸屬於母公司股東的淨利潤的比例為49.8%）。建議末期股息將以人民幣計值和宣派，以人民幣向內資股持有人支付，以港元向H股持有人支付。以港元支付的建議末期股息匯率為宣派建議末期股息之日（即本公司股東週年大會召開日）前五個工作日中國人民銀行公佈的港元兌人民幣的平均基準匯率。2024年末期利潤分配方案待本公司股東週年大會審議批准後方可實施。

在獲得股東於即將舉行的股東週年大會上批准建議末期股息的前提下，預計建議末期股息派發日將不遲於2025年7月28日。本公司將適時公佈為確定符合資格獲派建議末期股息的股東名單而暫停辦理H股股份過戶登記手續的時間。

截至2024年12月31日，概無股東放棄或同意放棄任何股息。

### 稅項減免

根據自2008年1月1日起施行的《中華人民共和國企業所得稅法》及其實施條例，本公司向名列於H股股東名冊上的非居民企業股東派發現金股息時，須按10%的稅率代扣代繳企業所得稅。任何以非個人股東名義（包括以香港中央結算（代理人）有限公司、其他代名人、代理人或受託人或其他組織或團體名義）登記的H股皆被視為非居民企業股東所持的股份。因此，應付該等股東的股息須預扣企業所得稅。如H股股東擬更改股東身份，請向代理人或受託人查詢相關手續。本公司將嚴格依法或根據相關政府部門的要求，代記錄日期名列H股股東名冊的相關股東扣繳企業所得稅。

## 董事會報告

倘H股個人股東為香港或澳門居民或與中國就向彼等派發現金股息簽訂10%稅率的相關稅收協議的國家的居民，本公司將按10%的稅率代相關股東扣繳個人所得稅。倘H股個人股東為與中國簽訂低於10%股息稅率的相關稅收協議的國家的居民，本公司將按10%的稅率代相關股東扣繳個人所得稅。在此情況下，如相關H股個人股東欲申請退還因採用10%的稅率而多扣繳的稅款，本公司可根據相關優惠稅收協議代為辦理申請，惟相關股東須向香港中央證券登記有限公司呈交稅收協議通知規定的證明資料。經主管稅務機關批准後，本公司將協助退換多扣繳稅款。倘H股個人股東為與中國簽訂高於10%但低於20%股息稅率的稅收協議的國家的居民，本公司將按相關稅收協議實際稅率代扣代繳個人所得稅。倘H股個人股東為與中國簽訂20%股息稅率的稅收協議的國家的居民、或中國未簽訂任何稅收協議的國家的居民或其他情況，本公司將按20%稅率代扣代繳個人所得稅。

## 股本

報告期間本公司股本之變動詳情載於本年度報告的「財務報表附註五－合併財務報表項目註釋（三十六）」。

茲提述本公司日期為2024年4月26日的公告，內容有關（其中包括）本公司已於2024年4月26日向中國證監會提交申請，以將本公司2,500,000股內資股股份轉為H股。

於2024年6月28日，中國證監會已於其網站刊發有關本公司股份全流通備案通知書並確認相關信息，有關轉換及上市的備案申請事項已完成。隨後，本公司向香港聯交所上市委員會申請批准2,500,000股H股（「轉換H股」）上市及准許買賣。香港聯交所於2024年7月19日授出有關上述股份的上市批准。該等轉換H股轉換為本公司H股已於2024年8月23日完成，且轉換H股已於2024年8月26日上午九時正起開始於香港聯交所上市。

有關H股全流通及轉換及上市的進一步詳情，請參見本公司日期分別為2024年4月26日、2024年7月3日、2024年7月19日及2024年8月23日的公告。

## 儲備

報告期間本集團儲備之變動詳情載於本年度報告的「合併所有者權益變動表及財務報表附註五－合併財務報表項目註釋（三十七）、（三十九）及（四十）」。

## 可供分派儲備

截至2024年12月31日止，本集團可供分派儲備為人民幣344.3百萬元。

## 物業、廠房及設備

報告期間本集團物業、廠房及設備之變動詳情載於本年度報告的「財務報表附註五－合併財務報表項目註釋（十二）」。

## 董事會報告

### 主要客戶及供應商

截至2024年12月31日止年度，本集團最大客戶及五大客戶合共分別貢獻本集團總收入的2.0%和3.9%。截至2024年12月31日止年度，本集團五大客戶貢獻小於本集團年度總收入的30%。本集團主要的客戶為自有醫院的患者。由於醫療業務的特殊性及患者流動性高，本公司並無依賴大客戶的情況。

截至2024年12月31日止年度，本集團最大供應商及五大供應商合共的採購總額分別佔本集團藥品、醫療耗材以及建設和翻新服務採購總額的7.9%和31.1%。

截至2024年12月31日止年度，概無董事、監事或任何彼等各自的緊密聯繫人（定義見香港上市規則）或就董事所知擁有本公司已發行股本5%（不包括庫存股份）以上的任何股東擁有本集團五大客戶或供應商的任何權益。

### 證券發行情況

報告期間，本集團並未發行任何證券。

### 已發行的債權證

截至2024年12月31日止年度，本集團並未發行任何債權證。

### 股票掛鈎協議

截至2024年12月31日止年度，本集團並無訂立或存在任何股票掛鈎協議。

### 捐款

截至2024年12月31日止年度，本集團慈善捐款及其他捐款總計約人民幣2.7百萬元。

### 附屬公司

截至2024年12月31日止，本公司之主要附屬公司詳情載於本年度報告的「財務報表附註－在其他主體中的權益－在子公司中的權益－企業集團的構成」。

## 董事會報告

### 董事

於報告期間及截至本年度報告日期的董事為：

#### 執行董事

管偉立先生 (董事長)  
王蓮月女士  
王 健先生

#### 非執行董事

秦 浩先生  
李昌浩先生

#### 獨立非執行董事

鐘文堂女士  
金 玲女士  
陳世強先生

### 監事

於報告期間及截至本年度報告日期的監事為：

許 寧先生 (主席)  
徐永久先生  
謝鐵凡先生  
錢成良先生  
張 玥女士

## 董事會報告

### 業務審視及財務表現關鍵指標分析

本集團於截至2024年12月31日止年度的業務審視及財務表現關鍵指標分析請參閱本年度報告之「財務摘要」及「管理層討論與分析」一節。

### 董事及監事於重大交易、安排或合約中的權益

除於本年度報告的「董事會報告－關連交易」及「財務報表附註－關聯方及關聯交易」所披露外，截至2024年12月31日止或於報告期間任何時間，概無存續任何本公司或其任何控股公司、附屬公司或同系附屬公司所訂立且董事或監事或與任何董事或監事有關連的任何實體直接或間接於其中擁有重大權益的重大交易、安排或合約。

### 控股股東於重大合約的權益

除於本年度報告的「董事會報告－關連交易」及「財務報表附註－關聯方及關聯交易」所披露外，於報告期間，概無控股股東或其任何附屬公司在或曾經在本公司或其任何附屬公司所訂立且與本集團業務有關的任何重大合約（不論是否為提供服務或其他）中直接或間接擁有任何重大權益。

### 管理合同

於報告期間，本公司概無就全部業務或主營業務簽訂任何管理合同。

## 董事會報告

### 不競爭協議

根據不競爭協議，各控股股東同意不會並將促使其各自之緊密聯繫人（倘適用）（本集團除外）不會直接或間接與本集團的主要業務（主要為透過醫院提供精神專科服務和老年醫療服務）構成競爭，並授予本集團新業務機會選擇權、收購選擇權及優先購買權。於不競爭協議日期至2024年12月31日止期間，本公司未收到任何由控股股東發出的邀約通知（定義見招股章程「與控股股東的關係」一節）。

本公司已接獲由控股股東發出的確認函，確認彼等於截至2024年12月31日止年度遵守不競爭協議以於本年度報告作出披露。獨立非執行董事亦已審查控股股東於截至2024年12月31日止年度的遵守情況。

### 董事及最高行政人員薪酬與五位最高薪酬人士

截至2024年12月31日止年度，董事及最高行政人員薪酬與五位最高薪酬人士的詳情載於本年度報告的「財務報表附註一關聯方及關聯交易」。本公司薪酬政策載於本年度報告的「企業管治報告」一節。

於報告期間，概無董事放棄或同意放棄任何薪酬。

### 董事於競爭業務中之權益

於報告期間，概無董事或彼等各自之聯繫人（定義見香港上市規則）從事與本集團業務直接或間接競爭或可能競爭的任何業務，或於當中擁有任何利益。

## 董事會報告

### 董事、監事及最高行政人員的證券權益

於2024年12月31日，董事、監事及本公司最高行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份及債券中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及香港聯交所的權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例的有關條文被當作或被視為擁有的權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須記入該條所述的存置於本公司登記冊的權益及淡倉，或根據標準守則須知會本公司及香港聯交所的權益及淡倉如下：

董事姓名	股份類型	權益性質	股份數目	股份總數	同類股份概約百分比 <sup>(1)</sup>	本公司已發行股本總額概約百分比 <sup>(1)</sup>
管偉立先生 <sup>(2)</sup>	內資股	實益擁有人	18,350,250(L)	21,744,750(L)	41.21%	29.92%
		配偶權益	3,394,500(L)			
王蓮月女士 <sup>(2)</sup>	內資股	配偶權益	149,300(L)	149,300(L)	0.75%	0.21%
		實益擁有人	3,394,500(L)			
王蓮月女士 <sup>(2)</sup>	內資股	實益擁有人	3,394,500(L)	21,744,750(L)	41.21%	29.92%
		配偶權益	18,350,250(L)			
王健先生	H股	實益擁有人	149,300(L)	149,300(L)	0.75%	0.21%
		實益擁有人	159,100(L)			
王健先生	H股	實益擁有人	159,100(L)	159,100(L)	0.80%	0.22%
		實益擁有人	100,000(L)			
徐永久先生 <sup>(3)</sup>	內資股	實益擁有人	100,000(L)	100,000(L)	0.19%	0.14%
		受控法團權益	4,540,000(L)			
徐永久先生 <sup>(3)</sup>	內資股	受控法團權益	4,540,000(L)	4,540,000(L)	8.61%	6.25%
		受控法團權益	4,540,000(L)			

附註：

(L)： 好倉

- 持股百分比按於2024年12月31日本公司已發行52,760,000股內資股及19,910,000股H股（合共72,670,000股）計算。
- 管偉立先生為王蓮月女士的配偶，因此根據證券及期貨條例第XV部，管偉立先生被視為於王蓮月女士所持有的股份中擁有權益，而王蓮月女士被視為於管偉立先生所持有的股份中擁有權益。
- 徐永久先生持有上海金浙企業管理中心（有限合夥）50%的權益，而上海金浙企業管理中心（有限合夥）為溫州金寧股權投資合夥企業（有限合夥）的普通合夥人。因此，根據證券及期貨條例第XV部，徐永久先生被視為於上述合夥企業持有的本公司所有內資股中擁有權益。

## 董事會報告

除上文所披露者外，於2024年12月31日，就董事會所知，董事、監事或本公司最高行政人員概無於本公司或任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份及債券中，擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部將須知會本公司及香港聯交所的任何權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例的該等條文董事、監事或本公司最高行政人員被當作或視為擁有的權益及淡倉）；(ii)或根據證券及期貨條例第352條將須本公司登記於該條所述登記冊內的任何權益或淡倉；或(iii)根據標準守則將須知會本公司及香港聯交所的任何權益或淡倉。

### 主要股東的權益

於2024年12月31日，根據證券及期貨條例第336條本公司存置之登記冊及經董事合理查詢後所知或確定，以下個人／實體（董事、監事或本公司最高行政人員除外）擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部須向本公司及香港聯交所披露之權益或淡倉，或直接或間接擁有附有權利在各情況下於本公司股東大會上投票的任何類別股本面值5%或以上的權益：

名稱／姓名	股份類別	權益性質	股份數目	估本公司	
				估同類股份概約百分比 <sup>(1)</sup>	已發行股份總數概約百分比 <sup>(1)</sup>
中央企業鄉村產業投資基金股份有限公司	內資股	實益擁有人	7,466,666(L)	14.15%	10.27%
上海金漸企業管理中心(有限合伙) <sup>(2)</sup>	內資股	受控法團權益	4,540,000(L)	8.61%	6.25%
范寅 <sup>(2)</sup>	內資股	受控法團權益	4,540,000(L)	8.61%	6.25%
孫堅 <sup>(2)</sup>	內資股	受控法團權益	4,540,000(L)	8.61%	6.25%
上海金浦健服股權投資管理有限公司 <sup>(2)</sup>	內資股	受控法團權益	4,540,000(L)	8.61%	6.25%
溫州金寧股權投資合夥企業(有限合伙)	內資股	實益擁有人	4,540,000(L)	8.61%	6.25%
徐誼 <sup>(6)</sup>	內資股	配偶權益	5,785,350(L)	10.97%	7.96%
上海檀英投資合夥企業(有限合伙)	內資股	實益擁有人	4,519,003(L)	8.57%	6.22%

## 董事會報告

名稱／姓名	股份類別	權益性質	股份數目	估同類股份 概約百分比 <sup>(1)</sup>	估本公司 已發行股份總數 概約百分比 <sup>(1)</sup>
上海樂進投資合夥企業(有限合夥) <sup>(3)</sup>	內資股	受控法團權益	4,519,003(L)	8.57%	6.22%
林利軍	內資股	受控法團權益	6,506,309(L)	12.33%	8.95%
上海正心谷投資管理有限公司 (前稱為上海盛歌投資管理有限公司) <sup>(4)</sup>	內資股	受控法團權益	6,506,309(L)	12.33%	8.95%
萬得信息技術股份有限公司	內資股	受控法團權益	3,333,000(L)	6.32%	4.59%
上海荷花緣企業管理中心(有限合夥)	內資股	受控法團權益	3,333,000(L)	6.32%	4.59%
萬得影響力股權投資(嘉興)合夥企業 (有限合夥)(「萬得投資」)	內資股	實益擁有人	3,333,000(L)	6.32%	4.59%
中信証券投資有限公司	內資股	實益擁有人	2,780,000(L)	5.27%	3.83%
中信証券股份有限公司 <sup>(5)</sup>	內資股	受控法團權益	2,780,000(L)	5.27%	3.83%
OrbiMed Advisors LLC	H股	投資經理	1,454,000(L)	7.30%	2.00%
OrbiMed Capital LLC	H股	投資經理	2,150,900(L)	10.80%	2.96%
OrbiMed Partners Master Fund Limited	H股	實益擁有人	1,279,900(L)	6.43%	1.76%
OrbiMed Partners II, L.P.	H股	實益擁有人	1,052,000(L)	5.28%	1.45%
UBS Group AG	H股	受控法團權益	1,029,400(L)	5.17%	1.42%
鄒海麗	H股	實益擁有人	1,680,000(L)	8.44%	2.31%
王紅月 <sup>(6)</sup>	內資股	實益擁有人	3,984,350(L)	10.97%	7.96%
		受控法團權益	1,801,000(L)		
	H股	實益擁有人	309,000(L)	1.55%	0.43%
Kangning Success Holding Limited	H股	實益擁有人	2,986,300(L)	15.00%	4.11%
Trident Trust Company (HK) Limited	H股	受託人	2,986,300(L)	15.00%	4.11%

## 董事會報告

附註：

(L)： 好倉

- (1) 持股百分比按於2024年12月31日本公司已發行52,760,000股內資股及19,910,000股H股(合計72,670,000股)計算。
- (2) 范寅持有上海金浙企業管理中心(有限合夥)50%股權，而上海金浙企業管理中心(有限合夥)為溫州金寧股權投資合夥企業(有限合夥)的普通合夥人。孫堅持有溫州金寧股權投資合夥企業(有限合夥)33.94%股權。上海金浦健服股權投資管理有限公司為溫州金寧股權投資合夥企業(有限合夥)的普通合夥人。因此，根據證券及期貨條例第XV部，范寅、上海金浙企業管理中心(有限合夥)、孫堅及上海金浦健服股權投資管理有限公司被視為於溫州金寧股權投資合夥企業(有限合夥)持有的本公司所有內資股中擁有權益。
- (3) 上海樂進投資合夥企業(有限合夥)持有上海檀英投資合夥企業(有限合夥)的99.99%股份權益。因此，根據證券及期貨條例第XV部，上海樂進投資合夥企業(有限合夥)被視為在上海檀英投資合夥企業(有限合夥)持有的本公司所有內資股中擁有權益。
- (4) 上海正心谷投資管理有限公司(前稱為上海盛歌投資管理有限公司)為上海乾剛投資管理合夥企業(有限合夥)及上海檀英投資合夥企業(有限合夥)的普通合夥人。因此，根據證券及期貨條例第XV部，上海正心谷投資管理有限公司被視為在上海乾剛投資管理合夥企業(有限合夥)(直接持有本公司1,987,356股內資股)及上海檀英投資合夥企業(有限合夥)持有的本公司所有內資股中擁有權益。
- (5) 中信證券投資有限公司為中信證券股份有限公司的全資子公司。因此，根據證券及期貨條例第XV部，中信證券股份有限公司被視為在中信證券投資有限公司持有的本公司的所有內資股中擁有權益。
- (6) 王紅月女士為寧波仁愛康寧投資管理合夥企業(有限合夥)及寧波恩慈康寧投資管理合夥企業(有限合夥)的普通合夥人，以及分別持有上述管理合夥企業約56.75%及37.10%的權益；而上述管理合夥企業均為有限合夥企業。因此，根據證券及期貨條例第XV部，王紅月女士被視為於上述管理合夥企業持有的本公司所有內資股中擁有權益。徐誼先生為王紅月女士的配偶，因此根據證券及期貨條例第XV部，徐誼先生被視為於王紅月女士所持有的內資股中擁有權益。

除上文所披露者外，於2024年12月31日，就各董事所知，概無其他人士(董事、監事或本公司最高行政人員除外)於股份或相關股份中擁有或被視為擁有或當作擁有須根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部之條文向本公司披露之權益或淡倉，或根據證券及期貨條例第336條載入本公司存置之登記冊之權益或淡倉。

## 董事會報告

### 董事及監事購買股份或債券的權利

除股權激勵計劃外，本公司或其任何附屬公司於報告期間任何時候概無訂立任何安排，致使董事、監事或本公司最高行政人員（包括其配偶或18歲以下子女）藉購入本公司或任何其他法團的股份或債券而獲益。

### 關連交易

於2024年4月12日，基於董事會薪酬委員會的推薦意見及根據H股獎勵信託計劃，董事會（包括全體獨立非執行董事）議決向本公司執行董事兼總經理王蓮月女士、副總經理徐誼先生以人民幣0元／股的授予價格分別授出99,300股、57,500股獎勵股份，合計156,800股H股。經計及香港聯交所於2024年4月11日發出的每日報價表所載每股H股收市價11.42港元，99,300股獎勵股份的價值為1,134,006港元，57,500股獎勵股份的價值為656,650港元，合計為1,790,656港元。向王蓮月女士及徐誼先生授出獎勵股份可表彰其過往對本公司的業務表現作出的貢獻，旨在確保其於未來繼續支持及忠於本公司及激勵其恪盡職守，對本公司的未來發展及業務擴張至關重要。董事會認為向王蓮月女士及徐誼先生授予的獎勵股份與H股獎勵信託計劃的目的之一致。有關H股獎勵信託計劃的詳情請參見本報告「H股獎勵信託計劃」部分。因王蓮月女士現擔任本公司執行董事兼總經理，故向王蓮月女士授出獎勵股份根據香港上市規則第十四A章構成本公司的一項關連交易。因徐誼先生為王紅月女士的配偶且王紅月女士為王蓮月女士的妹妹，故徐誼先生為本公司的關連人士，向徐誼先生授出獎勵股份根據香港上市規則第十四A章亦構成本公司的一項關連交易。由於王蓮月女士與徐誼先生為互相有關連的人士，因此向王蓮月女士授出獎勵股份和向徐誼先生授出獎勵股份須合併計算。由於有關向王蓮月女士及徐誼先生授出獎勵股份（經合併計算）的最高適用百分比率超過0.1%但低於5%，因此向彼等授出獎勵股份需遵守香港上市規則第十四A章項下的申報及公告的規定，惟獲豁免遵守通函（包括獨立財務意見）及股東批准規定。有關詳情請參見本公司日期為2024年4月12日的公告。

## 董事會報告

茲提述本公司日期為2024年4月12日的公告（「該公告」），內容有關（其中包括）根據H股獎勵信託計劃首次授予獎勵股份。誠如該公告所述，董事會於2024年4月12日決議向本公司執行董事王健先生授予59,100股H股，授予價格為人民幣0元／股（「前次授予」）。於2024年4月23日，根據H股獎勵信託計劃，董事會決議向本公司執行董事王健先生以人民幣7元／股的授予價格授出50,000股獎勵股份（「本次授予」），相當於50,000股H股，授予價格總計人民幣350,000元。經計及香港聯交所於2024年4月22日發出的每日報價表所載每股H股收市價11.08港元，50,000股獎勵股份的價值為554,000港元。向王健先生授出獎勵股份可表彰其過往對本公司的業務表現作出的貢獻，旨在確保其於未來繼續支持及忠於本公司及激勵其恪盡職守，對本公司的未來發展及業務擴張至關重要。董事會認為向王健先生授予的獎勵股份與H股獎勵信託計劃的目的之一致。有關H股獎勵信託計劃的詳情請參見本報告「H股獎勵信託計劃」部分。因王健先生現擔任本公司執行董事，故根據香港上市規則第十四A章，前次授予及本次授予均構成本公司的關連交易。根據香港上市規則，前次授予的最高適用百分比率低於0.1%，因此可獲全面豁免遵守香港上市規則第十四A章項下的申報、公告、年度審閱及獨立股東批准之規定。本次授予的最高適用百分比率低於0.1%，但由於前次授予與本次授予在12個月內進行且彼此有關連，因此須合併計算。前次授予與本次授予合併計算後最高適用百分比率超過0.1%但低於5%，故本次授予須遵守香港上市規則第十四A章項下有關於申報、年度審閱及公告的規定，惟獲豁免遵守通函（包括獨立財務意見）及股東批准規定。有關詳情請參見本公司日期為2024年4月23日的公告。

除上述披露外，董事會確認，概無其他本年度報告的「財務報表附註－關聯方及關聯交易」所載的關聯方交易構成香港上市規則第14A章項下之關連交易或持續關連交易。本公司於香港上市規則第14A章項下進行的關連交易或持續關連交易均符合香港上市規則第14A章的相關披露規定。

## 董事會報告

### 購回、出售或贖回上市證券

於報告期間，因股份購回將能提升每股資產淨值及／或每股盈利，符合本公司股東的整體利益，本公司於香港聯交所以總對價（扣除開支前）26,439,099港元購回合共1,930,300股（「購回股份」）。本公司已於2024年10月30日註銷該等購回股份。購回股份的詳情如下：

購回月份	已購回股份數目	每股股份支付價		總對價（扣除開支前） (港元)
		最高價 (港元)	最低價 (港元)	
2024年7月	751,900	14.08	11.10	9,957,932
2024年8月	31,800	14.00	14.00	445,200
2024年9月	1,139,600	15.49	12.50	15,939,161
2024年10月	7,000	13.84	13.82	96,806
<b>合計</b>	<b>1,930,300</b>			<b>26,439,099</b>

除上述披露外，於報告期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券（包括出售庫存股份）。

截至2024年12月31日，本集團並無持有任何庫存股份。

### 優先購買權

公司章程或中國公司法項下概無有關優先購買權的條文規限本公司須按比例向現有股東提呈發售新股份。

### 銀行借款

有關本集團於截至2024年12月31日止的銀行借款詳情，載於本年度報告的「財務報表附註五－合併財務報表項目附註（二十一）（三十一）及（三十二）」。

### 資產抵押

有關本集團於截至2024年12月31日止的資產抵押詳情，載於本年度報告的「財務報表附註五（二十）－所有權或使用權受到限制的資產」。

## 董事會報告

### 企業管治

董事會認為，報告期間及截至最後實際可行日期，本公司已遵守企業管治守則所載的所有守則條文及建議最佳常規。本公司採納的主要企業管治常規載於本年度報告的「企業管治報告」一節。

### 充足公眾持股量

根據本公司可取得的公開資料以及就董事於最後實際可行日期所知，本公司已遵守香港上市規則有關維持已發行股份最低公眾持股量的規定。

### 暫停辦理股份過戶登記

#### 為釐定有權出席股東週年大會並於會上投票的股東

本公司股份過戶登記處將於2025年6月25日(星期三)至2025年6月30日(星期一)(包括首尾兩天)暫停辦理股東登記手續，期內將不會辦理本公司股份過戶登記手續。為釐定股東出席股東週年大會並於會上投票的資格，所有股份過戶文件連同有關股票最遲須於2025年6月24日(星期二)下午4時30分前送達本公司的H股股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖，以辦理登記手續。

### 報告期後重要事項

報告期後重要事項載於本年度報告的「財務報表附註十四－資產負債表日後事項」。

### 審核委員會

本公司董事會審核委員會已審閱本公司及本集團2024年度業績，及按中國企業會計準則編製的2024年度經審計綜合財務報表。

## 董事會報告

### 核數師

本年度之財務報表已由立信會計師事務所(特殊普通合夥)(「立信」)審核。

茲提述本公司日期為2022年1月30日及日期為2022年12月16日的公告，以及日期為2022年11月18日的通函。

由於普華永道中天會計師事務所(特殊普通合夥)(「普華永道」)在根據中國證券監督管理委員會的要求進行相關核查的過程中注意到大額資金流水事項，普華永道無法就他們對前述事項存在的疑慮取得充分合理的解釋和證據，進而無法確定後續需要執行的審計工作的範圍以及合理估計後續完成2021年審計工作所需的時間，因此，普華永道已辭任本公司核數師，自2022年1月30日起生效。

在審核委員會的推薦下，立信獲委任為本公司核數師，自2022年1月30日生效，以填補普華永道辭任後之臨時空缺，任期直至本公司2021年股東週年大會結束為止。

根據中國公司法、香港上市規則等法律、法規及公司章程的有關規定，經董事會審核委員會審議通過，經於2022年12月16日召開的本公司2021年股東週年大會審議批准，聘任立信作為本公司H股2022年年度審計機構以及作為本公司2022年年度法定審計的審計機構，覆核本公司按中國會計準則編製的2022半年度財務報告，審計本公司按中國企業會計準則編製的2022年年度財務報表，對本公司2022年前期事項執行專項覆核，按中國審計準則的相關規定與本公司前任核數師進行必要溝通並履行香港上市規則要求的其他職責，聘期自2021年股東週年大會通過之日起至本公司2022年股東週年大會結束為止。

除上述披露外，本公司於過去三年並未更換過核數師。

代表董事會  
管偉立  
董事長

中國浙江  
2025年4月22日

## 監事會報告

致各位股東：

2024年，監事會嚴格按照中國公司法、公司章程及監事會議事規則等有關規定，秉持勤勉盡責原則，全面履行各項法定職權與義務，持續強化監督職能。於報告期內，監事會重點圍繞公司治理體系的規範性與運行效能、重大決策及經營活動的合規性與合理性、董事及高管團隊決策的戰略性與科學性等維度，實施全流程監督，切實保障公司及全體股東合法權益。

於報告期內，監事會通過定期審閱經營計劃、專項調研財務活動、列席重要決策會議等方式，對公司戰略規劃執行、重大投資項目、風險防控機制等關鍵領域開展深度監督。

監事會認為：本年度公司治理結構持續優化，內部控制體系日臻完善。管理層嚴格執行股東大會及董事會決議，在合規經營、風險管理、信息披露等方面成效顯著。財務報告真實反映公司經營成果，重大關聯交易履行必要審批程序，未發現損害股東利益的情形。

2025年，監事會將著重強化以下工作：一是深化風險導向型監督模式，建立動態監測機制，重點關注新興業務領域合規性；二是加強與獨立董事、審計機構的協同聯動，提升監督效能；三是持續推進監事專業能力建設，通過專題培訓等方式，增強監督工作的前瞻性與精準性，為公司高質量發展提供堅實保障。

代表監事會  
許寧  
主席

中國浙江  
2025年4月22日

## 企業管治報告

### 企業文化

本集團以精神專科與老年醫療服務為雙駕馬車，通過連鎖運營、線上線下相結合的模式，建立了「立足溫州、精耕浙江、輻射全國」的診療服務網絡，致力成為「健康中國」事業的踐行者。

### 價值觀

*敬佑生命•謙卑服務*

我們倡導生命的一律平等與寶貴，我們尊重生命的獨特性和神聖性，視之為至高無上的價值。敬佑是深植於心的敬畏，是內在對生命的敬重。謙卑是一種愛，是外化於行護佑生命的自覺言行。

### 願景

*精神健康的專業守護者*

我們矢志成為精神衛生領域的卓越引領者，以專業的知識和技能，全心全意守護民眾的精神健康，護航和諧社會發展。

### 使命

*為精神障礙患者提供有尊嚴的醫療照顧*

為精神障礙患者提供有尊嚴的醫療照顧不僅是我們存在價值，更是我們的責任和義務。我們將堅持以患者為中心，提供體現人格尊嚴、專業素養、人性化、高水平的醫療照顧，讓每位患者都能感受到尊重和關愛。

## 企業管治報告

### 董事會

#### 董事會組成

於最後實際可行日期，董事會由八名董事組成，包括三名執行董事、兩名非執行董事及三名獨立非執行董事。有關董事的履歷詳情載於本年度報告「董事、監事及高級管理層」一節。董事會負責整體管理及監督本公司的營運，以及制定整體業務策略。第四屆董事會任期三年。該等執行董事、非執行董事及獨立非執行董事的任期自2023年6月9日起生效，至第四屆董事會任期屆滿時為止，任期屆滿可以連選連任。

於最後實際可行日期，董事會已符合香港上市規則第3.10及3.10A條有關至少委任三名獨立非執行董事且其中最少一名獨立非執行董事具有適合專業資格或會計或相關財務管理專業，及委任的獨立非執行董事佔董事會最少三分之一的規定。

根據香港上市規則的規定，本公司已接獲每名獨立非執行董事發出的年度獨立性確認書。所有獨立非執行董事已根據香港上市規則第3.13條所載的獨立性指引確認彼等之獨立性，本公司認為每名獨立非執行董事均屬獨立性。

所有董事（包括獨立非執行董事）為董事會帶來了廣泛而寶貴的業務經驗、知識及專業技巧，以有效率及具效益的方法履行董事會的職能。獨立非執行董事獲邀出任審核委員會、提名委員會、薪酬委員會及戰略與風險管理委員會的成員。

企業管治守則規定董事須向本公司披露其於公眾公司或機構所擔任職位數目與性質及其他重大承擔，以及其身份與涉及時間。董事同意適時向本公司披露彼等的其他承擔。

本公司確信董事會具備獨立性是良好企業管治的重要元素。本公司設有有效的機制，包括但不限於董事及委員會成員可按需要就本公司的事宜尋求獨立專業意見，而該等相關費用由本公司承擔，以確保董事會能獲取獨立觀點和意見。該等機制每年經董事會檢討，以確保董事會之高度獨立性。

## 企業管治報告

### 董事會職位及職務及授權

董事會負責本公司的一般權力管理及經營本公司業務。其委派執行董事及高級管理層在董事會所設定的監控及職權框架內處理本公司日常營運事宜。董事會將定期審閱轉授職能及責任。

董事會負責本公司所有重大事宜的決策，包括：批准及監察所有政策事宜、整體策略及預算、內部監控及風險管理系統、重大交易（特別是可能涉及利益衝突的交易）、財務資料、推薦委任董事及其他重大財務及營運事宜。詳情請參閱公司章程。

此外，董事會亦委派本公司的審核委員會、提名委員會、薪酬委員會及戰略與風險管理委員會執行彼等各職權範圍所載的不同職責。有關該等委員會的進一步詳情載於本年度報告內。

全體董事須確保秉誠履行職責，遵守適用法例及法規，並於任何時候均以本公司及其股東的利益行事。本公司已安排適當責任保險以彌償董事就針對彼等的法律訴訟的責任。

### 董事長及最高行政人員

於報告期間，管偉立先生為執行董事兼董事長，王蓮月女士為執行董事兼本公司總經理。

### 董事與最高行政人員的關係

截至最後實際可行日期，管偉立先生為王蓮月女士的配偶。除以上披露者外，董事會其他成員之間概無財務、業務、家族或其他重大關係。

### 高級管理層職位及職務

高級管理層為本公司的執行主體並向董事會負責。於最後實際可行日期，本公司高級管理層由七名成員組成。有關高級管理層的構成及履歷詳情載於本年度報告「董事、監事及高級管理層」。董事會與高級管理層有嚴格的分權機制。高級管理層負責運營管理及根據董事會授權作出相關決策。本公司定期根據需要完善該等授權。董事會則根據本公司的評價標準對高級管理層及其成員進行績效考核，該等結果為彼等薪酬及工作安排的基礎。

## 企業管治報告

### 董事、監事及高級管理層變更

於最後實際可行日期，本公司董事、監事和高級管理層沒有發生變動。

### 董事、監事及最高行政人員履歷的變動

以下載列根據香港上市規則第13.51B條規定須予披露於報告期內及截至最後實際可行日期止有關董事、監事及最高行政人員履歷的變動：

姓名	本集團成員	於本集團成員擔任的職務	擔任該職務的期限
管偉立	青田康寧醫院有限公司	執行董事	2011年4月至2024年12月
	青田康寧醫院有限公司	董事	2024年12月至今
王蓮月	溫州高品方舟醫院有限公司	執行董事、經理	2024年5月至今
	北京怡寧醫院有限公司	董事	2019年5月至2024年6月
	北京怡寧醫院有限公司	執行董事	2024年6月至今
	青田康寧物業管理有限公司	經理	2024年11月至今
王健	浙江怡寧老年醫院管理有限公司	執行董事	2024年4月至今
	北京怡寧醫院有限公司	董事、經理	2023年2月至2024年6月
	北京怡寧醫院有限公司	經理	2024年6月至今
	浙江怡寧老年健康服務有限公司	董事、經理	2024年4月至今

除上述所披露者外，本公司並不知悉根據香港上市規則第13.51B條須予披露之其他董事、監事或最高行政人員履歷的變動。

### 董事入職及持續專業發展

於報告期間，本公司關注董事的持續專業發展，安排培訓項目，鼓勵彼等參與該等培訓。董事會所有成員持續熟悉各類法規資訊及最新的法規要求，包括有關企業管治及香港上市規則的法律、法規和規範性文件。彼等亦通過各種方法更新其知識及技能，提高其履行職能之能力，以確保其在具備全面諮詢及切合所需的情況下對董事會作出貢獻。董事參與的主要培訓情況如下：

於報告期間，本公司所有的董事管偉立先生、王蓮月女士、王健先生、秦浩先生、李昌浩先生、鐘文堂女士、金玲女士及陳世強先生已閱讀了若干有關董事職務及責任的書面材料。

## 企業管治報告

### 遵守標準守則

本公司已採納標準守則作為本公司董事及監事進行證券交易的操守守則。經向全體董事及監事作出具體查詢後，董事及監事於報告期已遵從標準守則所載的規定。本公司在內部消息公開披露前將該等消息的知情者控制在最小範圍內。任何擁有或可能擁有有關本公司或股份的未公開內幕消息的僱員，均不得於禁售期內買賣股份。本公司就該等僱員的相關消息，包括但不限於內部消息事項、個人身份信息、證券賬戶、部門、職務等，進行備案登記，以供本公司自查和相關監管機構查詢。倘該等僱員發生違規事項，本公司將按情節輕重作出處罰決定或移交司法機關處理。

### 企業管治

本公司意識到提升企業管治標準的價值及重要性，並會致力達成此目標。本公司已將企業管治守則所載原則作為自身的企業管治守則。董事認為，本公司於報告期及直至本年度報告日期已遵守企業管治守則所載的所有守則條文。本公司將繼續審核及加強其企業管治行為以確保遵守企業管治守則。

### 董事及監事的服務合約

各董事（包括非執行董事）及監事已與本公司訂立服務合約，任期三年。

服務合約可根據公司章程及可適用法例、規則及規例進行續約。董事或監事概無與本公司訂立或擬訂立不可於一年內由本公司終止而毋須支付賠償（法定賠償除外）的任何服務合約。

### 會計準則

本公司於2017會計年度起使用中國企業會計準則，同時遵守《公司條例》（「公司條例」）（香港法例第622章）的披露要求。

## 企業管治報告

### 會計政策

#### 會計政策

財務報表按照財政部於2006年2月15日及以後期間頒佈的《企業會計準則－基本準則》、各項具體會計準則及相關規定（以下合稱「企業會計準則」）編製。

財務報表以持續經營為基礎編製。新的香港《公司條例》於2014年3月3日生效，財務報表的若干相關事項已根據香港《公司條例》的要求進行披露。

#### 重要會計政策變更

重要會計政策變更載於本年度報告的「財務報表附註三－重要會計政策和會計估計的變更」。

### 董事會會議及股東大會出席情況

根據企業管治守則第C.5.1條，本公司每年召開至少四次董事會會議，大約每季一次。根據企業管治守則第C.5.3條，董事會所有例行會議通告會於會議舉行前至少14日送呈全體有機會出席會議的董事，並於此次會議議程內載入有關事宜。

報告期間，本公司已舉行八次董事會會議，董事出席董事會會議的情況如下：

董事姓名	召開／出席董事會會議次數
<b>執行董事</b>	
管偉立先生(董事長)	8/8
王蓮月女士	8/8
王 健先生	8/8
<b>非執行董事</b>	
秦 浩先生	8/8
李昌浩先生	8/8

## 企業管治報告

董事姓名	召開／出席董事會會議次數
<b>獨立非執行董事</b>	
鐘文堂女士	8/8
金 玲女士	8/8
陳世強先生	8/8

全體董事於會議舉行前均預先獲提供議程及相關資料。彼等可隨時與本公司高級管理人員及聯席公司秘書接洽，並可提出合理要求諮詢獨立專業意見，費用由本公司承擔。

會議記錄由董事會秘書保存，副本將向全體董事傳閱，以供參考及記錄。董事會及委員會會議的會議記錄均充分載列董事會及委員會所考慮事項的詳情及所達成的決策，包括董事的任何提問。各董事會及委員會會議的會議記錄草擬本於會議舉行日期後一段合理時間內送交董事提出意見。董事會會議的會議記錄可供董事查閱。

報告期間，共召開兩次股東大會，而董事出席股東大會情況如下：

董事姓名	召開／出席股東大會次數
<b>執行董事</b>	
管偉立先生(董事長)	2/2
王蓮月女士	2/2
王 健先生	2/2
<b>非執行董事</b>	
秦 浩先生	2/2
李昌浩先生	2/2
<b>獨立非執行董事</b>	
鐘文堂女士	2/2
金 玲女士	2/2
陳世強先生	2/2

## 企業管治報告

### 董事委員會

董事會已成立四個委員會，即審核委員會、提名委員會、薪酬委員會及戰略與風險管理委員會，負責處理董事會及本公司的特定事務。本公司所有董事委員會均訂有明確界定的書面職權範圍，相關職權範圍已上載至香港聯交所及本公司網站，並已獲提供足夠資源以履行其職責。

### 審核委員會

本公司遵照香港上市規則第3.21條及第3.22條成立審核委員會，且其書面職權範圍符合企業管治守則及董事會指派予審核委員會的職責及職務。審核委員會的主要職責為審閱及監督本公司的財務報告程序，包括建議委任或更換外部核數師；監督本公司內部控制系統及其實施；內部核數師與外部核數師的溝通；審核財務資料及其披露；審閱本公司的內部控制系統及審核重大關連交易；提名內部審核部門負責人；及董事會授權其處理的其他事宜。

截至本報告日期，審核委員會由兩名獨立非執行董事鐘文堂女士（審核委員會主席）及金玲女士與一名非執行董事李昌浩先生組成。於報告期間，已召開四次審核委員會會議，（其中包括）以審議本集團2023年度業績及2024年中期業績。

董事出席於報告期間舉行的審核委員會會議的情況如下：

董事	召開／出席會議次數
鐘文堂女士 (主席)	4/4
金 玲女士	4/4
李昌浩先生	4/4

## 企業管治報告

### 提名委員會

本公司已設立提名委員會，其書面職權範圍與企業管治守則規定及董事會指定提名委員會的職責及職務相符。提名委員會的主要職責為：編製釐定本公司董事及高級管理層候選人的程序及標準，並對彼等的資歷及證書進行初步審查，包括根據本公司的經營業績、資產及股權結構就董事會的規模及組成向董事會提供建議；審查釐定本公司董事及總經理候選人的程序及標準，並向董事會提出建議；尋找董事及總經理的合格人選；就董事及總經理的候選人進行審查，並提出建議；就需要董事會議決的其他高級管理層（如副總經理、董事會秘書及總會計師）的候選人進行審查，並提出建議；及董事會已授權由其處理的其他事宜。

根據董事提名政策，提名委員會應向董事會提出董事候選人的建議和相關材料，以供董事會考慮，並由董事會決定是否提交股東大會選舉。提名委員會的提名以用人唯才為原則，並在考慮人選時充分顧及董事會成員多元化的裨益，最終按人選的長處及可為公司的發展作出的貢獻而決定。

截至本報告日期，提名委員會由兩名獨立非執行董事陳世強先生（主席）、金玲女士及一名執行董事管偉立先生組成。於報告期間，已召開過一次提名委員會會議，（其中包括）以審核獨立非執行董事的獨立性以及評價董事會下屬各委員會的結構。

董事出席於報告期間舉行的提名委員會會議的情況如下：

董事	召開／出席會議次數
陳世強先生 (主席)	1/1
管偉立先生	1/1
金 玲女士	1/1

董事會採納董事會多元化政策，並已就所有為實施有關政策而制定的可計量目標進行討論。詳情請參閱本年度報告內的「企業管治報告－董事會多元化政策」一節。

## 企業管治報告

### 薪酬委員會

本公司已設立薪酬委員會，其書面職權範圍與企業管治守則規定及董事會指定薪酬委員會的職責及職務相符。薪酬委員會的主要職責為制定董事及高級管理層的評估標準及進行評估，以及釐定及檢討董事及高級管理層的薪酬政策及計劃，包括根據董事及高級管理層的職權範圍及其崗位的重要性，以及其他可比公司相關職務的薪酬標準制定薪酬計劃及方案；薪酬計劃及方案包括但不限於績效考核的標準、程序及主要考核制度，獎懲的主要方案及規定；審閱及／或批准香港上市規則第十七章所述有關股份計劃的事宜；審查董事及高級管理層的表现，並就其表现及業績進行年度考核；監督本公司薪酬政策的執行情況；及董事會授權由其處理的其他事宜。

截至本報告日期，薪酬委員會由三名獨立非執行董事金玲女士（主席）、鐘文堂女士及陳世強先生組成。薪酬委員會已採用企業管治守則第E.1.2(c)條內所指的第二個模式（即向董事會建議個別執行董事及高級管理人員的薪酬待遇）。於報告期間，薪酬委員會已召開兩次薪酬委員會會議，（其中包括）以審閱2023年度本公司總經理工作報告及根據《H股獎勵信託計劃》授予獎勵股份等。

董事出席於報告期間舉行的薪酬委員會會議的情況如下：

董事	召開／出席會議次數
金玲女士(主席)	2/2
鐘文堂女士	2/2
陳世強先生	2/2

本集團對執行董事薪酬政策的主要目標是為讓本公司執行董事的報酬與其個人表現掛鉤，以挽留及激勵執行董事。薪酬組合包括基本薪金、績效及／或酌定花紅及其他福利。非執行董事及獨立非執行董事的薪酬主要包括董事費，而該董事費乃由董事會參考彼等職務及職責而釐定。

有關各董事截至2024年12月31日止年度的薪酬詳情載於本年度報告的「財務報表附註－關聯方及關聯交易」。

## 企業管治報告

### 戰略與風險管理委員會

本公司已設立戰略與風險管理委員會，其書面職權範圍與董事會指定戰略與風險管理委員會的職責及職務相符。戰略與風險管理委員會的主要職責包括審核本公司的長期戰略計劃及重大投資決策，並就此提供建議；審核本公司的風險管理政策及標準；監督及監管本公司面臨的法律風險。

截至本報告日期，戰略與風險管理委員會由一名執行董事管偉立先生（主席）及一名非執行董事秦浩先生及一名獨立非執行董事鐘文堂女士組成。於報告期間，已召開兩次戰略與風險管理委員會會議，（其中包括）以審閱並向董事會推薦本集團2023年度內部監控及風險管理評價報告。戰略與風險管理委員會已就內部控制進行年度審查並於內部控制及風險管理報告確認本集團內部控制系統的成效。

董事出席於報告期間舉行的戰略與風險管理委員會會議的情況如下：

董事	召開／出席會議次數
管偉立先生 (主席)	2/2
鐘文堂女士	2/2
秦浩先生	2/2

### 董事會多元化政策

董事會已採納董事會多元化政策以及討論就實施該政策所制定之所有可量度目標。本公司確認及信奉董事會成員多元化利益，以提升董事會的效能及達致高標準的企業管治。其致力於確保董事會於技巧、經驗及多樣化方面達致平衡，以切合本公司之業務要求。候選人選舉將基於多樣化範圍，包括但不限於性別、年齡、文化及教育背景、種族、專業經驗、技能、知識及服務任期。所有董事會成員委任的最終決定將基於所選定候選人的能力以及可能將為董事會做出的貢獻。摘要資料於下表列述：

## 企業管治報告

### 董事會現時的組成

年齡	性別	董事服務年資
30歲至49歲 (4人)	女(37.5%)	1年至5年 (6人)
50歲及以上 (4人)	男(62.5%)	6年至10年 (2人)

董事會目前由三名女性董事及五名男性董事組成。董事會認為，董事會既有的性別多元化屬充足，而本公司的提名政策可確保董事會將有候補的潛在繼任者以延續董事會既有的性別多元化。提名委員會及董事會認為，於截至2024年12月31日止年度，董事會具均衡及多元化的組成。

### 員工性別多元化

於2024年12月31日，本集團共有4,869名員工（包括高級管理人員），其中女性員工佔67.1%，男性員工佔32.9%。本集團員工性別結構合理，董事會認為本集團的全體員工（包括高級管理層）達到性別多元化。本集團已制定《招錄管理辦法》，於招聘過程中一直堅持「公平、公正、公開」的理念考慮應聘者的學歷、工作經驗、技能等是否符合應聘職位的要求，而應聘者的性別、年齡、國籍、宗教、家庭狀況、種族、婚姻狀況及其他受法律保護的類別等背景因素則不會影響其面試、受錄用及工作機會。報告期內，董事會並不知悉有任何可令全體員工（包括高級管理層）達到性別多元化更具挑戰或較不相干的因素及情況。

### 企業管治職能

董事會負責履行企業管治的職責，包括但不限於：

- (a) 審查本公司遵守企業管治守則的情況及在企業管治報告內的披露；
- (b) 發展及審查本公司政策及企業管治實踐；
- (c) 發展、審查及監察適用於董事及僱員的行為守則；
- (d) 審查及監察董事、監事及高級管理人員培訓及持續專業發展；及
- (e) 審查及監察本公司在遵守法律及監管規定方面的政策及常規。

報告期間，董事會通過其專門委員會履行下列企業管治功能：(1)加強董事及高級管理層的培訓及其專業發展；(2)審查董事、監事及僱員的行為守則；(3)持續評估並優化企業管治及嚴格根據企業管治的所有要求履行其職能；及(4)審閱企業管治報告。

## 企業管治報告

### 董事及核數師就財務報表的財務報告責任

董事確認彼等負責編製截至2024年12月31日止年度合併財務報表，該合併財務報表乃真實公平地反映本公司及本集團的狀況及本集團的業績及現金流量。董事亦確認彼等負責確保本集團的合併財務報表及時公佈。本公司管理層已向董事會提供該等所需解釋及資料，讓董事會可以就提呈董事會批准的本公司合併財務報表作出知情的評估。本公司向董事會全體成員提供有關本公司業績、狀況及前景的最新資料。

董事並不知悉有關任何事件或情況的任何重大不確定因素，而該等事件或情況可能對本集團的持續經營能力構成嚴重影響。

本公司核數師有關其於合併財務報表的報告責任聲明載於本年度報告的審計報告。

### 風險管理及內部控制

董事會負責風險管理及內部控制系統及持續檢討其成效。該等風險管理及內部控制系統的設計是為了管理風險，而不是排除未能實現業務目標的風險，並只能就重大錯誤陳述及損失提供合理而非絕對的保證。

本公司已制定明確界定的管理架構及程序，並訂明職權範圍及職責，以防止未經授權使用或處置資產，保持妥善會計記錄，以提供可靠財務資料供內部使用或刊發，並遵守適用法律、規則及規定。本公司已成立內部審核部門，以定期進行財務及經營審核，並向有關管理層建議所需行動。內部審核部門進行的工作為確保內部控制適當進行並按擬定功能運作。內部審核及審閱的結果會向審核委員會報告。當本集團遇到任何潛在的重大風險，指定部門將確認風險，管理層將評估風險並考慮其對業務的影響及發生的可能性。管理層將在評估之後決定戰略及內部控制程序以規避風險及預防未來相似之風險。

## 企業管治報告

本集團已建立了全面、層級清晰及分工合理的風險管理及內部監管系統，以應對其需要及減輕所承擔的風險，從而保障股東利益及資產。董事會下設審核委員會，主要負責內部審計的監管、本公司內部控制體系的評價與完善，以及對本公司正在運作的重大投資項目等進行風險評估。戰略與風險管理委員會主要負責對本公司長期發展戰略和重大投資決策進行研究並提出建議，對本公司總體風險進行評估與控制。此外，本公司為規範關聯交易行為，控制關聯交易的風險，進一步制定關聯交易管理辦法，由審核委員會履行該等職責。本公司亦建立了有關內幕消息披露的行政措施。倘不同的運營分部將潛在內幕消息披露給指定的人，該等人士將根據要求決定進一步升級及披露。監事會對董事會及高級管理層於實施的內部控制進行監督。各個層級機構相互補充、相互強化，促進業務開展和風險管理。

董事會每年審閱一次本集團風險管理及內部控制系統的有效性。經收到審核委員會及管理層的確認，董事會信納本集團於截至2024年12月31日止年度的風險管理及內部控制系統屬足夠，且並無有關財務、運營或合規控制而須高度關注之事宜。

## 企業管治報告

### 高級管理層薪酬

本公司高級管理層成員詳情載於本年度報告「董事、監事及高級管理層」一節，彼等截至2024年12月31日止年度的薪酬範圍如下：

薪酬範圍 (人民幣元)	人數
0至700,000	5人
700,001至1,400,000	8人

### 核數師薪酬

截至2024年12月31日止年度，本集團的法定核數師立信提供年度審計服務。截至2024年12月31日止年度，就本集團的核數師提供的審計及非審計服務的已付／應付款項總額載列如下：

審計服務	人民幣2,438,000元
非審計服務 (主要為向本公司提供覆核2024半年度財務報告的服務)	人民幣381,600元

### 聯席公司秘書

王健先生及黃偉超先生為本公司的聯席公司秘書。黃偉超先生為方圓企業服務集團(香港)有限公司(一家專業的企業服務供應商)的聯席董事。黃偉超先生於本公司之主要聯繫人士為王健先生(董事會秘書兼另一名聯席公司秘書)。

彼等於報告期間已依據香港上市規則第3.29條接受不少於15個小時的相關專業培訓。

## 企業管治報告

### 與股東的溝通及投資者關係

董事會認為與投資者的有效溝通，是建立投資者信心及吸引新投資者之關鍵。本集團亦認同公司資料透明及適時披露之重要性，以便投資者作出最知情的投資決定。

本公司已制定股東通訊政策，以確保妥善處理股東的意見及關注。該政策及其實施定期予以審閱，以確保其有效性。根據股東通訊政策，本公司每年定期召開股東大會。

本公司的股東大會為董事會及股東提供了重要的溝通渠道。董事長及四個董事委員會之主席或（於彼等缺席時）各委員會的其他成員及獨立董事委員會（倘適用），將在股東大會上回答提問。

於報告期間，本公司已召開兩次股東大會。本公司已公佈文件連同最近期之公司資料及新聞，均可在本公司網站 [www.knhosp.cn](http://www.knhosp.cn) 上查閱。投資者亦可透過電郵 [ir@knhosp.cn](mailto:ir@knhosp.cn) 與本公司溝通。

董事會已檢討股東通訊政策的有效性和實施，並認為基於上述實行的措施，股東通訊政策保持有效並已有效實施，可確保本公司與股東保持長期有效的良好溝通。

### 股東之權利

#### 股東召開臨時股東大會（「臨時股東大會」）之流程

股東要求召開臨時股東大會，應當按照下列流程進行：

單獨或者合計持有於該擬舉行的會議上有表決權的10%以上股份之股東有權向董事會書面請求召開臨時股東大會或類別股東大會。董事會應根據法律、行政法規及公司章程規定，於收到請求後十日內發出同意或不同意召開臨時股東大會或類別股東大會之書面反饋意見。

倘董事會同意召開臨時股東大會或類別股東大會，應於作出董事會決議後五日內發出大會通告，倘通告中原議案有變，應徵得相關股東批准。

倘董事會不同意召開臨時股東大會或類別股東大會，或於收到請求後十日內未作出書面反饋，則單獨或者合計持有10%以上股份的股東有權書面請求監事會召開臨時股東大會或類別股東大會。

## 企業管治報告

如監事會同意召開臨時股東大會或類別股東大會，應於收到請求後五日內發出大會通告，倘通告中原議案有變，應當徵得相關股東批准。

倘監事會未在規定期限內發出臨時股東大會通告，則視為監事會不召開或主持股東大會。連續90日以上單獨或者合計持有10%以上股份的股東可自行召集和主持臨時股東大會。由監事會或股東自行召開的股東大會之必要費用由本公司承擔。

### 於股東大會上提呈議案之程序

本公司召開股東大會時，董事會、監事會以及單獨或者合計持有3%以上股份的股東，有權向本公司提交議案。

單獨或者合計持有3%以上股份之股東，可於臨時股東大會召開十日前提出臨時議案並書面提交召集人。召集人應當在收到提案後2日內發出股東大會補充通知，公告臨時提案的內容。提交議案的聯絡詳情如下：

地址：  
中國  
浙江省溫州市  
黃龍住宅區  
盛錦路1號  
傳真：(86) 577 8878 9117  
電郵：ir@knhosp.cn

### 股東向董事會作出查詢之程序

股東可隨時透過董事會秘書以書面形式將其查詢及問題遞交董事會。聯絡詳情如下：

地址：  
中國  
浙江省溫州市  
黃龍住宅區  
盛錦路1號  
傳真：(86) 577 8878 9117  
電郵：ir@knhosp.cn

股東亦可在本公司之股東大會上向董事會作出查詢。

## 企業管治報告

### 章程文件之變更

於本報告期間，公司章程被修訂一次。

本公司於2024年4月26日向中國證監會提交全流通申請，將本公司2,500,000股內資股股份轉換為H股，上述轉換於2024年8月23日完成。此外，本公司於2024年5月30日召開的2023年股東週年大會、2024年第一次H股類別股東大會以及2024年第一次內資股類別股東大會上審議並批准建議授予董事會回購部分H股股份的一般性授權議案。董事會根據授權範圍完成部分H股股份回購及註銷。

基於上述情況，董事會相應修訂公司章程。經修訂公司章程自2024年10月30日起生效，並在香港聯交所和公司網站上刊載。有關修訂詳情請參閱本公司日期為2024年10月30日之公告。

### 股息政策

本公司已制定股息政策。公司分配當年稅後利潤時，應當提取利潤的10%列入公司法定公積金。公司法定公積金累計額為公司註冊資本的50%以上的，可以不再提取。公司的法定公積金不足以彌補以前年度虧損的，在依照前款規定提取法定公積金之前，應當先用當年利潤彌補虧損。公司從稅後利潤中提取法定公積金後，經股東大會決議，還可以從稅後利潤中提取任意公積金。公司彌補虧損和提取公積金後所餘稅後利潤，按照股東持有的股份比例分配，但公司章程規定不按持股比例分配的除外。股東大會違反前款規定，在公司彌補虧損和提取法定公積金之前向股東分配利潤的，股東必須將違反規定分配的利潤退還公司。公司持有的本公司股份不參與分配利潤。

公司可以下列形式（或同時採取兩種以上的形式）分配股利：

- （一） 現金；
- （二） 股票；
- （三） 法律、行政法規、部門規章及上市地監管規則許可的其他方式。

公司向內資股股東支付現金股利和其他款項，以人民幣派付。公司向外資股股東支付現金股利和其他款項，以人民幣計價和宣佈，以港元支付。公司向外資股股東支付現金股利和其他款項所需的港元，按國家有關外匯管理的規定辦理。

公司股利的分配由股東大會以普通決議授權董事會實施。

## 董事、監事及高級管理層

### 董事

#### 執行董事

管偉立先生，55歲，為本公司的董事長兼執行董事。彼主要負責本公司的整體業務運營及策略規劃。彼於1996年2月創立本公司並自此成為執行董事。管先生於本公司改制為股份有限公司後，於2014年9月獲委任為董事長及執行董事。在加入本公司之前，管先生從1987年8月至1993年12月在溫州市精神病院（溫州市一家當地醫院）擔任臨床醫生，主要負責精神病患者的治療。

管先生於1987年8月自溫州市的溫州醫科大學（其前稱為溫州醫學院）畢業，主修醫療援助。管先生於2007年12月獲溫州市人事局頒發高級經營師資格。管先生為王蓮月女士的配偶及徐誼先生的連襟。

王蓮月女士，56歲，為本公司的執行董事兼總經理。彼主要負責本公司的整體醫院運營及業務開發。彼於1998年1月加入本公司，自2011年9月起擔任我們的總經理，並自2013年4月起擔任我們的執行董事，王女士在本公司改制為股份有限公司後，於2014年9月再次獲委任為我們的執行董事。在加入本公司之前，王女士自1988年8月至1997年12月在溫州市精神病院擔任護士，主要負責一般病人護理。

王女士於2004年6月自位於溫州市的溫州醫科大學（其前稱為溫州醫學院）及於2002年6月自溫州市的中共溫州市委黨校獲得兩項大專文憑，分別主修護理及經濟管理。彼於2007年7月畢業於西安交通大學網絡教育學院，通過遠程教育獲得法學本科學歷。彼亦於2006年9月在上海的中歐國際工商學院完成了在職醫院管理課程。彼於2004年12月獲人力資源和社會保障部授予二級心理諮詢師職稱。王女士為管偉立先生的配偶及徐誼先生的姨姐。

## 董事、監事及高級管理層

王健先生，40歲，為本公司的執行董事兼副總經理兼董事會秘書。彼主要負責監督公共事務與投資關係、企業融資及有關上市工作。王先生於2014年7月加入本公司，自此一直擔任本公司董事會秘書。在本公司改制為股份有限公司之後，王先生於2014年9月再次獲委任為本公司董事會秘書。彼於2023年6月獲委任為執行董事兼任常務副總經理。在加入本公司之前，自2009年6月至2014年7月，彼擔任中國證券監督管理委員會廈門監管局的科員及副主任科員，主要負責監督廈門地區上市公司的企業管治及信息披露工作。自2008年2月至2009年3月，彼為安永華明會計師事務所(特殊普通合夥)高級審核員，主要負責審核工作。自2005年8月至2008年2月，彼擔任普華永道中天會計師事務所有限公司的審核員及高級審核員，主要負責審核工作。

王先生於2005年7月於北京市從北京大學光華管理學院取得管理學學士學位，主修工商管理。王先生於2010年4月獲中國註冊會計師協會認可為註冊會計師非執業會員，並於2014年3月獲中國司法部頒發法律職業資格證書。

## 董事、監事及高級管理層

### 非執行董事

秦浩先生，34歲，於2021年6月加入本集團。彼自2022年1月至今擔任上海正心谷投資管理有限公司（一家主要投資於新消費、醫療健康和先進製造領域的私募股權公司），投資副總裁，主要負責醫療健康行業投資。自2017年6月至2021年12月擔任上海正心谷投資管理有限公司高級投資經理。

秦先生於2014年6月畢業於北京大學，獲醫學學士學位。彼於2017年6月畢業於復旦大學，獲金融碩士學位。

李昌浩先生，34歲，於2021年10月加入本集團。彼自2022年1月至今，擔任國投創益產業基金管理有限公司投資團隊總監，主要負責私募股權項目投資。李先生自2023年10月至今，擔任寧夏銀星能源股份有限公司（一家深圳證券交易所上市公司，股票代碼：000862，從事新能源發電和新能源裝備工程業務）的監事。彼自2023年4月至今，擔任西部黃金股份有限公司（一家上海證券交易所上市公司，股票代碼：601069，從事黃金採選及冶煉、鐵礦採選以及鉻礦石的開採）的監事。李先生自2014年5月至2021年12月，先後擔任國投創益產業基金管理有限公司的投資經理及副總裁。彼自2021年1月至今，擔任雲南鋁業股份有限公司（一家深交所上市公司，股票代碼：000807，從事鋁土礦開採、氧化鋁生產、鋁冶煉、鋁加工及鋁用炭素生產）的監事。彼自2021年4月至今，擔任金凱（遼寧）生命科技股份有限公司（一家深圳證券交易所上市公司，股票代碼：301509，從事小分子藥物中間體以及少量原料藥的定制研發生產服務）的監事。

李先生於2012年9月畢業於北京郵電大學，獲電子商務與法律學士學位。彼於2013年12月畢業於倫敦大學瑪麗女王學院，獲市場營銷碩士學位。李先生於2017年8月獲得國際註冊金融分析師協會頒發的註冊金融分析師(CFA)，於2017年12月獲得中華人民共和國人力資源和社會保障部頒發的中級分析師認證以及於2018年8月獲得全球風險管理專業人士協會頒發的註冊金融風險管理師(FRM)。

## 董事、監事及高級管理層

### 獨立非執行董事

鐘文堂女士，35歲。彼於2020年6月加入本集團。鐘女士自2019年2月至今，擔任上海信公企業管理諮詢有限公司（一家從事為上市公司提供諮詢服務的公司）的合夥人，主要負責可持續發展業務，主管市場銷售工作。彼自2016年2月至2019年2月，先後擔任上海信公企業管理諮詢有限公司的高級諮詢經理及諮詢業務總監，主要負責合規諮詢業務。自2012年10月至2016年2月，彼先後擔任普華永道中天會計師事務所的審計員及高級審計員，主要負責財務及內控審計工作。

鐘女士於2012年6月畢業於上海的復旦大學，獲社會學學士學位。彼於2022年6月取得復旦大學工商管理碩士學位。

金玲女士，66歲。彼於2023年6月加入本集團。金女士自2022年6月至今，擔任蕭山第一人民醫院院長顧問、總會計師。彼自2000年5月至2008年12月，擔任浙江省人民醫院總會計師；自2009年1月至2013年6月，擔任浙江大學醫學院附屬兒童醫院總會計師；自2013年7月至2018年12月，擔任浙江大學醫學院附屬第二醫院總會計師；自2019年1月至2022年5月，擔任樹蘭（杭州）醫院財務總監。曾受聘兼任北京國家會計學院和浙江大學管理學院授課教師。

金女士於1996年7月畢業於杭州電子工業學院，獲成人本科學歷；2005年6月取得香港公開大學（現稱香港都會大學）工商管理碩士學位。於2010年12月，金女士被浙江省人力資源和社會保障廳評定為正高級會計師。

陳世強先生，69歲。彼於2023年6月加入本集團。彼自1986年4月加入香港廖何陳律師行擔任合夥人，主要負責跨境國際事務、地產及中國公證事務。陳先生於2006年9月至今，擔任香港專業及資深行政人員協會創會副會長。彼於2006年10月至2011年10月，擔任香港特首選舉委員會委員。彼於2006年至2010年，擔任中國深圳市政協委員。彼自2011年1月至今擔任柯廣輝律師行顧問律師。彼自2016年11月起，擔任美國奧羅－羅伯特大學校董。

陳先生於1978年8月畢業於英國修咸頓大學，獲法學學士學位。彼於2010年5月於美國奧利弗拿撒勒大學獲頒榮譽人文學博士學位。

## 董事、監事及高級管理層

### 監事

許寧先生，51歲，為監事會主席。彼主要負責監督我們的日常經營管理。許先生於2016年3月加入本公司，現任本公司行政總監兼公共關係部總監，彼主要負責本公司的行政管理及品牌建設。自2016年3月至2016年10月擔任辦公室副主任，主要負責主持辦公室日常工作。自2016年11月至2017年12月擔任人事科科長，主要負責人員考核、人事聘任調配。彼自2018年1月至2022年6月擔任本公司人力資源部副總監。於2022年1月獲委任為品牌部副總監，於2022年6月獲委任為行政副總監。彼於2023年3月獲委任為行政總監兼公共關係部總監。在加入本公司之前，彼於1998年9月至2016年2月先後擔任溫州電視台新聞綜合頻道新聞部記者、《溫州新聞聯播》製片人、專題部製片人，主要負責新聞採編及編審工作。

許先生於1998年7月畢業於北京廣播學院（現稱為中國傳媒大學），獲文學學士學位，職稱為主任記者（副高）。彼於2018年2月獲中華人民共和國人力資源和社會保障部頒發的一級人力資源管理師職業資格。

徐永久先生，47歲，為我們的監事。彼於2021年10月加入本公司，現主要負責監督我們的日常經營管理。徐先生自2023年4月至今，擔任上海金浦健服股權投資管理有限公司總裁、董事和基金投委會主席，全面負責該公司的經營管理。彼自2021年6月至今擔任溫州金寧股權投資合夥企業（有限合夥）的執行事務合夥人委派代表。自2004年7月至2007年12月，擔任上海國際集團發展研究總部的高級投資經理。彼自2007年12月至2009年3月，在花旗集團亞太區投資銀行總部工作培訓。彼自2009年3月至2011年9月，在上海國際集團以及上海信託證券投資總部擔任執行董事。徐先生自2011年10月至2015年10月，擔任金浦產業投資基金管理公司的執行董事。自2016年4月至2023年3月，擔任上海金浦健服股權投資管理有限公司董事、投委會委員、高級合夥人，主要負責金融和醫療投資。

## 董事、監事及高級管理層

徐先生於2000年7月畢業於西南財經大學，獲經濟學學士學位。彼於2004年6月，畢業於復旦大學，獲金融學碩士學位。自2015年1月至今，就讀於復旦大學生命科學學院，學習生物技術工程碩士研究生。彼於2022年11月畢業於中歐國際工商管理學院，獲中歐國際工商學院EMBA（高級工商管理碩士學位）。

錢成良先生，74歲，為我們的獨立監事。彼主要負責監督我們的合法合規經營。錢先生於2017年6月加入本公司，自此一直擔任我們的獨立監事。在加入本公司之前，彼自2007年5月至2012年5月，擔任溫州市人大常委會副主任。彼於2003年2月至2007年4月，擔任溫州市副市長。彼於1996年10月至2003年1月，擔任麗水市委常委組織部長。彼亦於1995年11月至1996年9月，擔任溫州市委組織部常務副部長。

謝鐵凡先生，45歲，為我們的監事。彼主要負責監督我們的合法合規經營。謝先生於2000年5月加入本公司，現任物資採購部經理，主要負責物資採購及管理。彼自2000年5月至2017年8月，於本公司擔任不同職位，包括信息科的副科長、設備科的副科長、設備科科長。彼在本公司改制為股份有限公司後，於2014年9月獲委任為監事。彼於2017年9月獲委任為物資採購部經理。

謝先生於2004年12月畢業於北京市的中央廣播電視大學，獲金融學大專學歷。彼於2016年1月畢業於江西省井岡山大學，獲生物醫藥工程本科學歷。謝先生於2007年12月獲溫州市人事局授予的助理工程師職稱。彼於2024年9月取得浙江省人力資源和社會保障廳臨床中級資格。

張玥女士，30歲，為我們的監事。彼於2023年6月加入本公司，現主要負責監督我們的日常經營管理。自2021年10月起擔任上海禹閱投資管理有限公司（一家專注於影響力投資的私募股權公司）投資經理，主要負責投資／管理青少年和老年人群的精神心理健康項目。

張女士於2017年6月畢業於江南大學，獲經濟學學士學位。彼於2020年6月，畢業於澳大利亞悉尼大學，獲商業碩士學位。

## 董事、監事及高級管理層

### 高級管理層

周朝毅先生，62歲，為我們的副總經理。彼主要負責協助總經理管理本公司的基建工作。周先生於2005年2月加入本公司，自此一直擔任副總經理。彼在本公司改制為股份有限公司後，於2014年9月再次獲委任為我們的副總經理。在加入本公司之前，周先生自1995年11月至2004年12月擔任溫州心血管醫院（溫州市一家當地醫院）的副院長，主要負責後勤工作。自1990年5月至1995年10月，周先生擔任溫州市中醫院（溫州市一家當地醫院）院長助理及人保科長，主要負責人力資源與保衛組織工作。自1986年1月至1990年4月，周先生擔任位於溫州市的溫州市氣功療養院的人事幹部及團支部書記，主要負責人力資源與青年組織工作。

周先生於2015年11月獲溫州市人力資源和社會保障局頒發高級經營師資格。

葉敏捷先生，51歲，為我們的副總經理。彼主要負責協助總經理管理本公司的科研教學及國際合作工作。彼於2013年10月加入本公司擔任副院長。葉先生在本公司改制為股份有限公司後，於2014年9月獲委任為我們的副總經理。在加入本公司之前，自1994年7月至2013年9月，彼為溫州市精神病院（溫州市一家當地醫院）的科長，主要負責科研教學工作。

葉先生於2007年7月畢業於河南省新鄉市的新鄉醫學院，獲精神病與精神衛生學碩士學位。彼於2014年1月獲浙江省人力資源和社會保障廳授予精神病學主任醫師資格。

## 董事、監事及高級管理層

徐誼先生，50歲，為我們的副總經理。彼主要負責協助總經理開展本公司設備及信息技術工作。徐先生於2002年10月加入本公司，自2002年10月至2009年3月擔任後勤科科長，主要負責後勤管理。自2009年4月至2014年9月，彼擔任我們的副院長，主要負責協助院長開展本公司的全面管理及後勤工作。彼在本公司改制為股份有限公司後，於2014年9月獲委任為本公司副總經理。在加入本公司之前，彼自1999年4月至2002年9月為中共溫州市委黨校的一名教師，主要負責教授信息技術課程。

徐先生於2020年2月畢業於浙江大學，通過網路教育獲得人力資源管理本科文憑。徐先生為管偉立先生的連襟及王蓮月女士的妹夫。

章飛雪女士，55歲，為我們的副總經理。彼主要負責處理本公司在台州地區醫院的營運工作。章女士於2004年2月加入本公司，自2004年2月至2009年10月擔任護理部主任，主要負責護理管理。自2009年11月至2010年9月，彼擔任科教科科長兼門診部主任，主要負責管理。章女士自2010年10月至2015年3月擔任本公司副院長，主要負責協助院長管理護理事務。章女士自2015年3月起擔任本公司副總經理。在加入本公司之前，章女士在樂清市第五人民醫院擔任多個職位：自1995年10月至2004年1月，彼擔任護理部主任，主要負責醫院護理管理工作；自1993年1月至1995年9月，彼擔任急診護士長，主要負責急診護理管理工作。

章女士於2005年7月畢業於北京中醫藥大學，透過遠程教育獲得護理學學士學位。章女士於2014年11月獲得浙江省杭州市的浙江大學現代衛生管理高級研修班證書。章女士於2017年6月在浙江省金華市的浙江師範大學完成公共行政碩士課程，獲得碩士學位。彼於2013年11月獲浙江省人力資源和社會保障廳授予主任護師資格。

## 董事、監事及高級管理層

王健先生，40歲，為本公司的執行董事兼副總經理兼董事會秘書。有關王先生的簡歷詳情請參閱本年度報告內的「董事、監事及高級管理層－執行董事」一節。

金偉光先生，56歲，為我們的副總經理。彼主要負責處理本公司在海西地區醫院的運營工作。彼於2015年5月加入本公司，自2015年5月至2017年5月擔任深圳怡寧醫院副總經理，主要負責營運工作。金先生自2017年5月至2022年2月，擔任本公司投資總監，自2022年2月起擔任本公司海西區域總經理。於2018年11月，彼獲任為我們的副總經理。在加入公司前，自1987年8月至2015年4月，彼一直於溫州市衛生局任職，主要負責規劃、財務等管理工作，其中於2009年4月至2015年4月，彼擔任溫州市衛生局規劃財務處處長；於2002年3月至2009年3月，擔任溫州市衛生局辦公室副主任兼計財處副處長。

金先生於1997年12月畢業於中央黨校函授學院，主修經濟管理專業。彼於2002年8月結業於浙江師範大學區域經濟研究生課程進修班。彼於2003年11月結業於澳大利亞衛生行政管理（醫療質量管理）培訓班。彼亦於2004年11月結業於浙江大學公共管理研修班。

金輝先生，38歲，為我們的財務總監。彼主要負責本公司的整體財務管理。彼於2022年1月加入本公司，自此一直擔任我們的財務總監。在加入本公司之前，彼自2012年2月至2021年12月先後擔任浙江華明會計師事務所有限公司審計助理、專案負責人、高級合夥人，主要負責各類企事業單位審計工作。他曾負責溫州市級醫院年報及經濟責任審計工作；大型國有集團公司的年報審計專案；房地產、銀行等行業以及政府部門的審計工作。彼於2018年11月，受聘擔任溫州市人民代表大會預算審查專家職位，主要負責預決算審查監督工作。在加入浙江華明會計師事務所前，彼自2009年2月至2012年1月，於溫州立德會計師事務所有限公司擔任審計助理職務。

## 董事、監事及高級管理層

金先生於2008年6月畢業於浙江財經大學，獲經濟學學士學位。彼於2013年3月獲浙江省級財政廳頒發的註冊會計師資格。彼於2024年3月獲中華人民共和國司法部頒發的法律職業資格證書。

除下表所披露外，在報告期間，其他董事、監事或本公司高級管理層成員並未在任何本集團成員擔任任何職務：

董事／高級 管理層成員	本集團成員	於本集團成員 擔任的職務	擔任該職位的期限
管偉立	青田康寧醫院有限公司	執行董事	2011年4月至2024年12月
	青田康寧醫院有限公司	董事	2024年12月至今
	蒼南康寧醫院有限公司	執行董事	2012年6月至今
	永嘉康寧醫院有限公司	執行董事	2012年12月至今
	樂清康寧醫院有限公司	執行董事	2013年9月至今
	北京怡寧醫院有限公司	董事長	2015年8月至2024年6月
	溫州怡寧老年醫院有限公司	執行董事	2015年11月至今
	平陽康寧醫院有限公司	執行董事	2015年11月至今
	溫州鹿城怡寧醫院有限公司	董事長、總經理	2020年4月至今
	溫州怡寧護理院有限公司	董事	2024年8月至今
	青田康寧物業管理有限公司	董事	2024年11月至今

## 董事、監事及高級管理層

董事／高級 管理層成員	本集團成員	於本集團成員 擔任的職務	擔任該職位的期限
王蓮月	義烏康寧醫院管理有限公司	執行董事、經理	2017年1月至今
	青田康寧醫院有限公司	經理	2018年12月至今
	北京怡寧醫院有限公司	董事	2019年5月至2024年6月
	北京怡寧醫院有限公司	執行董事	2024年6月至今
	杭州怡寧托養服務有限公司	執行董事、總經理	2020年12月至今
	浙江怡寧健康科技有限公司	執行董事	2022年9月至今
	浙江德寧醫藥有限公司	董事長	2022年9月至今
	淳安康寧黃鋒醫院有限公司	董事	2022年11月至今
	長春康林心理醫院有限公司	董事長	2023年5月至今
	溫州高品方舟醫院有限公司	執行董事、經理	2024年5月至今
	青田康寧物業管理有限公司	經理	2024年11月至今

## 董事、監事及高級管理層

董事／高級 管理層成員	本集團成員	於本集團成員 擔任的職務	擔任該職位的期限
徐誼	青田康寧醫院有限公司	監事	2011年4月至今
	樂清康寧醫院有限公司	監事	2013年9月至今
	深圳怡寧醫院	監事	2014年9月至今
	溫州怡寧老年醫院有限公司	監事	2015年11月至今
	北京怡寧醫院有限公司	監事	2015年8月至2024年6月
	台州康寧醫院有限公司	執行董事	2016年6月至今
	浙江康寧醫院管理(集團)有限公司	執行董事、總經理	2016年7月至今
	台州市路橋慈寧醫院有限公司	執行董事、經理	2016年12月至今
	淮南康寧醫院有限公司	董事長	2018年6月至今
	杭州慈寧醫院有限公司	執行董事、總經理	2017年11月至今
	溫州恬真堂中醫門診部有限公司	執行董事	2018年1月至今
	浙江傑翎健康科技有限公司	執行董事、總經理	2018年12月至今
	溫州鹿城怡寧醫院有限公司	董事	2020年4月至今
	溫州傑翎靖心科技有限公司	執行董事、總經理	2021年12月至2024年11月
	青田康寧物業管理有限公司	監事	2024年11月至今
溫州怡寧護理院有限公司	監事	2024年8月至今	

## 董事、監事及高級管理層

董事／高級 管理層成員	本集團成員	於本集團成員 擔任的職務	擔任該職位的期限
周朝毅	義烏康寧醫院管理有限公司	監事	2017年1月至今
	衢州怡寧醫院有限公司	董事	2022年11月至今
	淳安千島湖康寧醫院有限公司	執行董事、總經理	2021年5月至2024年3月
王健	衢州怡寧醫院有限公司	董事	2015年11月至今
	溫嶺南方精神疾病專科醫院有限公司	董事長、經理	2019年1月至今
	淮南康寧醫院有限公司	董事	2019年6月至今
	荷澤怡寧精神病醫院有限公司	董事	2020年3月至今
	溫州鹿城怡寧醫院有限公司	董事	2020年4月至今
	浙江怡寧健康科技有限公司	經理	2020年3月至今
	怡寧心理互聯網醫院(溫州)有限公司	執行董事、總經理	2020年3月至今
	杭州怡寧醫療設備研發有限公司	執行董事、總經理	2021年4月至今
	縉雲舒寧醫院有限公司	董事長	2022年10月至今
	北京怡寧醫院有限公司	董事、經理	2023年2月至2024年6月
	北京怡寧醫院有限公司	經理	2024年6月至今
	長春康林心理醫院有限公司	董事	2023年5月至今
	龍泉康寧醫院有限公司	執行董事、總經理	2023年2月至今
	成都金牛怡寧精神病醫院有限公司	董事長	2023年12月至今
浙江怡寧老年健康服務有限公司	董事、經理	2024年4月至今	

## 董事、監事及高級管理層

董事／高級 管理層成員	本集團成員	於本集團成員 擔任的職務	擔任該職位的期限
章飛雪	臨海康寧醫院有限公司	執行董事、經理	2018年1月至今
	溫嶺南方精神疾病專科醫院有限公司	董事	2019年1月至今
	臨海慈寧醫院有限公司	執行董事、經理	2020年12月至今
金偉光	荷澤怡寧精神病醫院有限公司	董事	2018年12月至今
	平陽長庚怡寧醫院有限公司	執行董事	2021年9月至今
許寧	冠縣怡寧醫院有限公司	執行董事	2019年7月至今
	荷澤怡寧精神病醫院有限公司	董事長	2020年3月至今
金輝	溫州甌海怡寧老年醫院有限公司	監事	2022年9月至今
	蒼南怡寧護理中心有限公司	監事	2022年9月至今
	平陽長庚怡寧醫院有限公司	監事	2023年1月至今
	縉雲舒寧醫院有限公司	董事	2024年5月至今

# 審計報告

信會師報字[2025]第ZA10505號

溫州康寧醫院股份有限公司全體股東：

## 一、審計意見

我們審計了溫州康寧醫院股份有限公司(以下簡稱康寧醫院)財務報表，包括2024年12月31日的合併及母公司資產負債表，2024年度的合併及母公司利潤表、合併及母公司現金流量表、合併及母公司所有者權益變動表以及相關財務報表附註。

我們認為，後附的財務報表在所有重大方面按照企業會計準則的規定編製，公允反映了康寧醫院2024年12月31日的合併及母公司財務狀況以及2024年度的合併及母公司經營成果和現金流量。

## 二、形成審計意見的基礎

我們按照中國註冊會計師審計準則的規定執行了審計工作。審計報告的「註冊會計師對財務報表審計的責任」部分進一步闡述了我們在這些準則下的責任。按照中國註冊會計師職業道德守則，我們獨立於康寧醫院，並履行了職業道德方面的其他責任。我們相信，我們獲取的審計證據是充分、適當的，為發表審計意見提供了基礎。

## 審計報告

### 三、關鍵審計事項

關鍵審計事項是我們根據職業判斷，認為對本期財務報表審計最為重要的事項。這些事項的應對以對財務報表整體進行審計並形成審計意見為背景，我們不對這些事項單獨發表意見。

我們在審計中識別出的關鍵審計事項匯總如下：

#### 關鍵審計事項

#### 該事項在審計中是如何應對的

##### (一) 與貧困病人相關的收入確認

請參閱財務報表附註三（二十四）收入和財務報表附註五（四十一）營業收入和營業成本。

康寧醫院收治的貧困病人可能無力全額支付由其自負的醫療費用。為準確核算貧困病人診療相關的收入，康寧醫院制定了《有關貧困病人收入核算辦法細則》，並根據該細則建立了貧困病人診療收入確認的估計模型，用以確定貧困病人診療收入中的可變對價。由於與貧困病人相關的診療收入可變對價估計涉及管理層的重大判斷，我們將其識別為關鍵審計事項。

我們實施的審計程序包括但不限於：

- 1、 獲取包括貧困病人收入核算中關於可變對價估計的方法；
- 2、 獲取可變對價估計方法運用所需要的各年各季度歷史數據，包括貧困病人的各期診療金額及各類回款數據；
- 3、 針對上年予以保留的貧困病人調整收入事項，在醫院提供的有關歷史數據及測算方法，重新計算了貧困病人相關年度收入，並與公司有關數據進行比對；
- 4、 根據比對結果，分析公司上期對貧困病人做出的收入調整；
- 5、 同時抽查有關貧困病人樣本，分析了康寧醫院執行有關收入確認的管控情況。

## 審計報告

### 三、關鍵審計事項(續)

#### 關鍵審計事項

#### 該事項在審計中是如何應對的

##### (二) 商譽減值

請參閱財務報表附註三(十八)長期資產減值、財務報表附註三(三十一)重要會計政策和會計估計的變更和財務報表附註五(十六)商譽。

根據企業會計準則，管理層需每年對商譽進行減值測試。管理層認為每個被收購的醫療主體是一個獨立的資產組，因此將企業合併形成的商譽分配至相對應的醫療主體以進行減值測試。於2024年12月31日，企業合併形成的商譽原值為144,445,442.66元，已計提商譽減值準備30,287,008.74元。

管理層採用收益法評估商譽所在資產組的可回收價值，並以此為基礎確認商譽的賬面價值。由於商譽減值測試的結果很大程度上依賴管理層在相關資產組未來現金流量現值預測中涉及的重大判斷和估計，主要包括：投入運營的平均住院床位數、住院病人平均每床日收費、毛利率、稅前折現率和永續增長率。該等重大判斷和估計受管理層對未來市場以及經濟環境判斷的影響，採用不同的估計和假設將對商譽可收回金額產生重大影響，因此，我們將該事項作為關鍵審計事項。

我們實施的審計程序包括但不限於：

- 1、了解管理層與商譽減值相關的關鍵內部控制和評估流程，並通過考慮估計不確定性的程度和其他固有風險因素的水平(如估計的複雜性、主觀性以及做出會計估計時管理層的偏向或舞弊所導致的錯報敏感性)，評估重大錯報的固有風險。
- 2、基於對康寧醫院的會計政策和業務的了解，評價管理層將商譽分攤至資產組組合的依據及其合理性。
- 3、參考商譽相關資產組的歷史運營情況，分析管理層進行商譽減值測試時採用的關鍵假設和方法，判斷管理層對商譽所屬資產組公允價值計量的估計和假設的合理性。
- 4、檢查管理層編製的商譽減值測試報告，比較商譽所屬資產組的賬面價值與可收回金額的差異，確認是否存在商譽減值情況。

## 審計報告

### 三、關鍵審計事項(續)

#### 關鍵審計事項

#### 該事項在審計中是如何應對的

- 5、 檢查管理層進行商譽減值測試時所使用的關鍵假設(包括投入運營的平均住院床位數、住院病人平均每床日收費及毛利率)的合理性進行了測試。具體而言，我們通過與集團內的其他類似醫療主體的歷史數據進行比較，以及參考該等醫療主體所在地區的醫保支付水平，以評估關鍵假設是否合理。
- 6、 檢查相關財務報表附註披露的完整性。

### 四、其他信息

康寧醫院管理層(以下簡稱管理層)對其他信息負責。其他信息包括康寧醫院2024年年度報告中涵蓋的信息，但不包括財務報表和我們的審計報告。

我們對財務報表發表的審計意見不涵蓋其他信息，我們也不對其他信息發表任何形式的鑑證結論。

結合我們對財務報表的審計，我們的責任是閱讀其他信息，在此過程中，考慮其他信息是否與財務報表或我們在審計過程中了解到的情況存在重大不一致或者似乎存在重大錯報。

基於我們已執行的工作，如果我們確定其他信息存在重大錯報，我們應當報告該事實。在這方面，我們無任何事項需要報告。

## 審計報告

### 五、管理層和治理層對財務報表的責任

管理層負責按照企業會計準則的規定編製財務報表，使其實現公允反映，並設計、執行和維護必要的內部控制，以使財務報表不存在由於舞弊或錯誤導致的重大錯報。

在編製財務報表時，管理層負責評估康寧醫院的持續經營能力，披露與持續經營相關的事項（如適用），並運用持續經營假設，除非計劃進行清算、終止運營或別無其他現實的選擇。

治理層負責監督康寧醫院的財務報告過程。

### 六、註冊會計師對財務報表審計的責任

我們的目標是對財務報表整體是否不存在由於舞弊或錯誤導致的重大錯報獲取合理保證，並出具包含審計意見的審計報告。合理保證是高水平的保證，但並不能保證按照審計準則執行的審計在某一重大錯報存在時總能發現。錯報可能由於舞弊或錯誤導致，如果合理預期錯報單獨或匯總起來可能影響財務報表使用者依據財務報表作出的經濟決策，則通常認為錯報是重大的。

在按照審計準則執行審計工作的過程中，我們運用職業判斷，並保持職業懷疑。同時，我們也執行以下工作：

- （一）識別和評估由於舞弊或錯誤導致的財務報表重大錯報風險，設計和實施審計程序以應對這些風險，並獲取充分、適當的審計證據，作為發表審計意見的基礎。由於舞弊可能涉及串通、偽造、故意遺漏、虛假陳述或凌駕於內部控制之上，未能發現由於舞弊導致的重大錯報的風險高於未能發現由於錯誤導致的重大錯報的風險。
- （二）了解與審計相關的內部控制，以設計恰當的審計程序，但目的並非對內部控制的有效性發表意見。
- （三）評價管理層選用會計政策的恰當性和作出會計估計及相關披露的合理性。

## 審計報告

### 六、註冊會計師對財務報表審計的責任（續）

（四）對管理層使用持續經營假設的恰當性得出結論。同時，根據獲取的審計證據，就可能導致對康寧醫院持續經營能力產生重大疑慮的事項或情況是否存在重大不確定性得出結論。如果我們得出結論認為存在重大不確定性，審計準則要求我們在審計報告中提請報表使用者注意財務報表中的相關披露；如果披露不充分，我們應當發表非無保留意見。我們的結論基於截至審計報告日可獲得的信息。然而，未來的事項或情況可能導致康寧醫院不能持續經營。

（五）評價財務報表的總體列報（包括披露）、結構和內容，並評價財務報表是否公允反映相關交易和事項。

（六）就康寧醫院中實體或業務活動的財務信息獲取充分、適當的審計證據，以對合併財務報表發表審計意見。我們負責指導、監督和執行集團審計，並對審計意見承擔全部責任。

我們與治理層就計劃的審計範圍、時間安排和重大審計發現等事項進行溝通，包括溝通我們在審計中識別出的值得關注的內部控制缺陷。

我們還就已遵守與獨立性相關的職業道德要求向治理層提供聲明，並與治理層溝通可能被合理認為影響我們獨立性的所有關係和其他事項，以及相關的防範措施（如適用）。

從與治理層溝通的事項中，我們確定哪些事項對本期財務報表審計最為重要，因而構成關鍵審計事項。我們在審計報告中描述這些事項，除非法律法規禁止公開披露這些事項，或在極少數情形下，如果合理預期在審計報告中溝通某事項造成的負面後果超過在公眾利益方面產生的益處，我們確定不應在審計報告中溝通該事項。

立信會計師事務所  
（特殊普通合伙）

中國註冊會計師：  
（項目合夥人）

中國註冊會計師：

中國•上海  
二〇二五年三月二十八日

## 合併資產負債表

2024年12月31日

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

資產	附註五	期末餘額	上年年末餘額
<b>流動資產：</b>			
貨幣資金	(一)	261,749,010.62	418,861,721.39
結算備付金			
拆出資金			
交易性金融資產	(二)	7,938,322.41	7,350,298.53
衍生金融資產			
應收票據	(三)	663,798.83	
應收賬款	(四)	571,812,956.97	420,441,069.56
應收款項融資			
預付款項	(五)	14,713,963.24	9,830,552.98
應收保費			
應收分保賬款			
應收分保合同準備金			
其他應收款	(六)	81,354,941.59	69,705,728.98
買入返售金融資產			
存貨	(七)	50,629,131.38	60,600,180.25
其中：數據資源			
合同資產			
持有待售資產			
一年內到期的非流動資產			
其他流動資產	(八)	5,859,353.91	858,020.39
<b>流動資產合計</b>		<b>994,721,478.95</b>	<b>987,647,572.08</b>
<b>非流動資產：</b>			
發放貸款和墊款			
債權投資			
其他債權投資			
長期應收款	(九)	14,000,000.00	14,000,000.00
長期股權投資	(十)	99,413,985.20	139,071,987.05
其他權益工具投資			
其他非流動金融資產	(十一)	36,755,116.10	65,099,055.34
投資性房地產			
固定資產	(十二)	889,544,442.13	794,856,342.94
在建工程	(十三)	185,164,227.10	186,980,240.67
生產性生物資產			
油氣資產			
使用權資產	(十四)	161,821,444.56	189,054,506.68
無形資產	(十五)	291,535,792.26	320,321,705.16
其中：數據資源			
開發支出			
其中：數據資源			
商譽	(十六)	114,158,433.92	119,909,089.24
長期待攤費用	(十七)	150,407,031.48	175,910,626.14
遞延所得稅資產	(十八)	56,197,544.77	45,146,270.60
其他非流動資產	(十九)	11,233,664.34	9,689,210.94
<b>非流動資產合計</b>		<b>2,010,231,681.86</b>	<b>2,060,039,034.76</b>
<b>資產總計</b>		<b>3,004,953,160.81</b>	<b>3,047,686,606.84</b>

## 合併資產負債表

2024年12月31日

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

負債和所有者權益	附註五	期末餘額	上年年末餘額
<b>流動負債：</b>			
短期借款	(二十一)	91,000,000.00	127,001,700.00
向中央銀行借款			
拆入資金			
交易性金融負債	(二十二)	14,000,000.00	12,400,000.00
衍生金融負債			
應付票據	(二十三)		1,545,021.09
應付賬款	(二十四)	131,936,379.98	110,060,007.67
預收款項	(二十五)	21,319,198.39	26,563,603.06
合同負債	(二十六)	49,771.35	
賣出回購金融資產款			
吸收存款及同業存放			
代理買賣證券款			
代理承銷證券款			
應付職工薪酬	(二十七)	85,747,296.61	84,324,006.40
應交稅費	(二十八)	39,128,083.85	38,553,746.47
其他應付款	(二十九)	81,287,433.15	150,270,575.15
應付手續費及佣金			
應付分保賬款			
持有待售負債			
一年內到期的非流動負債	(三十)	229,270,444.13	250,411,756.99
其他流動負債	(三十一)	615,218.00	
<b>流動負債合計</b>		<b>694,353,825.46</b>	<b>801,130,416.83</b>
<b>非流動負債：</b>			
保險合同準備金			
長期借款	(三十二)	691,017,337.44	557,719,214.69
應付債券			
其中：優先股			
永續債			
租賃負債	(三十三)	151,300,062.80	163,239,532.76
長期應付款	(三十四)	76,236,878.60	61,351,340.53
長期應付職工薪酬			
預計負債			
遞延收益	(三十五)	8,430,307.00	8,734,099.00
遞延所得稅負債	(十八)	40,313,058.68	47,306,056.21
其他非流動負債			
<b>非流動負債合計</b>		<b>967,297,644.52</b>	<b>838,350,243.19</b>
<b>負債合計</b>		<b>1,661,651,469.98</b>	<b>1,639,480,660.02</b>

## 合併資產負債表

2024年12月31日

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

負債和所有者權益	附註五	期末餘額	上年年末餘額
<b>所有者權益：</b>			
股本	(三十六)	72,670,000.00	74,600,300.00
其他權益工具			
其中：優先股			
永續債			
資本公積	(三十七)	790,024,238.03	852,695,601.69
減：庫存股	(三十八)	22,366,848.64	12,587,011.74
其他綜合收益			
專項儲備			
盈餘公積	(三十九)	38,399,577.13	38,399,577.13
一般風險準備			
未分配利潤	(四十)	344,285,828.01	311,956,229.16
歸屬於母公司所有者權益合計		1,223,012,794.53	1,265,064,696.24
少數股東權益		120,288,896.30	143,141,250.58
<b>所有者權益合計</b>		<b>1,343,301,690.83</b>	<b>1,408,205,946.82</b>
<b>負債和所有者權益總計</b>		<b>3,004,953,160.81</b>	<b>3,047,686,606.84</b>

後附財務報表附註為財務報表的組成部分。

公司負責人：  
管偉立

主管會計工作負責人：  
金輝

會計機構負責人：  
王敏慧

## 母公司資產負債表

2024年12月31日

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

資產	附註十七	期末餘額	上年年末餘額
<b>流動資產：</b>			
貨幣資金		112,152,552.80	186,837,559.21
交易性金融資產			
衍生金融資產			
應收票據			
應收賬款	(一)	69,696,752.09	48,066,557.69
應收款項融資			
預付款項		2,264,057.74	228,131.12
其他應收款	(二)	616,875,722.47	600,448,325.58
存貨		10,162,306.19	11,181,002.59
其中：數據資源			
合同資產			
持有待售資產			
一年內到期的非流動資產			
其他流動資產		355,000.00	330,000.00
<b>流動資產合計</b>		<b>811,506,391.29</b>	<b>847,091,576.19</b>
<b>非流動資產：</b>			
債權投資			
其他債權投資			
長期應收款			
長期股權投資	(三)	834,837,987.87	785,983,439.17
其他權益工具投資			
其他非流動金融資產		36,755,116.10	65,099,055.34
投資性房地產			
固定資產		280,273,134.88	288,701,322.35
在建工程		622,132.50	113,600.00
生產性生物資產			
油氣資產			
使用權資產			
無形資產		23,603,766.55	23,680,002.23
其中：數據資源			
開發支出			
其中：數據資源			
商譽			
長期待攤費用		18,701,115.49	18,459,271.72
遞延所得稅資產		17,876,806.13	14,608,690.36
其他非流動資產		6,010,995.66	6,320,388.26
<b>非流動資產合計</b>		<b>1,218,681,055.18</b>	<b>1,202,965,769.43</b>
<b>資產總計</b>		<b>2,030,187,446.47</b>	<b>2,050,057,345.62</b>

後附財務報表附註為財務報表的組成部分。

公司負責人：  
管偉立主管會計工作負責人：  
金輝會計機構負責人：  
王敏慧

## 母公司資產負債表

2024年12月31日

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

負債和所有者權益	附註十七	期末餘額	上年年末餘額
<b>流動負債：</b>			
短期借款		75,000,000.00	125,000,000.00
交易性金融負債			
衍生金融負債			
應付票據			
應付賬款		50,885,691.57	33,774,329.53
預收款項		4,828,444.68	4,172,410.35
合同負債			
應付職工薪酬		20,234,697.93	20,572,854.31
應交稅費		3,208,892.78	1,603,746.33
其他應付款		51,395,823.13	38,919,608.73
持有待售負債			
一年內到期的非流動負債		172,880,144.00	173,615,500.00
其他流動負債			
<b>流動負債合計</b>		<b>378,433,694.09</b>	<b>397,658,449.25</b>
<b>非流動負債：</b>			
長期借款		399,350,000.00	362,042,127.25
應付債券			
其中：優先股			
永續債			
租賃負債			
長期應付款		34,016,324.10	25,855,234.63
長期應付職工薪酬			
預計負債			
遞延收益		8,430,307.00	8,734,099.00
遞延所得稅負債			
其他非流動負債			
<b>非流動負債合計</b>		<b>441,796,631.10</b>	<b>396,631,460.88</b>
<b>負債合計</b>		<b>820,230,325.19</b>	<b>794,289,910.13</b>

## 母公司資產負債表

2024年12月31日

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

負債和所有者權益	附註十七	期末餘額	上年年末餘額
<b>所有者權益：</b>			
股本		72,670,000.00	74,600,300.00
其他權益工具			
其中：優先股			
永續債			
資本公積		832,320,975.11	871,230,628.64
減：庫存股		22,366,848.64	12,587,011.74
其他綜合收益			
專項儲備			
盈餘公積		38,399,577.13	38,399,577.13
未分配利潤		288,933,417.68	284,123,941.46
<b>所有者權益合計</b>		<b>1,209,957,121.28</b>	<b>1,255,767,435.49</b>
<b>負債和所有者權益總計</b>		<b>2,030,187,446.47</b>	<b>2,050,057,345.62</b>

後附財務報表附註為財務報表的組成部分。

公司負責人：  
管偉立

主管會計工作負責人：  
金輝

會計機構負責人：  
王敏慧

## 合併利潤表

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	附註五	本期金額	上期金額
一、營業總收入		1,654,289,413.23	1,596,265,532.13
其中：營業收入	(四十一)	1,654,289,413.23	1,596,265,532.13
利息收入			
已賺保費			
手續費及佣金收入			
二、營業總成本		1,549,653,898.69	1,495,651,128.76
其中：營業成本	(四十一)	1,215,885,485.62	1,185,129,954.78
利息支出			
手續費及佣金支出			
退保金			
賠付支出淨額			
提取保險責任準備金淨額			
保單紅利支出			
分保費用			
稅金及附加	(四十二)	12,336,885.73	6,474,904.42
銷售費用	(四十三)	9,972,500.41	17,102,355.09
管理費用	(四十四)	227,346,205.41	213,025,707.14
研發費用	(四十五)	36,519,661.16	32,466,196.15
財務費用	(四十六)	47,593,160.36	41,452,011.18
其中：利息費用		41,601,182.38	39,936,115.20
利息收入		3,122,805.73	5,265,571.27
加：其他收益	(四十七)	13,253,818.83	15,976,715.23
投資收益(損失以「-」號填列)	(四十八)	754,876.93	-6,067,197.23
其中：對聯營企業和合營企業的投資收益		-1,089,495.22	-6,465,278.89
以攤餘成本計量的金融資產終止確認收益			
匯兌收益(損失以「-」號填列)			
淨敞口套期收益(損失以「-」號填列)			
公允價值變動收益(損失以「-」號填列)	(四十九)	-269,736.39	214,405.20
信用減值損失(損失以「-」號填列)	(五十)	-26,454,997.91	-9,354,735.55
資產減值損失(損失以「-」號填列)	(五十一)	-16,495,929.58	
資產處置收益(損失以「-」號填列)	(五十二)	-69,932.29	68,088.99

## 合併利潤表

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	附註五	本期金額	上期金額
三、營業利潤(虧損以「-」號填列)		75,353,614.13	101,451,680.01
加：營業外收入	(五十三)	1,528,901.03	9,545,446.16
減：營業外支出	(五十四)	8,783,028.50	11,815,508.86
四、利潤總額(虧損總額以「-」號填列)		68,099,486.66	99,181,617.31
減：所得稅費用	(五十五)	17,701,775.29	12,250,009.49
五、淨利潤(淨虧損以「-」號填列)		50,397,711.37	86,931,607.82
(一)按經營持續性分類			
1.持續經營淨利潤(淨虧損以「-」號填列)		50,397,711.37	86,931,607.82
2.終止經營淨利潤(淨虧損以「-」號填列)			
(二)按所有權歸屬分類			
1.歸屬於母公司股東的淨利潤(淨虧損以「-」號填列)		65,610,188.85	85,947,806.64
2.少數股東損益(淨虧損以「-」號填列)		-15,212,477.48	983,801.18
六、其他綜合收益的稅後淨額			
歸屬於母公司所有者的其他綜合收益的稅後淨額			
(一)不能重分類進損益的其他綜合收益			
1.重新計量設定受益計劃變動額			
2.權益法下不能轉損益的其他綜合收益			
3.其他權益工具投資公允價值變動			
4.企業自身信用風險公允價值變動			

## 合併利潤表

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	附註五	本期金額	上期金額
(二) 將重分類進損益的其他綜合收益			
1. 權益法下可轉損益的其他綜合收益			
2. 其他債權投資公允價值變動			
3. 金融資產重分類計入其他綜合收益的金額			
4. 其他債權投資信用減值準備			
5. 現金流量套期儲備			
6. 外幣財務報表折算差額			
7. 其他			
歸屬於少數股東的其他綜合收益的稅後淨額			
<b>七、綜合收益總額</b>		<b>50,397,711.37</b>	<b>86,931,607.82</b>
歸屬於母公司所有者的綜合收益總額		<b>65,610,188.85</b>	<b>85,947,806.64</b>
歸屬於少數股東的綜合收益總額		<b>-15,212,477.48</b>	<b>983,801.18</b>
<b>八、每股收益：</b>			
(一) 基本每股收益(元／股)	(五十六)	<b>0.88</b>	<b>1.15</b>
(二) 稀釋每股收益(元／股)	(五十六)	<b>0.88</b>	<b>1.15</b>

後附財務報表附註為財務報表的組成部分。

公司負責人：  
管偉立

主管會計工作負責人：  
金輝

會計機構負責人：  
王敏慧

## 母公司利潤表

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	附註十七	本期金額	上期金額
一、營業收入	(四)	382,203,291.48	387,325,861.90
減：營業成本	(四)	265,234,884.25	269,941,680.92
稅金及附加		4,316,465.04	455,531.13
銷售費用		631,732.91	954,503.04
管理費用		68,141,320.83	76,405,750.06
研發費用		25,088,282.82	20,551,838.32
財務費用		15,534,037.93	13,355,222.49
其中：利息費用		27,155,993.77	24,083,867.34
利息收入		15,686,764.05	15,119,285.04
加：其他收益		4,410,314.14	2,686,378.93
投資收益(損失以「-」號填列)	(五)	49,133,712.65	34,292,572.00
其中：對聯營企業和合營企業的投資收益		1,695,251.38	1,538,932.70
以攤餘成本計量的金融資產終止確認收益			
淨敞口套期收益(損失以「-」號填列)			
公允價值變動收益(損失以「-」號填列)		742,239.73	1,982,203.29
信用減值損失(損失以「-」號填列)		4,015,631.88	-2,576,210.65
資產減值損失(損失以「-」號填列)			
資產處置收益(損失以「-」號填列)			39,085.15
二、營業利潤(虧損以「-」號填列)		61,558,466.10	42,085,364.66
加：營業外收入		338,053.84	8,106,945.59
減：營業外支出		27,039,569.49	1,844,670.16
三、利潤總額(虧損總額以「-」號填列)		34,856,950.45	48,347,640.09
減：所得稅費用		-3,233,115.77	-1,370,722.10
四、淨利潤(淨虧損以「-」號填列)		38,090,066.22	49,718,362.19
(一) 持續經營淨利潤(淨虧損以「-」號填列)			
(二) 終止經營淨利潤(淨虧損以「-」號填列)			

## 母公司利潤表

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	附註十七	本期金額	上期金額
<b>五、其他綜合收益的稅後淨額</b>			
(一) 不能重分類進損益的其他綜合收益			
1. 重新計量設定受益計劃變動額			
2. 權益法下不能轉損益的其他綜合收益			
3. 其他權益工具投資公允價值變動			
4. 企業自身信用風險公允價值變動			
(二) 將重分類進損益的其他綜合收益			
1. 權益法下可轉損益的其他綜合收益			
2. 其他債權投資公允價值變動			
3. 金融資產重分類計入其他綜合收益的金額			
4. 其他債權投資信用減值準備			
5. 現金流量套期儲備			
6. 外幣財務報表折算差額			
7. 其他			
<b>六、綜合收益總額</b>		<b>38,090,066.22</b>	<b>49,718,362.19</b>
<b>七、每股收益：</b>			
(一) 基本每股收益(元/股)			
(二) 稀釋每股收益(元/股)			

後附財務報表附註為財務報表的組成部分。

公司負責人：  
管偉立

主管會計工作負責人：  
金輝

會計機構負責人：  
王敏慧

## 合併現金流量表

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	附註五	本期金額	上期金額
<b>一、經營活動產生的現金流量</b>			
銷售商品、提供勞務收到的現金		1,387,505,397.99	1,563,715,823.56
客戶存款和同業存放款項淨增加額			
向中央銀行借款淨增加額			
向其他金融機構拆入資金淨增加額			
收到原保險合同保費取得的現金			
收到再保業務現金淨額			
保戶儲金及投資款淨增加額			
收取利息、手續費及佣金的現金			
拆入資金淨增加額			
回購業務資金淨增加額			
代理買賣證券收到的現金淨額			
收到的稅費返還			
收到其他與經營活動有關的現金	(五十七)	46,542,855.34	215,257,897.46
<b>經營活動現金流入小計</b>		<b>1,434,048,253.33</b>	<b>1,778,973,721.02</b>
購買商品、接受勞務支付的現金		536,137,778.74	534,160,766.19
客戶貸款及墊款淨增加額			
存放中央銀行和同業款項淨增加額			
支付原保險合同賠付款項的現金			
拆出資金淨增加額			
支付利息、手續費及佣金的現金			
支付保單紅利的現金			
支付給職工以及為職工支付的現金		642,555,983.44	588,242,659.36
支付的各项稅費		63,003,045.02	54,415,007.31
支付其他與經營活動有關的現金	(五十七)	92,712,942.45	337,122,050.70
<b>經營活動現金流出小計</b>		<b>1,334,409,749.65</b>	<b>1,513,940,483.56</b>
<b>經營活動產生的現金流量淨額</b>		<b>99,638,503.68</b>	<b>265,033,237.46</b>

## 合併現金流量表

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	附註五	本期金額	上期金額
<b>二、投資活動產生的現金流量</b>			
收回投資收到的現金		34,242,178.97	8,279,457.77
取得投資收益收到的現金			
處置固定資產、無形資產和其他長期資產收回的現金淨額		1,844,120.17	2,924,936.67
處置子公司及其他營業單位收到的現金淨額		2,000,000.00	
收到其他與投資活動有關的現金	(五十七)		1,248,000.00
<b>投資活動現金流入小計</b>		<b>38,086,299.14</b>	<b>12,452,394.44</b>
購建固定資產、無形資產和其他長期資產支付的現金		192,178,988.86	179,732,393.77
投資支付的現金		17,020,000.00	2,447,872.75
質押貸款淨增加額			
取得子公司及其他營業單位支付的現金淨額			31,289,153.32
支付其他與投資活動有關的現金	(五十七)	942,428.37	14,000,059.94
<b>投資活動現金流出小計</b>		<b>210,141,417.23</b>	<b>227,469,479.78</b>
<b>投資活動產生的現金流量淨額</b>		<b>-172,055,118.09</b>	<b>-215,017,085.34</b>

## 合併現金流量表

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	附註五	本期金額	上期金額
<b>三、籌資活動產生的現金流量</b>			
吸收投資收到的現金		7,210,500.00	2,999,500.00
其中：子公司吸收少數股東投資收到的現金		7,210,500.00	2,999,500.00
取得借款收到的現金		448,460,250.00	605,774,669.65
收到其他與籌資活動有關的現金	(五十七)	60,000,000.00	55,900,000.00
<b>籌資活動現金流入小計</b>		<b>515,670,750.00</b>	<b>664,674,169.65</b>
償還債務支付的現金		367,013,827.25	357,677,872.75
分配股利、利潤或償付利息支付的現金		74,654,124.22	35,398,808.90
其中：子公司支付給少數股東的股利、利潤		2,923,034.00	3,001,920.88
支付其他與籌資活動有關的現金	(五十七)	150,919,616.84	175,490,616.99
<b>籌資活動現金流出小計</b>		<b>592,587,568.31</b>	<b>568,567,298.64</b>
<b>籌資活動產生的現金流量淨額</b>		<b>-76,916,818.31</b>	<b>96,106,871.01</b>
<b>四、匯率變動對現金及現金等價物的影響</b>			
		-157,162.49	4,325.27
<b>五、現金及現金等價物淨增加額</b>			
加：期初現金及現金等價物餘額	(五十八)	404,723,339.37	258,595,990.97
<b>六、期末現金及現金等價物餘額</b>			
	(五十八)	255,232,744.16	404,723,339.37

後附財務報表附註為財務報表的組成部分。

公司負責人：  
管偉立

主管會計工作負責人：  
金輝

會計機構負責人：  
王敏慧

## 母公司現金流量表

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	附註	本期金額	上期金額
<b>一、經營活動產生的現金流量</b>			
銷售商品、提供勞務收到的現金		355,123,462.58	388,171,338.58
收到的稅費返還			
收到其他與經營活動有關的現金		563,112,957.82	677,755,040.34
<b>經營活動現金流入小計</b>		<b>918,236,420.40</b>	<b>1,065,926,378.92</b>
購買商品、接受勞務支付的現金		135,345,404.98	132,581,733.32
支付給職工以及為職工支付的現金		163,048,839.70	155,983,637.05
支付的各項稅費		3,350,063.92	1,125,964.24
支付其他與經營活動有關的現金		535,927,923.31	662,158,585.72
<b>經營活動現金流出小計</b>		<b>837,672,231.91</b>	<b>951,849,920.33</b>
<b>經營活動產生的現金流量淨額</b>		<b>80,564,188.49</b>	<b>114,076,458.59</b>
<b>二、投資活動產生的現金流量</b>			
收回投資收到的現金		139,899,934.13	16,657,744.50
取得投資收益收到的現金		18,438,461.27	45,000,000.00
處置固定資產、無形資產和其他長期資產收回的現金淨額		21,024.00	714,238.30
處置子公司及其他營業單位收到的現金淨額			
收到其他與投資活動有關的現金			108,521,408.71
<b>投資活動現金流入小計</b>		<b>158,359,419.40</b>	<b>170,893,391.51</b>
購建固定資產、無形資產和其他長期資產支付的現金		12,562,107.39	6,217,731.13
投資支付的現金		184,882,800.00	54,194,772.75
取得子公司及其他營業單位支付的現金淨額			
支付其他與投資活動有關的現金			164,426,250.04
<b>投資活動現金流出小計</b>		<b>197,444,907.39</b>	<b>224,838,753.92</b>
<b>投資活動產生的現金流量淨額</b>		<b>-39,085,487.99</b>	<b>-53,945,362.41</b>

## 母公司現金流量表

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	附註	本期金額	上期金額
<b>三、籌資活動產生的現金流量</b>			
吸收投資收到的現金			
取得借款收到的現金		329,000,000.00	440,050,000.00
收到其他與籌資活動有關的現金		35,000,000.00	19,000,000.00
<b>籌資活動現金流入小計</b>		<b>364,000,000.00</b>	<b>459,050,000.00</b>
償還債務支付的現金		335,542,127.25	285,207,872.75
分配股利、利潤或償付利息支付的現金		58,516,854.32	31,779,785.11
支付其他與籌資活動有關的現金		85,949,943.67	107,109,100.00
<b>籌資活動現金流出小計</b>		<b>480,008,925.24</b>	<b>424,096,757.86</b>
<b>籌資活動產生的現金流量淨額</b>		<b>-116,008,925.24</b>	<b>34,953,242.14</b>
<b>四、匯率變動對現金及現金等價物的影響</b>			
		-157,162.49	4,325.27
<b>五、現金及現金等價物淨增加額</b>			
加：期初現金及現金等價物餘額		185,475,808.48	90,387,144.89
<b>六、期末現金及現金等價物餘額</b>		<b>110,788,421.25</b>	<b>185,475,808.48</b>

後附財務報表附註為財務報表的組成部分。

公司負責人：  
管偉立

主管會計工作負責人：  
金輝

會計機構負責人：  
王敏慧



## 合併所有者權益變動表

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	其他權益工具		歸屬於母公司所有者權益					小計	少數股東權益	所有者權益合計											
	股本	優先股	永續債	其他	資本公積	減：庫存股	其他綜合收益				專項儲備	盈餘公積	一般風險準備	未分配利潤							
	本期金額																				
(四) 所有者權益內部結轉																					
1. 資本公積轉增資本(或股本)																					
2. 盈餘公積轉增資本(或股本)																					
3. 盈餘公積彌補損																					
4. 設定受益計劃變動額結轉留存收益																					
5. 其他綜合收益結轉留存收益																					
6. 其他																					
(五) 專項儲備																					
1. 本期提取																					
2. 本期使用																					
(六) 其他																					
四、本期末餘額	72,670,000.00				790,024,238.03	22,366,848.64		38,399,377.13	344,285,828.01	1,223,012,794.53	120,288,896.30	1,343,301,690.83									

後附財務報表附註為財務報表的組成部分。

公司負責人：  
管偉立

主管會計工作負責人：  
金輝

會計機構負責人：  
王敏慧



## 合併所有者權益變動表

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	上期金額													
	歸屬於母公司所有者權益					其他權益工具								
	股本	優先股	永續債	其他	資本公積	減：庫存股	其他綜合收益	專項儲備	盈餘公積	一般風險準備	未分配利潤	小計	少數股東權益	所有者權益合計
(四) 所有者權益內部結轉														
1. 資本公積轉增資本(或股本)														
2. 盈餘公積轉增資本(或股本)														
3. 盈餘公積彌補損														
4. 設定受益計劃變動額結轉留存收益														
5. 其他綜合收益結轉留存收益														
6. 其他														
(五) 專項儲備														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
(六) 其他														
四、本期末餘額	74,600,300.00				852,695,601.69	12,587,011.74		38,399,577.13		311,956,229.16		1,443,141,230.38	1,408,203,946.82	2,382,931.61

後附財務報表附註為財務報表的組成部分。

公司負責人：  
管偉立

主管會計工作負責人：  
金輝

會計機構負責人：  
王敏慧

## 母公司所有者權益變動表

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	其他權益工具				本期金額				所有者權益合計		
	股本	優先股	永續債	其他	資本公積	減：庫存股	其他綜合收益	專項儲備		盈餘公積	未分配利潤
一、上年年末餘額	74,600,300.00				871,230,628.64	12,587,011.74			38,399,577.13	284,123,941.46	1,255,767,435.49
加：會計政策變更											
前期差錯更正											
其他											
二、本年期初餘額	74,600,300.00				871,230,628.64	12,587,011.74			38,399,577.13	284,123,941.46	1,255,767,435.49
三、本期增減變動金額(減少以“-”號填列)	-1,930,300.00				-38,909,653.53	9,779,836.90			4,809,476.22		-45,810,314.21
(一)綜合收益總額									38,090,066.22		38,090,066.22
(二)所有者投入和減少資本	-1,930,300.00				-27,254,804.59	9,779,836.90					-38,964,941.49
1.所有者投入的普通股					-31,435,114.37	9,779,836.90					-41,214,951.27
2.其他權益工具持有者投入資本											
3.股份支付計入所有者權益的金額					3,997,509.78						3,997,509.78
4.其他					182,800.00						-1,747,500.00
(三)利潤分配										-33,280,590.00	-33,280,590.00
1.提取盈餘公積											
2.對所有者(或股東)的分配											
3.其他											
(四)所有者權益內部結構											
1.資本公積轉增資本(或股本)											
2.盈餘公積轉增資本(或股本)											
3.盈餘公積彌補損											
4.設定受益計劃變動額結轉留存收益											
5.其他綜合收益結轉留存收益											
6.其他											
(五)專項儲備											
1.本期提取											
2.本期使用											
(六)其他					-11,654,848.94						-11,654,848.94
四、本期末末餘額	72,670,000.00				832,320,975.11	22,366,848.64			38,399,577.13	288,933,417.68	1,209,957,121.28

## 母公司所有者權益變動表

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	上期金額				未分配利潤	所有者權益合計
	股本	優先股	其他權益工具 其他權益工具 其他	資本公積		
一、上年年末餘額	74,600,300.00		871,230,628.64		241,903,691.18	1,226,134,196.95
加：會計政策變更						
前期差錯更正						
其他						
二、本年期初餘額	74,600,300.00		871,230,628.64		241,903,691.18	1,226,134,196.95
三、本期增減變動金額(減少以「-」號填列)						
(一)綜合收益總額					42,220,230.28	29,633,238.54
(二)所有者投入和減少資本				12,587,011.74	49,718,362.19	49,718,362.19
1.所有者投入的普通股				12,587,011.74		-12,587,011.74
2.其他權益工具持有者投入資本				12,587,011.74		-12,587,011.74
3.股份支付計入所有者權益的金額						
4.其他						
(三)利潤分配					-7,498,111.91	-7,498,111.91
1.提取盈餘公積						
2.對所有者(或股東)的分配					-7,498,111.91	-7,498,111.91
3.其他						
(四)所有者權益內部結轉						
1.資本公積轉增資本(或股本)						
2.盈餘公積轉增資本(或股本)						
3.盈餘公積彌補虧損						
4.設定受益計劃變動額結轉留存收益						
5.其他綜合收益結轉留存收益						
6.其他						
(五)專項儲備						
1.本期提取						
2.本期使用						
(六)其他						
四、本期末本餘額	74,600,300.00		871,230,628.64	12,587,011.74	284,123,941.46	1,255,767,435.49

後附財務報表附註為財務報表的組成部分。

公司負責人：  
管偉立

主管會計工作負責人：  
金輝

會計機構負責人：  
王敏慧

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 一、公司基本情況

溫州康寧醫院股份有限公司(以下簡稱「公司」、「本公司」或「本集團」)於1996年2月以溫州市康寧精神康復醫院的名稱成立的股份合作制企業，其註冊辦事處地址為中國浙江省溫州市黃龍住宅區盛錦路。

於2014年10月15日，本公司變更為股份有限責任公司，並更名為溫州康寧醫院股份有限公司。

於2015年11月20日在香港聯合交易所有限公司首次公開招股並上市。所屬行業為醫療保健類。

截至2024年12月31日止，本公司累計發行股本總數7,267.00萬股，註冊資本為7,267.00萬元，註冊地：中國浙江省溫州市黃龍住宅區盛錦路，總部地址：中國浙江省溫州市黃龍住宅區盛錦路。

本公司主要經營活動為：經營精神科醫院並提供醫院管理服務。

本公司的實際控制人為管偉立及其配偶王蓮月。

本財務報表業經公司董事會於2025年3月28日批准報出。

### 二、財務報表的編製基礎

#### (一) 編製基礎

本財務報表按照財政部頒佈的《企業會計準則－基本準則》和各項具體會計準則、企業會計準則應用指南、企業會計準則解釋及其他相關規定(以下合稱「企業會計準則」)，以及中國證券監督管理委員會《公開發行證券的公司信息披露編報規則第15號－財務報告的一般規定》的相關規定編製，此外，本財務報表還符合香港聯合交易所有限公司發佈的證券上市規則的適用披露條文，也符合香港《公司條例》的適用披露規定。

#### (二) 持續經營

本財務報表以持續經營為基礎編製。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計

1. 本集團對於需要根據實質重於形式原則做出專業判斷的相關交易和事項，充分披露具體情況、相關專業判斷的理由及依據、以及與之相關的具體會計處理。
2. 本集團在編製和披露財務報告時嚴格遵守保密相關法律法規。
3. 本集團根據實際生產經營特點制定了具體的會計政策和會計估計，主要體現在應收款項壞賬準備的計提、收入確認和計量、固定資產折舊、無形資產攤銷和長期待攤費用的攤銷等。

#### (一) 遵循企業會計準則的聲明

本財務報表符合財政部頒佈的企業會計準則的要求，真實、完整地反映了本公司2024年12月31日的合併及母公司財務狀況以及2024年度的合併及母公司經營成果和現金流量。

#### (二) 會計期間

自公曆1月1日起至12月31日止為一個會計年度。

#### (三) 營業周期

本公司營業周期為12個月。

#### (四) 記賬本位幣

本公司採用人民幣為記賬本位幣。

#### (五) 同一控制下和非同一控制下企業合併的會計處理方法

同一控制下企業合併：合併方在企業合併中取得的資產和負債(包括最終控制方收購被合併方面形成的商譽)，按照合併日被合併方資產、負債在最終控制方合併財務報表中的賬面價值為基礎計量。在合併中取得的淨資產賬面價值與支付的合併對價賬面價值(或發行股份面值總額)的差額，調整資本公積中的股本溢價，資本公積中的股本溢價不足沖減的，調整留存收益。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (五)同一控制下和非同一控制下企業合併的會計處理方法(續)

非同一控制下企業合併：合併成本為購買方在購買日為取得被購買方的控制權而付出的資產、發生或承擔的負債以及發行的權益性證券的公允價值。合併成本大於合併中取得的被購買方可辨認淨資產公允價值份額的差額，確認為商譽；合併成本小於合併中取得的被購買方可辨認淨資產公允價值份額的差額，計入當期損益。在合併中取得的被購買方符合確認條件的各項可辨認資產、負債及或有負債在購買日按公允價值計量。

為企業合併發生的直接相關費用於發生時計入當期損益；為企業合併而發行權益性證券或債務性證券的交易費用，計入權益性證券或債務性證券的初始確認金額。

#### (六)控制的判斷標準和合併財務報表的編製方法

##### 1、 控制的判斷標準

合併財務報表的合併範圍以控制為基礎確定，合併範圍包括本公司及全部子公司。控制，是指公司擁有對被投資方的權力，通過參與被投資方的相關活動而享有可變回報，並且有能力運用對被投資方的權力影響其回報金額。

##### 2、 合併程序

本公司將整個企業集團視為一個會計主體，按照統一的會計政策編製合併財務報表，反映本企業集團整體財務狀況、經營成果和現金流量。本公司與子公司、子公司相互之間發生的內部交易的影響予以抵銷。內部交易表明相關資產發生減值損失的，全額確認該部分損失。如子公司採用的會計政策、會計期間與本公司不一致的，在編製合併財務報表時，按本公司的會計政策、會計期間進行必要的調整。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (六)控制的判斷標準和合併財務報表的編製方法(續)

##### 2、 合併程序(續)

子公司所有者權益、當期淨損益和當期綜合收益中屬於少數股東的份額分別在合併資產負債表中所有者權益項目下、合併利潤表中淨利潤項目下和綜合收益總額項目下單獨列示。子公司少數股東分擔的當期虧損超過了少數股東在該子公司期初所有者權益中所享有份額而形成的餘額，沖減少數股東權益。

##### (1) 增加子公司或業務

在報告期內，因同一控制下企業合併增加子公司或業務的，將子公司或業務合併當期期初至報告期末的經營成果和現金流量納入合併財務報表，同時對合併財務報表的期初數和比較報表的相關項目進行調整，視同合併後的報告主體自最終控制方開始控制時點起一直存在。

在報告期內，因非同一控制下企業合併增加子公司或業務的，以購買日確定的各項可辨認資產、負債及或有負債的公允價值為基礎自購買日起納入合併財務報表。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (六)控制的判斷標準和合併財務報表的編製方法(續)

##### 2、 合併程序(續)

##### (2) 處置子公司

###### ① 一般處理方法

因處置部分股權投資或其他原因喪失了對被投資方控制權時，對於處置後的剩餘股權投資，按照其在喪失控制權日的公允價值進行重新計量。處置股權取得的對價與剩餘股權公允價值之和，減去按原持股比例計算應享有原有子公司自購買日或合併日開始持續計算的淨資產的份額與商譽之和的差額，計入喪失控制權當期的投資收益。與原有子公司股權投資相關的以後可重分類進損益的其他綜合收益、權益法核算下的其他所有者權益變動，在喪失控制權時轉為當期投資收益。

###### ② 分步處置子公司

通過多次交易分步處置對子公司股權投資直至喪失控制權的，處置對子公司股權投資的各項交易的條款、條件以及經濟影響符合以下一種或多種情況，通常表明該多次交易事項為一攬子交易：

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (六)控制的判斷標準和合併財務報表的編製方法(續)

##### 2、 合併程序(續)

##### (2) 處置子公司(續)

##### ② 分步處置子公司(續)

- i 這些交易是同時或者在考慮了彼此影響的情況下訂立的；
- ii 這些交易整體才能達成一項完整的商業結果；
- iii 一項交易的發生取決於其他至少一項交易的發生；
- iv 一項交易單獨看是不經濟的，但是和其他交易一併考慮時是經濟的。

各項交易屬於一攬子交易的，將各項交易作為一項處置子公司並喪失控制權的交易進行會計處理；在喪失控制權之前每一次處置價款與處置投資對應的享有該子公司淨資產份額的差額，在合併財務報表中確認為其他綜合收益，在喪失控制權時一併轉入喪失控制權當期的損益。

各項交易不屬於一攬子交易的，在喪失控制權之前，按不喪失控制權的情況下部分處置對子公司的股權投資進行會計處理；在喪失控制權時，按處置子公司一般處理方法進行會計處理。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (六)控制的判斷標準和合併財務報表的編製方法(續)

##### 2、 合併程序(續)

##### (3) 購買子公司少數股權

因購買少數股權新取得的長期股權投資與按照新增持股比例計算應享有子公司自購買日或合併日開始持續計算的淨資產份額之間的差額，調整合併資產負債表中的資本公積中的股本溢價，資本公積中的股本溢價不足沖減的，調整留存收益。

##### (4) 不喪失控制權的情況下部分處置對子公司的股權投資

處置價款與處置長期股權投資相對應享有子公司自購買日或合併日開始持續計算的淨資產份額之間的差額，調整合併資產負債表中的資本公積中的股本溢價，資本公積中的股本溢價不足沖減的，調整留存收益。

#### (七)合營安排分類及共同經營會計處理方法

合營安排分為共同經營和合營企業。

共同經營，是指合營方享有該安排相關資產且承擔該安排相關負債的合營安排。

本公司確認與共同經營中利益份額相關的下列項目：

- (1) 確認本公司單獨所持有的資產，以及按本公司份額確認共同持有的資產；
- (2) 確認本公司單獨所承擔的負債，以及按本公司份額確認共同承擔的負債；
- (3) 確認出售本公司享有的共同經營產出份額所產生的收入；
- (4) 按本公司份額確認共同經營因出售產出所產生的收入；
- (5) 確認單獨所發生的費用，以及按本公司份額確認共同經營發生的費用。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (八)現金及現金等價物的確定標準

現金，是指本公司的庫存現金以及可以隨時用於支付的存款。現金等價物，是指本公司持有的期限短、流動性強、易於轉換為已知金額的現金、價值變動風險很小的投資。

#### (九)外幣業務和外幣報表折算

外幣業務採用交易發生日的即期匯率作為折算匯率將外幣金額折合成人民幣記賬。

資產負債表日外幣貨幣性項目餘額按資產負債表日即期匯率折算，由此產生的匯兌差額，除屬於與購建符合資本化條件的資產相關的外幣專門借款產生的匯兌差額按照借款費用資本化的原則處理外，均計入當期損益。

#### (十)金融工具

本公司在成為金融工具合同的一方時，確認一項金融資產、金融負債或權益工具。

##### 1、金融工具的分類

根據本公司管理金融資產的業務模式和金融資產的合同現金流量特徵，金融資產於初始確認時分類為：以攤餘成本計量的金融資產、以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產和以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產。

本公司將同時符合下列條件且未被指定為以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產，分類為以攤餘成本計量的金融資產：

- 業務模式是以收取合同現金流量為目標；
- 合同現金流量僅為對本金和以未償付本金金額為基礎的利息的支付。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十)金融工具(續)

##### 1、金融工具的分類(續)

本公司將同時符合下列條件且未被指定為以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產，分類為以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產(債務工具)：

- 業務模式既以收取合同現金流量又以出售該金融資產為目標；
- 合同現金流量僅為對本金和以未償付本金金額為基礎的利息的支付。

對於非交易性權益工具投資，本公司可以在初始確認時將其不可撤銷地指定為以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產(權益工具)。該指定在單項投資的基礎上作出，且相關投資從發行者的角度符合權益工具的定義。

除上述以攤餘成本計量和以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產外，本公司將其餘所有的金融資產分類為以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產。在初始確認時，如果能夠消除或顯著減少會計錯配，本公司可以將本應分類為以攤餘成本計量或以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產不可撤銷地指定為以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產。

金融負債於初始確認時分類為：以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融負債和以攤餘成本計量的金融負債。

符合以下條件之一的金融負債可在初始計量時指定為以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融負債：

- 1) 該項指定能夠消除或顯著減少會計錯配。
- 2) 根據正式書面文件載明的企業風險管理或投資策略，以公允價值為基礎對金融負債組合或金融資產和金融負債組合進行管理和業績評價，並在企業內部以此為基礎向關鍵管理人員報告。
- 3) 該金融負債包含需單獨分拆的嵌入衍生工具。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十) 金融工具(續)

##### 1、 金融工具的分類(續)

按照上述條件，本公司指定的這類金融負債主要包括：(具體描述指定的情況)

##### 2、 金融工具的確認依據和計量方法

###### (1) 以攤餘成本計量的金融資產

以攤餘成本計量的金融資產包括應收票據、應收賬款、其他應收款、長期應收款、債權投資等，按公允價值進行初始計量，相關交易費用計入初始確認金額；不包含重大融資成分的應收賬款以及本公司決定不考慮不超過一年的融資成分的應收賬款，以合同交易價格進行初始計量。

持有期間採用實際利率法計算的利息計入當期損益。

收回或處置時，將取得的價款與該金融資產賬面價值之間的差額計入當期損益。

###### (2) 以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產(債務工具)

以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產(債務工具)包括應收款項融資、其他債權投資等，按公允價值進行初始計量，相關交易費用計入初始確認金額。該金融資產按公允價值進行後續計量，公允價值變動除採用實際利率法計算的利息、減值損失或利得和匯兌損益之外，均計入其他綜合收益。

終止確認時，之前計入其他綜合收益的累計利得或損失從其他綜合收益中轉出，計入當期損益。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十) 金融工具(續)

##### 2、 金融工具的確認依據和計量方法(續)

##### (3) 以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產(權益工具)

以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產(權益工具)包括其他權益工具投資等，按公允價值進行初始計量，相關交易費用計入初始確認金額。該金融資產按公允價值進行後續計量，公允價值變動計入其他綜合收益。取得的股利計入當期損益。

終止確認時，之前計入其他綜合收益的累計利得或損失從其他綜合收益中轉出，計入留存收益。

##### (4) 以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產

以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產包括交易性金融資產、衍生金融資產、其他非流動金融資產等，按公允價值進行初始計量，相關交易費用計入當期損益。該金融資產按公允價值進行後續計量，公允價值變動計入當期損益。

##### (5) 以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融負債

以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融負債包括交易性金融負債、衍生金融負債等，按公允價值進行初始計量，相關交易費用計入當期損益。該金融負債按公允價值進行後續計量，公允價值變動計入當期損益。

終止確認時，其賬面價值與支付的對價之間的差額計入當期損益。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十) 金融工具(續)

##### 2、 金融工具的確認依據和計量方法(續)

##### (6) 以攤餘成本計量的金融負債

以攤餘成本計量的金融負債包括短期借款、應付票據、應付賬款、其他應付款、長期借款、應付債券、長期應付款，按公允價值進行初始計量，相關交易費用計入初始確認金額。

持有期間採用實際利率法計算的利息計入當期損益。

終止確認時，將支付的對價與該金融負債賬面價值之間的差額計入當期損益。

##### 3、 金融資產終止確認和金融資產轉移的確認依據和計量方法

滿足下列條件之一時，本公司終止確認金融資產：

- 收取金融資產現金流量的合同權利終止；
- 金融資產已轉移，且已將金融資產所有權上幾乎所有的風險和報酬轉移給轉入方；
- 金融資產已轉移，雖然本公司既沒有轉移也沒有保留金融資產所有權上幾乎所有的風險和報酬，但是未保留對金融資產的控制。

本公司與交易對手方修改或者重新議定合同而且構成實質性修改的，則終止確認原金融資產，同時按照修改後的條款確認一項新金融資產。

發生金融資產轉移時，如保留了金融資產所有權上幾乎所有的風險和報酬的，則不終止確認該金融資產。

在判斷金融資產轉移是否滿足上述金融資產終止確認條件時，採用實質重於形式的原則。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十)金融工具(續)

##### 3、金融資產終止確認和金融資產轉移的確認依據和計量方法(續)

公司將金融資產轉移區分為金融資產整體轉移和部分轉移。金融資產整體轉移滿足終止確認條件的，將下列兩項金額的差額計入當期損益：

- (1) 所轉移金融資產的賬面價值；
- (2) 因轉移而收到的對價，與原直接計入所有者權益的公允價值變動累計額(涉及轉移的金融資產為以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產(債務工具)的情形)之和。

金融資產部分轉移滿足終止確認條件的，將所轉移金融資產整體的賬面價值，在終止確認部分和未終止確認部分之間，按照各自的相對公允價值進行分攤，並將下列兩項金額的差額計入當期損益：

- (1) 終止確認部分的賬面價值；
- (2) 終止確認部分的對價，與原直接計入所有者權益的公允價值變動累計額中對應終止確認部分的金額(涉及轉移的金融資產為以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產(債務工具)的情形)之和。

金融資產轉移不滿足終止確認條件的，繼續確認該金融資產，所收到的對價確認為一項金融負債。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十)金融工具(續)

##### 4、金融負債終止確認

金融負債的現時義務全部或部分已經解除的，則終止確認該金融負債或其一部分；本公司若與債權人簽定協議，以承擔新金融負債方式替換現存金融負債，且新金融負債與現存金融負債的合同條款實質上不同的，則終止確認現存金融負債，並同時確認新金融負債。

對現存金融負債全部或部分合同條款作出實質性修改的，則終止確認現存金融負債或其一部分，同時將修改條款後的金融負債確認為一項新金融負債。

金融負債全部或部分終止確認時，終止確認的金融負債賬面價值與支付對價(包括轉出的非現金資產或承擔的新金融負債)之間的差額，計入當期損益。

本公司若回購部分金融負債的，在回購日按照繼續確認部分與終止確認部分的相對公允價值，將該金融負債整體的賬面價值進行分配。分配給終止確認部分的賬面價值與支付的對價(包括轉出的非現金資產或承擔的新金融負債)之間的差額，計入當期損益。

##### 5、金融資產和金融負債的公允價值的確定方法

存在活躍市場的金融工具，以活躍市場中的報價確定其公允價值。不存在活躍市場的金融工具，採用估值技術確定其公允價值。在估值時，本公司採用在當前情況下適用並且有足夠可利用數據和其他信息支持的估值技術，選擇與市場參與者在相關資產或負債的交易中所考慮的資產或負債特徵相一致的輸入值，並優先使用相關可觀察輸入值。只有在相關可觀察輸入值無法取得或取得不切實可行的情況下，才使用不可觀察輸入值。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十)金融工具(續)

##### 6、金融工具減值的測試方法及會計處理方法

本公司對以攤餘成本計量的金融資產、以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產(債務工具)和財務擔保合同等以預期信用損失為基礎進行減值會計處理。

本公司考慮有關過去事項、當前狀況以及對未來經濟狀況的預測等合理且有依據的信息，以發生違約的風險為權重，計算合同應收的現金流量與預期能收到的現金流量之間差額的現值的概率加權金額，確認預期信用損失。

對於由《企業會計準則第14號—收入》規範的交易形成的應收款項和合同資產，無論是否包含重大融資成分，本公司始終按照相當於整個存續期內預期信用損失的金額計量其損失準備。

對於由《企業會計準則第21號—租賃》規範的交易形成的租賃應收款，本公司選擇始終按照相當於整個存續期內預期信用損失的金額計量其損失準備。

對於其他金融工具，本公司在每個資產負債表日評估相關金融工具的信用風險自初始確認後的變動情況。

本公司通過比較金融工具在資產負債表日發生違約的風險與在初始確認日發生違約的風險，以確定金融工具預計存續期內發生違約風險的相對變化，以評估金融工具的信用風險自初始確認後是否已顯著增加。通常逾期超過30日，本公司即認為該金融工具的信用風險已顯著增加，除非有確鑿證據證明該金融工具的信用風險自初始確認後並未顯著增加。

如果金融工具於資產負債表日的信用風險較低，本公司即認為該金融工具的信用風險自初始確認後並未顯著增加。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十)金融工具(續)

##### 6、金融工具減值的測試方法及會計處理方法(續)

如果該金融工具的信用風險自初始確認後已顯著增加，本公司按照相當於該金融工具整個存續期內預期信用損失的金額計量其損失準備；如果該金融工具的信用風險自初始確認後並未顯著增加，本公司按照相當於該金融工具未來12個月內預期信用損失的金額計量其損失準備。由此形成的損失準備的增加或轉回金額，作為減值損失或利得計入當期損益。對於以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產(債務工具)，在其他綜合收益中確認其損失準備，並將減值損失或利得計入當期損益，且不減少該金融資產在資產負債表中列示的賬面價值。

本公司不再合理預期金融資產合同現金流量能夠全部或部分收回的，直接減記該金融資產的賬面餘額。

除單項計提壞賬準備的上述應收款項外，本公司依據信用風險特徵將其餘金融工具劃分為若干組合，在組合基礎上確定預期信用損失。本公司對應收票據、應收賬款和其他應收款計提預期信用損失的組合類別及確定依據如下：

項目	組合類別	確定依據
應收票據	銀行承兌匯票組合	細分承兌人群體的信用風險特徵
	商業承兌匯票組合	細分承兌人群體的信用風險特徵
應收賬款	逾期天數組合	細分客戶群體的信用風險特徵
	合併範圍內關聯方組合	細分客戶群體的信用風險特徵
其他應收款	合併範圍內關聯方組合	細分客戶群體的信用風險特徵
	合併範圍外關聯方款項組合	細分客戶群體的信用風險特徵
	押金保證金組合	細分合同的信用風險特徵
	墊付款組合	細分合同的信用風險特徵
	其他組合	細分合同的信用風險特徵

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十一) 存貨

##### 1、存貨的分類和成本

存貨分類為：周轉材料、庫存商品、發出商品。

存貨按成本進行初始計量，存貨成本包括採購成本、加工成本和其他使存貨達到目前場所和狀態所發生的支出。

##### 2、發出存貨的計價方法

存貨發出時按先進先出法

##### 3、存貨的盤存制度

採用永續盤存制

##### 4、低值易耗品的攤銷方法

低值易耗品採用一次轉銷法

##### 5、存貨跌價準備的確認標準和計提方法

資產負債表日，存貨應當按照成本與可變現淨值孰低計量。當存貨成本高於其可變現淨值的，應當計提存貨跌價準備。可變現淨值，是指在日常活動中，存貨的估計售價減去至完工時估計將要發生的成本、估計的銷售費用以及相關稅費後的金額。

產成品、庫存商品和用於出售的材料等直接用於出售的商品存貨，在正常生產經營過程中，以該存貨的估計售價減去估計的銷售費用和相關稅費後的金額，確定其可變現淨值；需要經過加工的材料存貨，在正常生產經營過程中，以所生產的產成品的估計售價減去至完工時估計將要發生的成本、估計的銷售費用和相關稅費後的金額，確定其可變現淨值；為執行銷售合同或者勞務合同而持有的存貨，其可變現淨值以合同價格為基礎計算，若持有存貨的數量多於銷售合同訂購數量的，超出部分的存貨的可變現淨值以一般銷售價格為基礎計算。

計提存貨跌價準備後，如果以前減記存貨價值的影響因素已經消失，導致存貨的可變現淨值高於其賬面價值的，在原已計提的存貨跌價準備金額內予以轉回，轉回的金額計入當期損益。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十二) 長期股權投資

##### 1、 共同控制、重大影響的判斷標準

共同控制，是指按照相關約定對某項安排所共有的控制，並且該安排的相關活動必須經過分享控制權的參與方一致同意後才能決策。本公司與其他合營方一同對被投資單位實施共同控制且對被投資單位淨資產享有權利的，被投資單位為本公司的合營企業。

重大影響，是指對被投資單位的財務和經營決策有參與決策的權力，但並不能夠控制或者與其他方一起共同控制這些政策的制定。本公司能夠對被投資單位施加重大影響的，被投資單位為本公司聯營企業。

##### 2、 初始投資成本的確定

###### (1) 企業合併形成的長期股權投資

對於同一控制下的企業合併形成的對子公司的長期股權投資，在合併日按照取得被合併方所有者權益在最終控制方合併財務報表中的賬面價值的份額作為長期股權投資的初始投資成本。長期股權投資初始投資成本與支付對價賬面價值之間的差額，調整資本公積中的股本溢價；資本公積中的股本溢價不足沖減時，調整留存收益。因追加投資等原因能夠對同一控制下的被投資單位實施控制的，按上述原則確認的長期股權投資的初始投資成本與達到合併前的長期股權投資賬面價值加上合併日進一步取得股份新支付對價的賬面價值之和的差額，調整股本溢價，股本溢價不足沖減的，沖減留存收益。

對於非同一控制下的企業合併形成的對子公司的長期股權投資，按照購買日確定的合併成本作為長期股權投資的初始投資成本。因追加投資等原因能夠對非同一控制下的被投資單位實施控制的，按照原持有的股權投資賬面價值加上新增投資成本之和作為初始投資成本。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十二) 長期股權投資(續)

##### 2、 初始投資成本的確定(續)

##### (2) 通過企業合併以外的其他方式取得的長期股權投資

以支付現金方式取得的長期股權投資，按照實際支付的購買價款作為初始投資成本。

以發行權益性證券取得的長期股權投資，按照發行權益性證券的公允價值作為初始投資成本。

##### 3、 後續計量及損益確認方法

##### (1) 成本法核算的長期股權投資

公司對子公司的長期股權投資，採用成本法核算，除非投資符合持有待售的條件。除取得投資時實際支付的價款或對價中包含的已宣告但尚未發放的現金股利或利潤外，公司按照享有被投資單位宣告發放的現金股利或利潤確認當期投資收益。

##### (2) 權益法核算的長期股權投資

對聯營企業和合營企業的長期股權投資，採用權益法核算。初始投資成本大於投資時應享有被投資單位可辨認淨資產公允價值份額的差額，不調整長期股權投資的初始投資成本；初始投資成本小於投資時應享有被投資單位可辨認淨資產公允價值份額的差額，計入當期損益，同時調整長期股權投資的成本。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十二) 長期股權投資(續)

##### 3、 後續計量及損益確認方法(續)

##### (2) 權益法核算的長期股權投資(續)

公司按照應享有或應分擔的被投資單位實現的淨損益和其他綜合收益的份額，分別確認投資收益和其他綜合收益，同時調整長期股權投資的賬面價值；按照被投資單位宣告分派的利潤或現金股利計算應享有的部分，相應減少長期股權投資的賬面價值；對於被投資單位除淨損益、其他綜合收益和利潤分配以外所有者權益的其他變動(簡稱「其他所有者權益變動」)，調整長期股權投資的賬面價值並計入所有者權益。

在確認應享有被投資單位淨損益、其他綜合收益及其他所有者權益變動的份額時，以取得投資時被投資單位可辨認淨資產的公允價值為基礎，並按照公司的會計政策及會計期間，對被投資單位的淨利潤和其他綜合收益等進行調整後確認。

公司與聯營企業、合營企業之間發生的未實現內部交易損益按照應享有的比例計算歸屬於公司的部分，予以抵銷，在此基礎上確認投資收益，但投出或出售的資產構成業務的除外。與被投資單位發生的未實現內部交易損失，屬於資產減值損失的，全額確認。

公司對合營企業或聯營企業發生的淨虧損，除負有承擔額外損失義務外，以長期股權投資的賬面價值以及其他實質上構成對合營企業或聯營企業淨投資的長期權益減記至零為限。合營企業或聯營企業以後實現淨利潤的，公司在收益分享額彌補未確認的虧損分擔額後，恢復確認收益分享額。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十二) 長期股權投資(續)

##### 3、 後續計量及損益確認方法(續)

##### (3) 長期股權投資的處置

處置長期股權投資，其賬面價值與實際取得價款的差額，計入當期損益。

部分處置權益法核算的長期股權投資，剩餘股權仍採用權益法核算的，原權益法核算確認的其他綜合收益採用與被投資單位直接處置相關資產或負債相同的基礎按相應比例結轉，其他所有者權益變動按比例結轉入當期損益。

因處置股權投資等原因喪失了對被投資單位的共同控制或重大影響的，原股權投資因採用權益法核算而確認的其他綜合收益，在終止採用權益法核算時採用與被投資單位直接處置相關資產或負債相同的基礎進行會計處理，其他所有者權益變動在終止採用權益法核算時全部轉入當期損益。

因處置部分股權投資等原因喪失了對被投資單位控制權的，在編製個別財務報表時，剩餘股權能夠對被投資單位實施共同控制或重大影響的，改按權益法核算，並對該剩餘股權視同自取得時即採用權益法核算進行調整，對於取得被投資單位控制權之前確認的其他綜合收益採用與被投資單位直接處置相關資產或負債相同的基礎按比例結轉，因採用權益法核算確認的其他所有者權益變動按比例結轉入當期損益；剩餘股權不能對被投資單位實施共同控制或施加重大影響的，確認為金融資產，其在喪失控制之日的公允價值與賬面價值間的差額計入當期損益，對於取得被投資單位控制權之前確認的其他綜合收益和其他所有者權益變動全部結轉。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十二) 長期股權投資(續)

##### 3、 後續計量及損益確認方法(續)

##### (3) 長期股權投資的處置(續)

通過多次交易分步處置對子公司股權投資直至喪失控制權，屬於一攬子交易的，各項交易作為一項處置子公司股權投資並喪失控制權的交易進行會計處理；在喪失控制權之前每一次處置價款與所處置的股權對應得長期股權投資賬面價值之間的差額，在個別財務報表中，先確認為其他綜合收益，到喪失控制權時再一併轉入喪失控制權的當期損益。不屬於一攬子交易的，對每一項交易分別進行會計處理。

#### (十三) 投資性房地產

投資性房地產是指為賺取租金或資本增值，或兩者兼有而持有的房地產，包括已出租的土地使用權、持有並準備增值後轉讓的土地使用權、已出租的建築物(含自行建造或開發活動完成後用於出租的建築物以及正在建造或開發過程中將來用於出租的建築物)。

與投資性房地產有關的後續支出，在相關的經濟利益很可能流入且其成本能夠可靠的計量時，計入投資性房地產成本；否則，於發生時計入當期損益。

本公司對現有投資性房地產採用成本模式計量。對按照成本模式計量的投資性房地產－出租用建築物採用與本公司固定資產相同的折舊政策，出租用土地使用權按與無形資產相同的攤銷政策執行。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十四) 固定資產

##### 1、 固定資產的確認和初始計量

固定資產指為生產商品、提供勞務、出租或經營管理而持有，並且使用壽命超過一個會計年度的有形資產。固定資產在同時滿足下列條件時予以確認：

- (1) 與該固定資產有關的經濟利益很可能流入企業；
- (2) 該固定資產的成本能夠可靠地計量。

固定資產按成本(並考慮預計棄置費用因素的影響)進行初始計量。

與固定資產有關的後續支出，在與其有關的經濟利益很可能流入且其成本能夠可靠計量時，計入固定資產成本；對於被替換的部分，終止確認其賬面價值；所有其他後續支出於發生時計入當期損益。

##### 2、 折舊方法

固定資產折舊採用年限平均法分類計提，根據固定資產類別、預計使用壽命和預計淨殘值率確定折舊率。對計提了減值準備的固定資產，則在未來期間按扣除減值準備後的賬面價值及依據尚可使用年限確定折舊額。如固定資產各組成部分的使用壽命不同或者以不同方式為企業提供經濟利益，則選擇不同折舊率或折舊方法，分別計提折舊。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十四) 固定資產(續)

##### 2、折舊方法(續)

各類固定資產折舊方法、折舊年限、殘值率和年折舊率如下：

類別	折舊方法	折舊年限(年)	殘值率(%)	年折舊率(%)
房屋及建築物	年限平均法	35	5	2.71
醫療設備	年限平均法	3-10	0-5	9.50-33.33
運輸工具	年限平均法	4-10	5	9.50-23.75
電子及其他設備	年限平均法	3-10	0-5	9.50-33.33

##### 3、固定資產處置

當固定資產被處置、或者預期通過使用或處置不能產生經濟利益時，終止確認該固定資產。固定資產出售、轉讓、報廢或毀損的處置收入扣除其賬面價值和相關稅費後的金額計入當期損益。

#### (十五) 在建工程

在建工程按實際發生的成本計量。實際成本包括建築成本、安裝成本、符合資本化條件的借款費用以及其他為使在建工程達到預定可使用狀態前所發生的必要支出。在建工程在達到預定可使用狀態時，轉入固定資產並自次月起開始計提折舊。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十五) 在建工程(續)

本公司在建工程結轉為固定資產的標準和時點如下：

類別	轉為固定資產的標準和時點
房屋及建築物	(1) 主體建設工程及配套工程已實質上完工； (2) 工程已達到預定可使用狀態。
需要安裝調試的醫療設備或電子及其他設備	(1) 設備設施已安裝完畢； (2) 設備調試已完成； (3) 設備已驗收合格。

#### (十六) 借款費用

##### 1、 借款費用資本化的確認原則

公司發生的借款費用，可直接歸屬於符合資本化條件的資產的購建或者生產的，予以資本化，計入相關資產成本；其他借款費用，在發生時根據其發生額確認為費用，計入當期損益。

符合資本化條件的資產，是指需要經過相當長時間的購建或者生產活動才能達到預定可使用或者可銷售狀態的固定資產、投資性房地產和存貨等資產。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十六) 借款費用(續)

##### 2、 借款費用資本化期間

資本化期間，指從借款費用開始資本化時點到停止資本化時點的期間，借款費用暫停資本化的期間不包括在內。

借款費用同時滿足下列條件時開始資本化：

- (1) 資產支出已經發生，資產支出包括為購建或者生產符合資本化條件的資產而以支付現金、轉移非現金資產或者承擔帶息債務形式發生的支出；
- (2) 借款費用已經發生；
- (3) 為使資產達到預定可使用或者可銷售狀態所必要的購建或者生產活動已經開始。

當購建或者生產符合資本化條件的資產達到預定可使用或者可銷售狀態時，借款費用停止資本化。

##### 3、 暫停資本化期間

符合資本化條件的資產在購建或生產過程中發生的非正常中斷、且中斷時間連續超過3個月的，則借款費用暫停資本化；該項中斷如是所購建或生產的符合資本化條件的資產達到預定可使用狀態或者可銷售狀態必要的程序，則借款費用繼續資本化。在中斷期間發生的借款費用確認為當期損益，直至資產的購建或者生產活動重新開始後借款費用繼續資本化。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十六) 借款費用(續)

##### 4、 借款費用資本化率、資本化金額的計算方法

對於為購建或者生產符合資本化條件的資產而借入的專門借款，以專門借款當期實際發生的借款費用，減去尚未動用的借款資金存入銀行取得的利息收入或進行暫時性投資取得的投資收益後的金額，來確定借款費用的資本化金額。

對於為購建或者生產符合資本化條件的資產而佔用的一般借款，根據累計資產支出超過專門借款部分的資產支出加權平均數乘以所佔用一般借款的資本化率，計算確定一般借款應予資本化的借款費用金額。資本化率根據一般借款加權平均實際利率計算確定。

在資本化期間內，外幣專門借款本金及利息的匯兌差額，予以資本化，計入符合資本化條件的資產的成本。除外幣專門借款之外的其他外幣借款本金及其利息所產生的匯兌差額計入當期損益。

#### (十七) 無形資產

##### 1、 無形資產的計價方法

(1) 公司取得無形資產時按成本進行初始計量；

外購無形資產的成本，包括購買價款、相關稅費以及直接歸屬於使該項資產達到預定用途所發生的其他支出。

(2) 後續計量

在取得無形資產時分析判斷其使用壽命。

對於使用壽命有限的無形資產，在為企業帶來經濟利益的期限內攤銷；無法預見無形資產為企業帶來經濟利益期限的，視為使用壽命不確定的無形資產，不予攤銷。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十七) 無形資產(續)

##### 2、 使用壽命有限的無形資產的使用壽命估計情況

項目	預計使用壽命(年)	攤銷方法	依據
土地使用權	40-50	年限平均法	土地使用權證載明
軟件	5	年限平均法	預計經濟年限
提供管理服務的合約權利	20-30	年限平均法	預計經濟年限
醫療執業資格	5-20	年限平均法	預計經濟年限
商標權	10	年限平均法	預計經濟年限

##### 3、 劃分研究階段和開發階段的具體標準

公司內部研究開發項目的支出分為研究階段支出和開發階段支出。

研究階段：為獲取並理解新的科學或技術知識等而進行的獨創性的有計劃調查、研究活動的階段。

開發階段：在進行商業性生產或使用前，將研究成果或其他知識應用於某項計劃或設計，以生產出新的或具有實質性改進的材料、裝置、產品等活動的階段。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十七) 無形資產(續)

##### 4、 開發階段支出资本化的具體條件

研究階段的支出，於發生時計入當期損益。開發階段的支出同時滿足下列條件的，確認為無形資產，不能滿足下述條件的開發階段的支出計入當期損益：

- (1) 完成該無形資產以使其能夠使用或出售在技術上具有可行性；
- (2) 具有完成該無形資產並使用或出售的意圖；
- (3) 無形資產產生經濟利益的方式，包括能夠證明運用該無形資產生產的產品存在市場或無形資產自身存在市場，無形資產將在內部使用的，能夠證明其有用性；
- (4) 有足夠的技術、財務資源和其他資源支持，以完成該無形資產的開發，並有能力使用或出售該無形資產；
- (5) 歸屬於該無形資產開發階段的支出能夠可靠地計量。

無法區分研究階段支出和開發階段支出的，將發生的研發支出全部計入當期損益。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十八) 長期資產減值

長期股權投資、採用成本模式計量的投資性房地產、固定資產、在建工程、使用權資產、使用壽命有限的無形資產、油氣資產等長期資產，於資產負債表日存在減值跡象的，進行減值測試。減值測試結果表明資產的可收回金額低於其賬面價值的，按其差額計提減值準備並計入減值損失。可收回金額為資產的公允價值減去處置費用後的淨額與資產預計未來現金流量的現值兩者之間的較高者。資產減值準備按單項資產為基礎計算並確認，如果難以對單項資產的可收回金額進行估計的，以該資產所屬的資產組確定資產組的可收回金額。資產組是能夠獨立產生現金流入的最小資產組合。

對於因企業合併形成的商譽、使用壽命不確定的無形資產、尚未達到可使用狀態的無形資產，無論是否存在減值跡象，至少在每年年度終了進行減值測試。

本公司進行商譽減值測試，對於因企業合併形成的商譽的賬面價值，自購買日起按照合理的方法分攤至相關的資產組；難以分攤至相關的資產組的，將其分攤至相關的資產組組合。相關的資產組或者資產組組合，是能夠從企業合併的協同效應中受益的資產組或者資產組組合。

在對包含商譽的相關資產組或者資產組組合進行減值測試時，如與商譽相關的資產組或者資產組組合存在減值跡象的，先對不包含商譽的資產組或者資產組組合進行減值測試，計算可收回金額，並與相關賬面價值相比較，確認相應的減值損失。然後對包含商譽的資產組或者資產組組合進行減值測試，比較其賬面價值與可收回金額，如可收回金額低於賬面價值的，減值損失金額首先抵減分攤至資產組或者資產組組合中商譽的賬面價值，再根據資產組或者資產組組合中除商譽之外的其他各項資產的賬面價值所佔比重，按比例抵減其他各項資產的賬面價值。

上述資產減值損失一經確認，在以後會計期間不予轉回。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十九) 長期待攤費用

長期待攤費用為已經發生但應由本期和以後各期負擔的分攤期限在一年以上的各項費用。

#### (二十) 合同負債

本公司根據履行履約義務與客戶付款之間的關係在資產負債表中列示合同資產或合同負債。本公司已收或應收客戶對價而應向客戶轉讓商品或提供服務的義務列示為合同負債。同一合同下的合同資產和合同負債以淨額列示。

#### (二十一) 職工薪酬

##### 1、 短期薪酬的會計處理方法

本公司在職工為本公司提供服務的會計期間，將實際發生的短期薪酬確認為負債，並計入當期損益或相關資產成本。

本公司為職工繳納的社會保險費和住房公積金，以及按規定提取的工會經費和職工教育經費，在職工為本公司提供服務的會計期間，根據規定的計提基礎和計提比例計算確定相應的職工薪酬金額。

本公司發生的職工福利費，在實際發生時根據實際發生額計入當期損益或相關資產成本，其中，非貨幣性福利按照公允價值計量。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十一)職工薪酬(續)

##### 2、離職後福利的會計處理方法

###### (1) 設定提存計劃

本公司按當地政府的相關規定為職工繳納基本養老保險和失業保險，在職工為本公司提供服務的會計期間，按以當地規定的繳納基數和比例計算應繳納金額，確認為負債，並計入當期損益或相關資產成本。此外，本公司還參與了由國家相關部門批准的企業年金計劃／補充養老保險基金。本公司按職工工資總額的一定比例向年金計劃／當地社會保險機構繳費，相應支出計入當期損益或相關資產成本。

###### (2) 設定受益計劃

本公司根據預期累計福利單位法確定的公式將設定受益計劃產生的福利義務歸屬於職工提供服務的期間，並計入當期損益或相關資產成本。

設定受益計劃義務現值減去設定受益計劃資產公允價值所形成的赤字或盈餘確認為一項設定受益計劃淨負債或淨資產。設定受益計劃存在盈餘的，本公司以設定受益計劃的盈餘和資產上限兩項的孰低者計量設定受益計劃淨資產。

所有設定受益計劃義務，包括預期在職工提供服務的年度報告期間結束後的十二個月內支付的義務，根據資產負債表日與設定受益計劃義務期限和幣種相匹配的國債或活躍市場上的高質量公司債券的市場收益率予以折現。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十一)職工薪酬(續)

##### 2、離職後福利的會計處理方法(續)

##### (2) 設定受益計劃(續)

設定受益計劃產生的服務成本和設定受益計劃淨負債或淨資產的利息淨額計入當期損益或相關資產成本；重新計量設定受益計劃淨負債或淨資產所產生的變動計入其他綜合收益，並且在後續會計期間不轉回至損益，在原設定受益計劃終止時在權益範圍內將原計入其他綜合收益的部分全部結轉至未分配利潤。

在設定受益計劃結算時，按在結算日確定的設定受益計劃義務現值和結算價格兩者的差額，確認結算利得或損失。

##### 3、辭退福利的會計處理方法

本公司向職工提供辭退福利的，在下列兩者孰早日確認辭退福利產生的職工薪酬負債，並計入當期損益：公司不能單方面撤回因解除勞動關係計劃或裁減建議所提供的辭退福利時；公司確認與涉及支付辭退福利的重組相關的成本或費用時。

#### (二十二)預計負債

與或有事項相關的義務同時滿足下列條件時，本公司將其確認為預計負債：

- (1) 該義務是本公司承擔的現時義務；
- (2) 履行該義務很可能導致經濟利益流出本公司；
- (3) 該義務的金額能夠可靠地計量。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (十二) 預計負債(續)

預計負債按履行相關現時義務所需的支出的最佳估計數進行初始計量。

在確定最佳估計數時，綜合考慮與或有事項有關的風險、不確定性和貨幣時間價值等因素。對於貨幣時間價值影響重大的，通過對相關未來現金流出進行折現後確定最佳估計數。

清償預計負債所需支出全部或部分預期由第三方補償的，補償金額在基本確定能夠收到時，作為資產單獨確認，確認的補償金額不超過預計負債的賬面價值。

本公司在資產負債表日對預計負債的賬面價值進行覆核，有確鑿證據表明該賬面價值不能反映當前最佳估計數的，按照當前最佳估計數對該賬面價值進行調整。

#### (十三) 股份支付

本公司的股份支付是為了獲取職工或其他方提供服務而授予權益工具或者承擔以權益工具為基礎確定的負債的交易。本公司的股份支付分為以權益結算的股份支付和以現金結算的股份支付。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十三) 股份支付(續)

##### 1、以權益結算的股份支付及權益工具

以權益結算的股份支付換取職工提供服務的，以授予職工權益工具的公允價值計量。對於授予後立即可行權的股份支付交易，在授予日按照權益工具的公允價值計入相關成本或費用，相應增加資本公積。對於授予後完成等待期內的服務或達到規定業績條件才可行權的股份支付交易，在等待期內每個資產負債表日，本公司根據對可行權權益工具數量的最佳估計，按照授予日公允價值，將當期取得的服務計入相關成本或費用，相應增加資本公積。

在等待期內，如果取消了授予的權益工具，則本公司對取消所授予的權益性工具作為加速行權處理，將剩餘等待期內應確認的金額立即計入當期損益，同時確認資本公積。但是，如果授予新的權益工具，並在新權益工具授予日認定所授予的新權益工具是用於替代被取消的權益工具的，則以與處理原權益工具條款和條件修改相同的方式，對所授予的替代權益工具進行處理。

##### 2、以現金結算的股份支付及權益工具

以現金結算的股份支付，按照本公司承擔的以股份或其他權益工具為基礎計算確定的負債的公允價值計量。授予後立即可行權的股份支付交易，本公司在授予日按照承擔負債的公允價值計入相關成本或費用，相應增加負債。對於授予後完成等待期內的服務或達到規定業績條件才可行權的股份支付交易，在等待期內的每個資產負債表日，本公司以對可行權情況的最佳估計為基礎，按照本公司承擔負債的公允價值，將當期取得的服務計入相關成本或費用，並相應計入負債。在相關負債結算前的每個資產負債表日以及結算日，對負債的公允價值重新計量，其變動計入當期損益。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十三) 股份支付(續)

##### 2、以現金結算的股份支付及權益工具(續)

本公司修改以現金結算的股份支付協議中的條款和條件，使其成為以權益結算的股份支付的，在修改日(無論發生在等待期內還是等待期結束後)，本公司按照所授予權益工具當日的公允價值計量以權益結算的股份支付，將已取得的服務計入資本公積，同時終止確認以現金結算的股份支付在修改日已確認的負債，兩者之間的差額計入當期損益。如果由於修改延長或縮短了等待期，本公司按照修改後的等待期進行會計處理。

#### (二十四) 收入

##### 1、收入確認和計量所採用的會計政策

本公司在履行了合同中的履約義務，即在客戶取得相關商品或服務控制權時確認收入。取得相關商品或服務控制權，是指能夠主導該商品或服務的使用並從中獲得幾乎全部的經濟利益。

合同中包含兩項或多項履約義務的，本公司在合同開始日，按照各單項履約義務所承諾商品或服務的單獨售價的相對比例，將交易價格分攤至各單項履約義務。本公司按照分攤至各單項履約義務的交易價格計量收入。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十四)收入(續)

##### 1、收入確認和計量所採用的會計政策(續)

交易價格是指本公司因向客戶轉讓商品或服務而預期有權收取的對價金額，不包括代第三方收取的款項以及預期將退還給客戶的款項。本公司根據合同條款，結合其以往的習慣做法確定交易價格，並在確定交易價格時，考慮可變對價、合同中存在的重大融資成分、非現金對價、應付客戶對價等因素的影響。本公司以不超過在相關不確定性消除時累計已確認收入極可能不會發生重大轉回的金額確定包含可變對價的交易價格。合同中存在重大融資成分的，本公司按照假定客戶在取得商品或服務控制權時即以現金支付的應付金額確定交易價格，並在合同期間內採用實際利率法攤銷該交易價格與合同對價之間的差額。滿足下列條件之一的，屬於在某一時段內履行履約義務，否則，屬於在某一時點履行履約義務：

- 客戶在本公司履約的同時即取得並消耗本公司履約所帶來的經濟利益。
- 客戶能夠控制本公司履約過程中在建的商品。
- 本公司履約過程中所產出的商品具有不可替代用途，且本公司在整個合同期內有權就累計至今已完成的履約部分收取款項。

對於在某一時段內履行的履約義務，本公司在該段時間內按照履約進度確認收入，但是，履約進度不能合理確定的除外。本公司考慮商品或服務的性質，採用產出法或投入法確定履約進度。當履約進度不能合理確定時，已經發生的成本預計能夠得到補償的，本公司按照已經發生的成本金額確認收入，直到履約進度能夠合理確定為止。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十四)收入(續)

##### 1、收入確認和計量所採用的會計政策(續)

對於在某一時點履行的履約義務，本公司在客戶取得相關商品或服務控制權時點確認收入。在判斷客戶是否已取得商品或服務控制權時，本公司考慮下列跡象：

- 本公司就該商品或服務享有現時收款權利，即客戶就該商品或服務負有現時付款義務。
- 本公司已將該商品的法定所有權轉移給客戶，即客戶已擁有該商品的法定所有權。
- 本公司已將該商品實物轉移給客戶，即客戶已實物佔有該商品。
- 本公司已將該商品所有權上的主要風險和報酬轉移給客戶，即客戶已取得該商品所有權上的主要風險和報酬。
- 客戶已接受該商品或服務等。

本公司根據在向客戶轉讓商品或服務前是否擁有對該商品或服務的控制權，來判斷從事交易時本公司的身份是主要責任人還是代理人。本公司在向客戶轉讓商品或服務前能夠控制該商品或服務的，本公司為主要責任人，按照已收或應收對價總額確認收入；否則，本公司為代理人，按照預期有權收取的佣金或手續費的金額確認收入。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十四) 收入(續)

##### 2、按照業務類型披露具體收入確認方式及計量方法

##### (1) 診療及醫療服務收入

診療及醫療服務收入包括診療收入、其他醫療服務收入及鑑定服務收入。本公司向服務對象提供各類專業醫療服務，於醫療服務已提供，且已取得價款或取得無條件收款權時，確認相關收入。如果本公司已取得服務對象支付的款項但尚未提供診療相關的醫療服務，則該等款項確認為預收款項。

##### (2) 藥品及器械批發零售收入

本公司銷售藥品以批發或零售的方式銷售給客戶，於客戶確認購買藥品時確認收入。

##### (3) 管理服務收入

管理服務收入於提供服務時，本公司在整個合同期間內，就累計至今已完成的履約部分形成合格收款權時，按照已提供管理服務的進度確認收入。

##### (4) 物業出租收入

物業出租收入係根據與承租方簽訂的合同或協議條款，按直線法確認相關物業出租收入的實現。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十五)政府補助

##### 1、 類型

政府補助，是本公司從政府無償取得的貨幣性資產或非貨幣性資產，分為與資產相關的政府補助和與收益相關的政府補助。

與資產相關的政府補助，是指本公司取得的、用於購建或以其他方式形成長期資產的政府補助。與收益相關的政府補助，是指除與資產相關的政府補助之外的政府補助。

##### 2、 確認時點

政府補助在本公司能夠滿足其所附的條件並且能夠收到時，予以確認。

##### 3、 會計處理

與資產相關的政府補助，沖減相關資產賬面價值或確認為遞延收益。確認為遞延收益的，在相關資產使用壽命內按照合理、系統的方法分期計入當期損益(與本公司日常活動相關的，計入其他收益；與本公司日常活動無關的，計入營業外收入)；

與收益相關的政府補助，用於補償本公司以後期間的相關成本費用或損失的，確認為遞延收益，並在確認相關成本費用或損失的期間，計入當期損益(與本公司日常活動相關的，計入其他收益；與本公司日常活動無關的，計入營業外收入)或沖減相關成本費用或損失；用於補償本公司已發生的相關成本費用或損失的，直接計入當期損益(與本公司日常活動相關的，計入其他收益；與本公司日常活動無關的，計入營業外收入)或沖減相關成本費用或損失。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十五)政府補助(續)

##### 3、會計處理(續)

本公司取得的政策性優惠貸款貼息，區分以下兩種情況，分別進行會計處理：

- (1) 財政將貼息資金撥付給貸款銀行，由貸款銀行以政策性優惠利率向本公司提供貸款的，本公司以實際收到的借款金額作為借款的入賬價值，按照借款本金和該政策性優惠利率計算相關借款費用。
- (2) 財政將貼息資金直接撥付給本公司的，本公司將對應的貼息沖減相關借款費用。

#### (二十六)遞延所得稅資產和遞延所得稅負債

所得稅包括當期所得稅和遞延所得稅。除因企業合併和直接計入所有者權益(包括其他綜合收益)的交易或者事項產生的所得稅外，本公司將當期所得稅和遞延所得稅計入當期損益。

遞延所得稅資產和遞延所得稅負債根據資產和負債的計稅基礎與其賬面價值的差額(暫時性差異)計算確認。

對於可抵扣暫時性差異確認遞延所得稅資產，以未來期間很可能取得的用來抵扣可抵扣暫時性差異的應納稅所得額為限。對於能夠結轉以後年度的可抵扣虧損和稅款抵減，以很可能獲得用來抵扣可抵扣虧損和稅款抵減的未來應納稅所得額為限，確認相應的遞延所得稅資產。

對於應納稅暫時性差異，除特殊情況外，確認遞延所得稅負債。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十六) 遞延所得稅資產和遞延所得稅負債(續)

不確認遞延所得稅資產或遞延所得稅負債的特殊情況包括：

- 商譽的初始確認；
- 既不是企業合併、發生時也不影響會計利潤和應納稅所得額(或可抵扣虧損)，且初始確認的資產和負債未導致產生等額應納稅暫時性差異和可抵扣暫時性差異的交易或事項。

對與子公司、聯營企業及合營企業投資相關的應納稅暫時性差異，確認遞延所得稅負債，除非本公司能夠控制該暫時性差異轉回的時間且該暫時性差異在可預見的未來很可能不會轉回。對與子公司、聯營企業及合營企業投資相關的可抵扣暫時性差異，當該暫時性差異在可預見的未來很可能轉回且未來很可能獲得用來抵扣可抵扣暫時性差異的應納稅所得額時，確認遞延所得稅資產。

資產負債表日，對於遞延所得稅資產和遞延所得稅負債，根據稅法規定，按照預期收回相關資產或清償相關負債期間的適用稅率計量。

資產負債表日，本公司對遞延所得稅資產的賬面價值進行覆核。如果未來期間很可能無法獲得足夠的應納稅所得額用以抵扣遞延所得稅資產的利益，則減記遞延所得稅資產的賬面價值。在很可能獲得足夠的應納稅所得額時，減記的金額予以轉回。

當擁有以淨額結算的法定權利，且意圖以淨額結算或取得資產、清償負債同時進行時，當期所得稅資產及當期所得稅負債以抵銷後的淨額列報。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十六) 遞延所得稅資產和遞延所得稅負債(續)

資產負債表日，遞延所得稅資產及遞延所得稅負債在同時滿足以下條件時以抵銷後的淨額列示：

- 納稅主體擁有以淨額結算當期所得稅資產及當期所得稅負債的法定權利；
- 遞延所得稅資產及遞延所得稅負債是與同一稅收徵管部門對同一納稅主體徵收的所得稅相關或者是對不同的納稅主體相關，但在未來每一具有重要性的遞延所得稅資產及負債轉回的期間內，涉及的納稅主體意圖以淨額結算當期所得稅資產和負債或是同時取得資產、清償負債。

#### (二十七) 租賃

租賃，是指在一定期間內，出租人將資產的使用權讓與承租人以獲取對價的合同。在合同開始日，本公司評估合同是否為租賃或者包含租賃。如果合同中一方讓渡了在一定期間內控制一項或多項已識別資產使用的權利以換取對價，則該合同為租賃或者包含租賃。

合同中同時包含多項單獨租賃的，本公司將合同予以分拆，並分別各項單獨租賃進行會計處理。合同中同時包含租賃和非租賃部分的，承租人和出租人將租賃和非租賃部分進行分拆。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十七)租賃(續)

##### 1、本公司作為承租人

##### (1) 使用權資產

在租賃期開始日，本公司對除短期租賃和低價值資產租賃以外的租賃確認使用權資產。使用權資產按照成本進行初始計量。該成本包括：

- 租賃負債的初始計量金額；
- 在租賃期開始日或之前支付的租賃付款額，存在租賃激勵的，扣除已享受的租賃激勵相關金額；
- 本公司發生的初始直接費用；
- 本公司為拆卸及移除租賃資產、復原租賃資產所在場地或將租賃資產恢復至租賃條款約定狀態預計將發生的成本，但不包括屬於為生產存貨而發生的成本。

本公司後續採用直線法對使用權資產計提折舊。對能夠合理確定租賃期屆滿時取得租賃資產所有權的，本公司在租賃資產剩餘使用壽命內計提折舊；否則，租賃資產在租賃期與租賃資產剩餘使用壽命兩者孰短的期間內計提折舊。

本公司按照本附註「三、(十八)長期資產減值」所述原則來確定使用權資產是否已發生減值，並對已識別的減值損失進行會計處理。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十七)租賃(續)

##### 1、本公司作為承租人(續)

##### (2) 租賃負債

在租賃期開始日，本公司對除短期租賃和低價值資產租賃以外的租賃確認租賃負債。租賃負債按照尚未支付的租賃付款額的現值進行初始計量。租賃付款額包括：

- 固定付款額(包括實質固定付款額)，存在租賃激勵的，扣除租賃激勵相關金額；
- 取決於指數或比率的可變租賃付款額；
- 根據公司提供的擔保餘值預計應支付的款項；
- 購買選擇權的行權價格，前提是公司合理確定將行使該選擇權；
- 行使終止租賃選擇權需支付的款項，前提是租賃期反映出公司將行使終止租賃選擇權。

本公司採用租賃內含利率作為折現率，但如果無法合理確定租賃內含利率的，則採用本公司的增量借款利率作為折現率。

本公司按照固定的周期性利率計算租賃負債在租賃期內各期間的利息費用，並計入當期損益或相關資產成本。

未納入租賃負債計量的可變租賃付款額在實際發生時計入當期損益或相關資產成本。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十七)租賃(續)

##### 1、本公司作為承租人(續)

##### (2) 租賃負債(續)

在租賃期開始日後，發生下列情形的，本公司重新計量租賃負債，並調整相應的使用權資產，若使用權資產的賬面價值已調減至零，但租賃負債仍需進一步調減的，將差額計入當期損益：

- 當購買選擇權、續租選擇權或終止選擇權的評估結果發生變化，或前述選擇權的實際行權情況與原評估結果不一致的，本公司按變動後租賃付款額和修訂後的折現率計算的現值重新計量租賃負債；
- 當實質固定付款額發生變動、擔保餘值預計的應付金額發生變動或用於確定租賃付款額的指數或比率發生變動，本公司按照變動後的租賃付款額和原折現率計算的現值重新計量租賃負債。但是，租賃付款額的變動源自浮動利率變動的，使用修訂後的折現率計算現值。

##### (3) 短期租賃和低價值資產租賃

本公司選擇對短期租賃和低價值資產租賃不確認使用權資產和租賃負債的，將相關的租賃付款額在租賃期內各個期間按照直線法計入當期損益或相關資產成本。短期租賃，是指在租賃期開始日，租賃期不超過12個月且不包含購買選擇權的租賃。低價值資產租賃，是指單項租賃資產為全新資產時價值較低的租賃。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十七)租賃(續)

##### 1、本公司作為承租人(續)

##### (4) 租賃變更

租賃發生變更且同時符合下列條件的，公司將該租賃變更作為一項單獨租賃進行會計處理：

- 該租賃變更通過增加一項或多項租賃資產的使用權而擴大了租賃範圍；
- 增加的對價與租賃範圍擴大部分的單獨價格按該合同情況調整後的金額相當。

租賃變更未作為一項單獨租賃進行會計處理的，在租賃變更生效日，公司重新分攤變更後合同的對價，重新確定租賃期，並按照變更後租賃付款額和修訂後的折現率計算的現值重新計量租賃負債。

租賃變更導致租賃範圍縮小或租賃期縮短的，本公司相應調減使用權資產的賬面價值，並將部分終止或完全終止租賃的相關利得或損失計入當期損益。其他租賃變更導致租賃負債重新計量的，本公司相應調整使用權資產的賬面價值。

##### 2、本公司作為出租人

在租賃開始日，本公司將租賃分為融資租賃和經營租賃。融資租賃，是指無論所有權最終是否轉移，但實質上轉移了與租賃資產所有權有關的幾乎全部風險和報酬的租賃。經營租賃，是指除融資租賃以外的其他租賃。本公司作為轉租出租人時，基於原租賃產生的使用權資產對轉租賃進行分類。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十七)租賃(續)

##### 2、本公司作為出租人(續)

##### (1) 經營租賃會計處理

經營租賃的租賃收款額在租賃期內各個期間按照直線法確認為租金收入。本公司將發生的與經營租賃有關的初始直接費用予以資本化，在租賃期內按照與租金收入確認相同的基礎分攤計入當期損益。未計入租賃收款額的可變租賃付款額在實際發生時計入當期損益。經營租賃發生變更的，公司自變更生效日起將其作為一項新租賃進行會計處理，與變更前租賃有關的預收或應收租賃收款額視為新租賃的收款額。

##### (2) 融資租賃會計處理

在租賃開始日，本公司對融資租賃確認應收融資租賃款，並終止確認融資租賃資產。本公司對應收融資租賃款進行初始計量時，將租賃投資淨額作為應收融資租賃款的入賬價值。租賃投資淨額為未擔保餘值和租賃期開始日尚未收到的租賃收款額按照租賃內含利率折現的現值之和。

本公司按照固定的周期性利率計算並確認租賃期內各個期間的利息收入。應收融資租賃款的終止確認和減值按照本附註「三、(十)金融工具」進行會計處理。

未納入租賃投資淨額計量的可變租賃付款額在實際發生時計入當期損益。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十七)租賃(續)

##### 2、 本公司作為出租人(續)

##### (2) 融資租賃會計處理(續)

融資租賃發生變更且同時符合下列條件的，本公司將該變更作為一項單獨租賃進行會計處理：

- 該變更通過增加一項或多項租賃資產的使用權而擴大了租賃範圍；
- 增加的對價與租賃範圍擴大部分的單獨價格按該合同情況調整後的金額相當。

融資租賃的變更未作為一項單獨租賃進行會計處理的，本公司分別下列情形對變更後的租賃進行處理：

- 假如變更在租賃開始日生效，該租賃會被分類為經營租賃的，本公司自租賃變更生效日開始將其作為一項新租賃進行會計處理，並以租賃變更生效日前的租賃投資淨額作為租賃資產的賬面價值；
- 假如變更在租賃開始日生效，該租賃會被分類為融資租賃的，本公司按照本附註「三、(十)金融工具」關於修改或重新議定合同的政策進行會計處理。

##### 3、 售後租回交易

公司按照本附註「三、(二十四)收入」所述原則評估確定售後租回交易中的資產轉讓是否屬於銷售。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十七)租賃(續)

##### 3、售後租回交易(續)

###### (1) 作為承租人

售後租回交易中的資產轉讓屬於銷售的，公司作為承租人按原資產賬面價值中與租回獲得的使用權有關的部分，計量售後租回所形成的使用權資產，並僅就轉讓至出租人的權利確認相關利得或損失。

在租賃期開始日後，使用權資產和租賃負債的後續計量及租賃變更詳見本附註「三、(二十七)租賃1、本公司作為承租人」。在對售後租回所形成的租賃負債進行後續計量時，公司確定租賃付款額或變更後租賃付款額的方式不會導致確認與租回所獲得的使用權有關的利得或損失。

售後租回交易中的資產轉讓不屬於銷售的，公司作為承租人繼續確認被轉讓資產，同時確認一項與轉讓收入等額的金融負債。金融負債的會計處理詳見本附註「三、(十)金融工具」。

###### (2) 作為出租人

售後租回交易中的資產轉讓屬於銷售的，公司作為出租人對資產購買進行會計處理，並根據前述「2、本公司作為出租人」的政策對資產出租進行會計處理；售後租回交易中的資產轉讓不屬於銷售的，公司作為出租人不確認被轉讓資產，但確認一項與轉讓收入等額的金融資產。金融資產的會計處理詳見本附註「三、(十)金融工具」。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (二十八) 回購本公司股份

本公司回購股份的會計處理採用成本法，詳見本附註五、(三十八)。

#### (二十九) 重要性標準確定方法和選擇依據

項目	重要性標準
重要的單項計提壞賬準備的應收款項	單項計提金額佔各類應收款項壞賬準備總額的10%以上且金額大於100萬元；
重要的應收款項壞賬準備收回或轉回	單項收回金額佔各類應收款項總額的10%以上且金額大於100萬元；
重要的應收款項實際核銷	單項核銷金額佔各類應收款項壞賬準備總額的10%以上且金額大於100萬元；
重要的應付賬款、其他應付款	單項賬齡超過1年的應付賬款／其他應付款佔應付賬款／其他應付款總額的10%以上且金額大於100萬元；
重要的在建工程	單個項目預算大於500萬元；
重要的非全資子公司	子公司淨資產佔集團淨資產5%以上，或單個子公司少數股東權益佔集團淨資產的1%以上且金額大於1500萬元；
重要投資活動	單項投資活動佔收到或支付投資活動相關的現金流入或流出總額的10%以上且金額大於2000萬元；
重要的合營企業或聯營企業	對單個被投資單位的長期股權投資賬面價值佔集團淨資產的5%以上且金額大於2000萬元，或長期股權投資權益法下投資損益佔集團合併淨利潤的10%以上；
重要子公司	子公司淨資產佔集團淨資產5%以上，或子公司淨利潤佔集團合併淨利潤的10%以上。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (三十) 主要會計估計及判斷

本公司根據歷史經驗和其他因素，包括對未來事項的合理預期，對所採用的重要會計估計和關鍵判斷進行持續的評價。

##### 1、收入可變對價的估計

根據附註三、(二十四)所述的，每個資產負債表日，本公司根據與相關病人協商確定的需要病人支付的金額上限，和過往年度相關病人實際診療超出該金額上限以及相關病人於診療時即存在的貧困情況，確定可變對價的最佳估計數。計入交易價格的可變對價金額，以與可變對價相關的不確定性消除時極可能不會發生累計已確認收入的重大轉回為限。

##### 2、商譽減值準備的估計

根據附註三、(十八)所述的會計政策，本公司每年對商譽進行減值測試。包含商譽的資產組和資產組組合的可收回金額為其預計未來現金流量的現值，其計算需要採用會計估計(詳見「附註五、(十六)」)。

如果管理層對資產組和資產組組合未來現金流量計算中採用的息稅前利潤率或稅前折現率進行修訂，修訂後的息稅前利潤率低於目前採用的毛利率或修訂後的稅前折現率高於目前採用的折現率，本公司需對商譽增加計提減值準備。如果實際息稅前利潤率高於或稅前折現率低於管理層的估計，本公司不能轉回原已計提的商譽減值損失。

##### 3、遞延所得稅資產確認的估計

遞延所得稅資產的估計需要對未來各個年度的應納稅所得額及適用稅率進行估計，遞延所得稅資產的實現取決於公司未來是否很可能獲得足夠的應納稅所得額。未來稅率的變化和暫時性差異的轉回時間也可能影響所得稅費用(收益)以及遞延所得稅的餘額。上述估計的變化可能導致對遞延所得稅的重要調整。

##### 4、交易性金融負債公允價值的計量

於2022年，本公司處置杭州怡寧醫院有限公司相關股權，交易對價中包含業績承諾條款形成的可變對價，並確定為交易性金融負債，截至本報告期末，管理層根據與交易對方就業績承諾預計實現情況的認定，計算可變對價的未來現金流量折現額，並以此確定可變對價的未來現金流量，詳見本附註十、(二)。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (三十一)重要會計政策和會計估計的變更

##### 1、重要會計政策變更

##### (1) 執行《企業會計準則解釋第17號》

財政部於2023年10月25日公佈了《企業會計準則解釋第17號》(財會[2023]21號，以下簡稱「解釋第17號」)。

##### ① 關於流動負債與非流動負債的劃分

解釋第17號明確：

- 企業在資產負債表日沒有將負債清償推遲至資產負債表日後一年以上的實質性權利的，該負債應當歸類為流動負債。
- 對於企業貸款安排產生的負債，企業將負債清償推遲至資產負債表日後一年以上的權利可能取決於企業是否遵循了貸款安排中規定的條件(以下簡稱契約條件)，企業在判斷其推遲債務清償的實質性權利是否存在時，僅應考慮在資產負債表日或者之前應遵循的契約條件，不應考慮企業在資產負債表日之後應遵循的契約條件。
- 對負債的流動性進行劃分時的負債清償是指，企業向交易對手方以轉移現金、其他經濟資源(如商品或服務)或企業自身權益工具的方式解除負債。負債的條款導致企業在交易對手方選擇的情況下通過交付自身權益工具進行清償的，如果企業按照《企業會計準則第37號—金融工具列報》的規定將上述選擇權分類為權益工具並將其作為複合金融工具的權益組成部分單獨確認，則該條款不影響該項負債的流動性劃分。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (三十一)重要會計政策和會計估計的變更(續)

##### 1、重要會計政策變更(續)

##### (1) 執行《企業會計準則解釋第17號》

財政部於2023年10月25日公佈了《企業會計準則解釋第17號》(財會[2023]21號，以下簡稱「解釋第17號」)(續)

##### ② 關於供應商融資安排的披露

解釋第17號要求企業在進行附註披露時，應當匯總披露與供應商融資安排有關的信息，以有助於報表使用者評估這些安排對該企業負債、現金流量以及該企業流動性風險敞口的影響。在識別和披露流動性風險信息時也應當考慮供應商融資安排的影響。該披露規定僅適用於供應商融資安排。供應商融資安排是指具有下列特徵的交易：一個或多個融資提供方提供資金，為企業支付其應付供應商的款項，並約定該企業根據安排的條款和條件，在其供應商收到款項的當天或之後向融資提供方還款。與原付款到期日相比，供應商融資安排延長了該企業的付款期，或者提前了該企業供應商的收款期。

採用該規定未對本公司的財務狀況及經營成果產生重大影響。

##### (2) 執行《企業會計準則解釋第18號》「關於不屬於單項履約義務的保證類質量保證的會計處理」的規定

財政部於2024年12月6日發佈了《企業會計準則解釋第18號》(財會[2024]24號，以下簡稱「解釋第18號」)，該解釋自印發之日起施行，允許企業自發佈年度提前執行。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 三、重要會計政策及會計估計(續)

#### (三十一)重要會計政策和會計估計的變更(續)

##### 1、重要會計政策變更(續)

- (2) 執行《企業會計準則解釋第18號》「關於不屬於單項履約義務的保證類質量保證的會計處理」的規定(續)

解釋第18號規定，在對因不屬於單項履約義務的保證類質量保證產生的預計負債進行會計核算時，應當根據《企業會計準則第13號—或有事項》有關規定，按確定的預計負債金額，借記「主營業務成本」、「其他業務成本」等科目，貸記「預計負債」科目，並相應在利潤表中的「營業成本」和資產負債表中的「其他流動負債」、「一年內到期的非流動負債」、「預計負債」等項目列示。

企業在首次執行該解釋內容時，如原計提保證類質量保證時計入「銷售費用」等的，應當按照會計政策變更進行追溯調整。

採用該規定未對本公司的財務狀況及經營成果產生重大影響。

##### 2、重要會計估計變更

本報告期公司主要會計估計未發生變更。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 四、稅項

#### (一) 主要稅種和稅率

稅種	計稅依據	稅率
增值稅	按稅法規定計算的銷售貨物和應稅勞務收入為基礎計算銷項稅額，在扣除當期允許抵扣的進項稅額後，差額部分為應交增值稅	3%、6%、13%
城市維護建設稅	按實際繳納的增值稅及消費稅計繳	7%
教育費附加	按實際繳納的增值稅計繳	5%
企業所得稅	按應納稅所得額計繳	15%、20%、25%

存在不同企業所得稅稅率納稅主體的，披露情況說明

納稅主體名稱	所得稅稅率
溫州康寧醫院股份有限公司	15%
浙江傑翎健康科技有限公司	15%
義烏康寧醫院管理有限公司	20%

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 四、稅項(續)

#### (二) 稅收優惠

- 1、 根據財政部、國家稅務總局頒佈的《財政部國家稅務總局關於全面推開營業稅改徵增值稅試點的通知》(財稅[2016]36號) 相關規定，本公司及其子公司中符合國務院《醫療機構管理條例》(國務院令第149號) 及衛生部《醫療機構管理條例實施細則》(衛生部令第35號) 的規定，經登記取得《醫療機構執業許可證》的，其提供的醫療服務免徵增值稅。
- 2、 根據相關稅法規定，於報告期內，本公司下屬機構溫州康寧司法鑑定所的司法鑑定服務收入適用增值稅，稅率3%。
- 3、 根據財政部、國家稅務總局頒佈的《財政部、國家稅務總局關於全面推開營業稅改徵增值稅試點的通知》(財稅[2016]36號) 中的《營業稅改徵增值稅試點實施辦法》規定，於報告期內，本公司及子公司提供的管理諮詢服務收入適用增值稅，稅率為6%或徵收率為3%。
- 4、 本公司取得浙江省科學技術廳頒發的《高新技術企業證書》(證書編號為GR202133010023)，該證書的有效期為三年。根據《中華人民共和國企業所得稅法》第二十八條的有關規定，本公司減按15%繳納企業所得稅。
- 5、 於2023年12月8日，本公司的子公司浙江傑翎健康科技有限公司取得浙江省科學技術廳頒發的《高新技術企業證書》(證書編號為GR202333001809)，該證書的有效期為三年。根據《中華人民共和國企業所得稅法》第二十八條的有關規定，該公司自2023年1月1日至2026年12月31日減按15%繳納企業所得稅。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋

#### (一) 貨幣資金

項目	期末餘額	上年年末餘額
庫存現金	192,804.35	371,623.69
銀行存款	255,642,342.05	416,980,298.98
其他貨幣資金	5,913,864.22	1,509,798.72
合計	261,749,010.62	418,861,721.39

其他說明：

期末，本公司受到限制的貨幣資金包括共計6,516,266.46元，包括：銀行承兌匯票保證金、履約保證金等，詳見本附註五、(二十)。

#### (二) 交易性金融資產

項目	期末餘額	上年年末餘額
以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產	7,938,322.41	7,350,298.53
其中：權益工具投資	7,938,322.41	7,350,298.53
合計	7,938,322.41	7,350,298.53

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (三)應收票據

##### 1、應收票據分類列示

項目	期末餘額	上年年末餘額
銀行承兌匯票	663,798.83	
合計	663,798.83	

##### 2、應收票據按壞賬計提方法分類披露

類別	期末餘額				上年年末餘額				
	賬面餘額		壞賬準備		賬面餘額		壞賬準備		賬面價值
	金額	比例	金額	計提比例	金額	比例	金額	計提比例	
		(%)		(%)		(%)		(%)	
按信用風險特徵組合計提壞賬準備	663,798.83	100.00			663,798.83				663,798.83
其中：									
銀行承兌匯票組合	663,798.83	100.00			663,798.83				663,798.83
合計	663,798.83	100.00			663,798.83				663,798.83

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (四) 應收賬款

##### 1、應收賬款按賬齡披露

賬齡	期末餘額	上年年末餘額
1年以內	576,106,513.42	425,833,221.01
1至2年	20,258,896.20	6,696,709.84
2至3年	4,413,821.89	4,480,032.80
3年以上	4,766,339.71	7,780,009.57
小計	605,545,571.22	444,789,973.22
減：壞賬準備	33,732,614.25	24,348,903.66
合計	571,812,956.97	420,441,069.56

本公司應收賬款以款項實際發生的月份為基準進行賬齡分析，先發生的款項，在資金收回時優先結清。

##### 2、應收賬款按壞賬計提方法分類披露

類別	期末餘額					上年年末餘額				
	賬面餘額		壞賬準備		賬面價值	賬面餘額		壞賬準備		賬面價值
	金額	比例 (%)	金額	計提比例 (%)		金額	比例 (%)	金額	計提比例 (%)	
按單項計提壞賬準備	12,375,105.95	2.04	12,337,791.47	99.70	37,314.48	19,507,030.88	4.39	12,854,582.28	65.90	6,652,448.60
其中：										
患者醫療費欠款	12,375,105.95	2.04	12,337,791.47	99.70	37,314.48	19,507,030.88	4.39	12,854,582.28	65.90	6,652,448.60
按信用風險特徵組合計提壞賬準備	593,170,465.27	97.96	21,394,822.78	3.61	571,775,642.49	425,282,942.34	95.61	11,494,321.38	2.70	413,788,620.96
其中：										
逾期天數組合	593,170,465.27	97.96	21,394,822.78	3.61	571,775,642.49	425,282,942.34	95.61	11,494,321.38	2.70	413,788,620.96
合計	605,545,571.22	100.00	33,732,614.25	/	571,812,956.97	444,789,973.22	100.00	24,348,903.66	/	420,441,069.56

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (四) 應收賬款(續)

##### 2、應收賬款按壞賬計提方法分類披露(續)

重要的按單項計提壞賬準備的應收賬款：

名稱	期末餘額		計提比例(%)	計提依據	上年年末餘額	
	賬面餘額	壞賬準備			賬面餘額	壞賬準備
患者醫療費欠款	12,375,105.95	12,337,791.47	99.70	按整個存續期的預期信用損失計提壞賬準備	19,507,030.88	12,854,582.28
合計	12,375,105.95	12,337,791.47	/ /		19,507,030.88	12,854,582.28

按單項計提壞賬準備的說明：詳見本附註三、(十)

按信用風險特徵組合計提壞賬準備：

組合計提項目：

名稱	應收賬款	期末餘額	
		壞賬準備	計提比例(%)
逾期天數組合	593,170,465.27	21,394,822.78	3.61
合計	593,170,465.27	21,394,822.78	/

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (四) 應收賬款(續)

##### 3、本期計提、轉回或收回的壞賬準備情況

類別	上年年末餘額	本期變動金額				期末餘額
		計提	收回或轉回	轉銷或核銷	其他變動	
按單項計提壞賬準備	12,854,582.28		516,790.81			12,337,791.47
按組合計提壞賬準備	11,494,321.38	19,632,862.48		9,732,361.08		21,394,822.78
合計	24,348,903.66	19,632,862.48	516,790.81	9,732,361.08		33,732,614.25

##### 4、本期實際核銷的應收賬款情況

項目	核銷金額
實際核銷的應收賬款	9,732,361.08

其中重要的應收賬款核銷情況：

單位名稱	應收賬款性質	核銷金額	核銷原因	履行的核銷程序	款項是否因關聯交易產生
患者醫療費欠款	應收病人	9,732,361.08	賬齡已滿三年	管理層審批	否
合計	/	9,732,361.08	/	/	/

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (五)預付款項

預付款項按賬齡列示

賬齡	期末餘額		上年年末餘額	
	金額	比例(%)	金額	比例(%)
1年以內	14,660,777.90	99.64	9,048,941.18	92.05
1至2年	53,185.34	0.36	742,811.80	7.56
2至3年			6,000.00	0.06
3年以上			32,800.00	0.33
合計	14,713,963.24	100.00	9,830,552.98	100.00

#### (六)其他應收款

項目	期末餘額	上年年末餘額
應收利息	787,500.00	
應收股利		
其他應收款項	80,567,441.59	69,705,728.98
合計	81,354,941.59	69,705,728.98

##### 1、應收利息

項目	期末餘額	上年年末餘額
定期存款	787,500.00	
小計	787,500.00	
減：壞賬準備		
合計	787,500.00	

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (六)其他應收款(續)

##### 2、其他應收款項

##### (1) 按賬齡披露

賬齡	期末餘額	上年年末餘額
1年以內	25,849,875.86	53,412,990.26
1至2年	49,150,437.26	29,894,811.69
2至3年	12,039,651.89	8,912,677.15
3至4年	8,603,521.35	5,404,423.07
4至5年	4,769,598.96	742,744.83
5年以上	4,306,969.79	3,885,239.68
小計	104,720,055.11	102,252,886.68
減：壞賬準備	24,152,613.52	32,547,157.70
合計	80,567,441.59	69,705,728.98

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (六)其他應收款(續)

##### 2、其他應收款項(續)

##### (2) 按壞賬計提方法分類披露

類別	賬面餘額		期末餘額		賬面價值	賬面餘額		上年年末餘額		賬面價值
	金額	比例	金額	計提比例		金額	比例	金額	計提比例	
按單項計提壞賬準備	21,694,758.77	20.72	21,694,758.77	100.00		37,404,736.41	36.58	30,697,494.28	82.07	6,707,242.13
其中：										
杭州怡寧醫院有限公司	8,000,000.00	7.64	8,000,000.00	100.00		23,709,977.64	23.19	17,002,735.51	71.71	6,707,242.13
四川省宏濟藥業有限公司	10,204,311.69	9.74	10,204,311.69	100.00		10,204,311.69	9.98	10,204,311.69	100.00	
汪長勝	3,490,447.08	3.33	3,490,447.08	100.00		3,490,447.08	3.41	3,490,447.08	100.00	
按信用風險特徵組合計提壞賬準備	83,025,296.34	79.28	2,457,854.75	2.96	80,567,441.59	64,848,150.27	63.42	1,849,663.42	2.85	62,998,486.85
其中：										
款項性質特徵組合	83,025,296.34	79.28	2,457,854.75	2.96	80,567,441.59	64,848,150.27	63.42	1,849,663.42	2.85	62,998,486.85
合計	104,720,055.11	100.00	24,152,613.52	/	80,567,441.59	102,252,886.68	100.00	32,547,157.70	/	69,705,728.98

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (六)其他應收款(續)

##### 2、其他應收款項(續)

##### (2) 按壞賬計提方法分類披露(續)

重要的按單項計提壞賬準備的其他應收款項：

名稱	賬面餘額	期末餘額		計提依據	上年年末餘額	
		壞賬準備	計提比例(%)		賬面餘額	壞賬準備
杭州怡寧醫院有限公司	8,000,000.00	8,000,000.00	100.00	按照整個存續期的預期 信用損失計量損失準備	23,709,977.64	17,002,735.51
四川省宏濟藥業有限公司	10,204,311.69	10,204,311.69	100.00	預計難以收回	10,204,311.69	10,204,311.69
汪長勝	3,490,447.08	3,490,447.08	100.00	預計難以收回	3,490,447.08	3,490,447.08
合計	21,694,758.77	21,694,758.77	/ /		37,404,736.41	30,697,494.28

按單項計提壞賬準備的說明：詳見本附註三、(十)

按信用風險特徵組合計提壞賬準備：

組合計提項目：

名稱	其他應收款項	期末餘額	
		壞賬準備	計提比例(%)
賬齡信用風險特徵組合	83,025,296.34	2,457,854.75	2.96
合計	83,025,296.34	2,457,854.75	/

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (六)其他應收款(續)

##### 2、其他應收款項(續)

##### (3) 壞賬準備計提情況

壞賬準備	第一階段	第二階段	第三階段	合計
	未來12個月 預期信用損失	整個存續期 預期信用損失 (未發生信用減值)	整個存續期 預期信用損失 (已發生信用減值)	
上年年末餘額	1,849,663.42		30,697,494.28	32,547,157.70
上年年末餘額在本期				
— 轉入第二階段				
— 轉入第三階段				
— 轉回第二階段				
— 轉回第一階段				
本期計提	631,733.40		6,707,242.13	7,338,975.53
本期轉回	49.29			49.29
本期轉銷	270.48		15,709,977.64	15,710,248.12
本期核銷	23,222.30			23,222.30
其他變動				
期末餘額	2,457,854.75		21,694,758.77	24,152,613.52

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (六)其他應收款(續)

##### 2、其他應收款項(續)

##### (3) 壞賬準備計提情況(續)

其他應收款項賬面餘額變動如下：

賬面餘額	第一階段	第二階段	第三階段	合計
	未來12個月 預期信用損失	整個存續期 預期信用損失 (未發生信用減值)	整個存續期 預期信用損失 (已發生信用減值)	
上年年末餘額	64,848,150.27		37,404,736.41	102,252,886.68
上年年末餘額在本期				
— 轉入第二階段				
— 轉入第三階段				
— 轉回第二階段				
— 轉回第一階段				
本期新增	18,177,146.07			18,177,146.07
本期終止確認			15,709,977.64	15,709,977.64
其他變動				
期末餘額	83,025,296.34		21,694,758.77	104,720,055.11

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (六)其他應收款(續)

##### 2、其他應收款項(續)

##### (4) 本期計提、轉回或收回的壞賬準備情況

類別	上年年末餘額	計提	本期變動金額		其他變動	期末餘額
			收回或轉回	轉銷或核銷		
按單項計提壞賬準備	30,697,494.28	6,707,242.13		15,709,977.64		21,694,758.77
按組合計提壞賬準備	1,849,663.42	631,733.40	49.29	23,492.78		2,457,854.75
合計	32,547,157.70	7,338,975.53	49.29	15,733,470.42		24,152,613.52

##### (5) 本期實際核銷的其他應收款項情況

項目	核銷金額
實際核銷的其他應收款項	15,733,470.42

其中重要的其他應收款項核銷情況：

單位名稱	其他應收款項性質	核銷金額	核銷原因	履行的核銷程序	款項是否因關聯交易產生
杭州怡寧醫院有限公司	應收關聯方款項	15,709,977.64	債務重組	管理層審批	否
合計	/	15,709,977.64	/	/	/

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (六)其他應收款(續)

##### 2、其他應收款項(續)

##### (6) 按款項性質分類情況

款項性質	期末賬面餘額	上年年末賬面餘額
押金及保證金	19,433,847.49	22,266,761.49
員工借款	38,067,000.00	19,150,000.00
拆借款	3,878,281.89	4,818,862.51
代墊款	256,914.93	51,045.33
應收關聯方款項	39,121,016.95	52,887,698.31
其他	3,962,993.85	3,078,519.04
合計	104,720,055.11	102,252,886.68

#### (七)存貨

類別	賬面餘額	期末餘額		賬面餘額	上年年末餘額	
		存貨跌價準備/ 合同履約成本減值準備	賬面價值		存貨跌價準備/ 合同履約成本減值準備	賬面價值
周轉材料	657,701.74		657,701.74	1,616,778.62		1,616,778.62
發出商品	1,819,908.26		1,819,908.26	4,571,610.82		4,571,610.82
庫存商品	48,151,521.38		48,151,521.38	54,411,790.81		54,411,790.81
合計	50,629,131.38		50,629,131.38	60,600,180.25		60,600,180.25

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (八)其他流動資產

項目	期末餘額	上年年末餘額
待抵扣進項稅額	3,761,468.41	205,753.33
預繳企業所得稅		4,368.35
待攤費用	2,097,885.50	647,898.71
合計	5,859,353.91	858,020.39

#### (九)長期應收款

項目	期末餘額			上年年末餘額			
	賬面餘額	壞賬準備	賬面價值	賬面餘額	壞賬準備	賬面價值	折現率區間
應收股權轉讓款	14,000,000.00		14,000,000.00	14,000,000.00		14,000,000.00	
合計	14,000,000.00		14,000,000.00	14,000,000.00		14,000,000.00	

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

## 五、合併財務報表項目註釋(續)

## (十)長期股權投資

## 1、長期股權投資情況

被投資單位	上年年末餘額	減值		權益法下確認 的投資損益	本期增減變動				計提 減值準備	其他	期末餘額	減值準備 期末餘額
		準備上年 年末餘額	追加投資		減少投資	其他綜合 收益調整	其他 權益變動	宣告發放現金 股利或利潤				
聯營企業												
杭州安肯醫療科技 有限公司	16,018,884.98			2,505,129.87		-11,654,848.94					6,869,165.91	
溫州龍翔怡寧醫院 有限公司	56,841,432.86			-416,654.25							56,424,778.61	
浙江黃鋒醫院管理 有限公司	21,561,607.67		21,168,383.43	-393,224.24								
陝西善達醫院管理 諮詢有限公司	22,287,534.75			-297,898.00							21,989,636.75	
重慶合川康寧醫院 有限公司	18,649,398.65			-1,656,814.62			10,745,274.26				16,992,584.03	10,745,274.26
浙江豐盛營養科技 有限公司	3,713,128.14		2,000,000.00	-801,867.70							4,911,260.44	
溫州甌越大健康管理 有限公司			3,000,000.00	-28,166.28							2,971,833.72	
合計	139,071,987.05		5,000,000.00	21,168,383.43	-1,089,495.22	-11,654,848.94	10,745,274.26				110,159,259.46	10,745,274.26

其他說明：本期聯營企業杭州安肯醫療科技有限公司的投資者上海國藥併購股權基金合夥企業(有限合夥)減資，溢價減資導致其淨資產減少37,828,137.78元，本公司股權投資份額比例上升至30.81%，相應減少資本公積11,654,848.94元。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (十)長期股權投資(續)

##### 2、長期股權投資的減值測試情況

本期，本公司對重慶合川康寧醫院有限公司進行了減值測試，按預計未來現金流量的現值減去處置費用後的淨額確定其可收回金額，確認資產減值損失10,745,274.26元。

#### (十一)其他非流動金融資產

項目	期末餘額	上年年末餘額
以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產	36,755,116.10	65,099,055.34
其中：債務工具投資		
權益工具投資	36,755,116.10	65,099,055.34
合計	36,755,116.10	65,099,055.34

#### (十二)固定資產

##### 1、固定資產及固定資產清理

項目	期末餘額	上年年末餘額
固定資產	889,544,442.13	794,856,342.94
固定資產清理		
合計	889,544,442.13	794,856,342.94

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

## 五、合併財務報表項目註釋(續)

## (十二) 固定資產(續)

## 2、 固定資產情況

項目	房屋及建築物	醫療設備	運輸工具	電子及其他設備	售後回租融資租賃 租入的固定資產	合計
1. 賬面原值						
(1) 上年年末餘額	870,189,179.09	80,978,235.73	13,585,774.73	62,896,115.93	101,426,794.17	1,129,076,099.65
(2) 本期增加金額	124,565,215.63	48,974,243.57	2,410,744.43	22,459,780.35	41,808,828.13	240,168,812.11
- 購置		14,832,296.07	601,138.00	8,495,394.60		23,928,828.67
- 在建工程轉入	124,565,215.63					124,565,215.63
- 其他		34,091,947.50	1,809,606.43	13,964,385.75	41,808,828.13	91,674,767.81
(3) 本期減少金額	14,774,979.80	43,549,422.37	2,871,189.42	8,435,811.22	50,303,149.68	119,934,552.49
- 處置或報廢	1,655,502.10	18,575,217.78	376,100.33	7,202,754.47	450,210.00	28,259,784.68
- 其他	13,119,477.70	24,974,204.59	2,495,089.09	1,233,056.75	49,852,939.68	91,674,767.81
(4) 期末餘額	979,979,414.92	86,353,056.93	13,125,329.74	76,920,085.06	92,932,472.62	1,249,310,359.27
2. 累計折舊						
(1) 上年年末餘額	141,204,440.95	58,760,403.20	8,132,499.35	44,567,939.35	81,554,473.86	334,219,756.71
(2) 本期增加金額	26,197,404.98	39,762,947.88	2,854,394.31	20,167,893.04	25,382,890.09	114,365,530.30
- 計提	25,567,157.03	9,093,050.81	1,100,638.61	7,623,139.61	5,856,333.57	49,240,319.63
其他	630,247.95	30,669,897.07	1,753,755.70	12,544,753.43	19,526,556.52	65,125,210.67
(3) 本期減少金額	3,514,055.87	31,997,812.70	1,360,534.73	5,981,199.78	45,965,766.79	88,819,369.87
- 處置或報廢	512,174.44	16,675,956.08	424,953.49	5,713,962.55	367,112.64	23,694,159.20
其他	3,001,881.43	15,321,856.62	935,581.24	267,237.23	45,598,654.15	65,125,210.67
(4) 期末餘額	163,887,790.06	66,525,538.38	9,626,358.93	58,754,632.61	60,971,597.16	359,765,917.14

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目	房屋及建築物	醫療設備	運輸工具	電子及其他設備	售後回租融資租賃		合計
					租入的固定資產	租入的固定資產	
3. 減值準備							
(1) 上年年末餘額							
(2) 本期增加金額							
(3) 本期減少金額							
(4) 期末餘額							
4. 賬面價值							
(1) 期末賬面價值	816,091,624.86	19,827,518.55	3,498,970.81	18,165,452.45		31,960,875.46	889,544,442.13
(2) 上年年末賬面價值	728,984,738.14	22,217,832.53	5,453,275.38	18,328,176.58		19,872,320.31	794,856,342.94

其他說明：

於2024年12月31日，賬面價值為277,405,475.89元的固定資產用於銀行借款抵押，詳見本附註五、(二十)。

### (十三) 在建工程

#### 1、 在建工程及工程物資

項目	期末餘額		上年年末餘額	
	賬面餘額	減值準備	賬面餘額	減值準備
在建工程	185,164,227.10		185,164,227.10	
工程物資			186,980,240.67	
合計	185,164,227.10		186,980,240.67	

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (十三) 在建工程(續)

##### 2、 在建工程情況

項目	期末餘額		上年年末餘額			
	賬面餘額	減值準備	賬面價值	賬面餘額	減值準備	賬面價值
鹿城怡寧醫院建設項目	159,409,044.58		159,409,044.58	101,029,929.74		101,029,929.74
龍泉康寧醫院建設工程	24,326,199.34		24,326,199.34			
臨海慈寧醫院改 擴建項目				85,174,600.41		85,174,600.41
成都怡寧醫院裝修工程	867,174.00		867,174.00			
其他零星裝修工程	561,809.18		561,809.18	775,710.52		775,710.52
合計	185,164,227.10		185,164,227.10	186,980,240.67		186,980,240.67

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

項目名稱	預算數 (萬元)	上年年末餘額	本期增加金額	本期轉入 固定資產金額	本期其他 減少金額	期末餘額	工程累計 投入佔預算 比例(%)	工程進度 (%)	利息資本化 累計金額	其中：		資本化率(%)	資金來源
										本期利息 資本化金額	本期利息 資本化金額		
鹿城岩寧醫院建設項目	18,412.19	101,029,929.74	58,379,114.84			159,409,044.58	86.58	90.00	8,223,816.92	4,021,943.50	4,021,943.50	3.03	自有資金及 長期借款
龍泉康寧醫院建設工程	8,754.00		24,326,199.34			24,326,199.34	27.78	30.00					自有資金
臨海慈寧醫院改擴建項目	11,585.67	85,174,600.41	30,682,051.40	115,856,651.81			100.00	100.00	2,547,578.83	1,764,381.63	1,764,381.63	1.83	自有資金及 長期借款
合計	/	186,204,530.15	113,387,365.58	115,856,651.81		183,735,243.92	/	/	10,771,395.75	5,786,325.13	5,786,325.13	/	/

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (十三) 在建工程(續)

##### 3、重要的在建工程項目本期變動情況

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (十四) 使用權資產

項目	房屋及建築物	合計
1. 賬面原值		
(1) 上年年末餘額	301,405,111.73	301,405,111.73
(2) 本期增加金額	10,312,567.96	10,312,567.96
— 新增租賃	10,949,778.85	10,949,778.85
— 重估調整	-637,210.89	-637,210.89
(3) 本期減少金額	4,307,078.05	4,307,078.05
— 處置	3,221,361.59	3,221,361.59
— 其他轉出	1,085,716.46	1,085,716.46
(4) 期末餘額	307,410,601.64	307,410,601.64
2. 累計折舊		
(1) 上年年末餘額	112,350,605.05	112,350,605.05
(2) 本期增加金額	36,130,781.58	36,130,781.58
— 計提	36,130,781.58	36,130,781.58
(3) 本期減少金額	2,892,229.55	2,892,229.55
— 處置	2,590,641.64	2,590,641.64
— 其他轉出	301,587.91	301,587.91
(4) 期末餘額	145,589,157.08	145,589,157.08
3. 減值準備		
(1) 上年年末餘額		
(2) 本期增加金額		
(3) 本期減少金額		
(4) 期末餘額		
4. 賬面價值		
(1) 期末賬面價值	161,821,444.56	161,821,444.56
(2) 上年年末賬面價值	189,054,506.68	189,054,506.68

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (十五) 無形資產

項目	土地使用權	商標權	軟件	醫療執業資格	提供管理服務的合約權利	合計
1. 賬面原值						
(1) 上年年末餘額	154,962,176.05	3,061,637.13	16,215,218.87	216,837,000.00	32,400,000.00	423,476,032.05
(2) 本期增加金額	3,784,472.43					3,784,472.43
— 購置	3,784,472.43					3,784,472.43
(3) 本期減少金額			177,500.00			177,500.00
— 處置			177,500.00			177,500.00
(4) 期末餘額	158,746,648.48	3,061,637.13	16,037,718.87	216,837,000.00	32,400,000.00	427,083,004.48
2. 累計攤銷						
(1) 上年年末餘額	20,300,242.06	1,077,654.89	8,107,861.28	62,972,140.09	10,696,428.57	103,154,326.89
(2) 本期增加金額	3,424,969.95	327,240.30	2,044,286.86	24,896,233.30	1,728,571.43	32,421,301.84
— 計提	3,424,969.95	327,240.30	2,044,286.86	24,896,233.30	1,728,571.43	32,421,301.84
(3) 本期減少金額			28,416.51			28,416.51
— 處置			28,416.51			28,416.51
(4) 期末餘額	23,725,212.01	1,404,895.19	10,123,731.63	87,868,373.39	12,425,000.00	135,547,212.22
3. 減值準備						
(1) 上年年末餘額						
(2) 本期增加金額						
(3) 本期減少金額						
(4) 期末餘額						
4. 賬面價值						
(1) 期末賬面價值	135,021,436.47	1,656,741.94	5,913,987.24	128,968,626.61	19,975,000.00	291,535,792.26
(2) 上年年末賬面價值	134,661,933.99	1,983,982.24	8,107,357.59	153,864,859.91	21,703,571.43	320,321,705.16

其他說明：

於2024年12月31日，賬面價值為60,484,716.91元的無形資產用於銀行借款抵押，詳見本附註五、(二十)。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

## 五、合併財務報表項目註釋(續)

## (十六) 商譽

## 1、商譽變動情況

被投資單位名稱或形成商譽的事項	上年年末餘額	本期增加		本期減少		期末餘額
		企業合併形成的	計提	處置	其他	
賬面原值						
南京怡寧醫院有限公司	9,271,800.00					9,271,800.00
荷澤怡寧精神病醫院有限公司	690,331.47					690,331.47
冠縣怡寧醫院有限公司	1,549,022.38					1,549,022.38
溫嶺南方精神疾病專科醫院有限公司	7,784,850.00					7,784,850.00
北京怡寧醫院有限公司	22,987,331.04					22,987,331.04
溫州醫心健康科技有限公司	151,048.40					151,048.40
淮南康寧醫院有限公司	5,068,959.78					5,068,959.78
長春康林心理醫院有限公司	6,843,288.91					6,843,288.91
溫州慈寧醫院有限公司	19,416,285.97					19,416,285.97
平陽長庚怡寧醫院有限公司	51,770,194.67					51,770,194.67
杭州怡寧托養服務有限公司	1,272,643.00					1,272,643.00
縉雲舒寧醫院有限公司	5,060,323.85					5,060,323.85
婁底市康樂康寧醫院有限責任公司	283,528.10					283,528.10
洞口樂寧醫院有限公司	2,502,854.13					2,502,854.13
成都金牛怡寧精神病醫院有限公司	9,564,442.65					9,564,442.65
溫州安肯大藥房有限公司	228,538.31					228,538.31
小計	144,445,442.66					144,445,442.66
減值準備						
北京怡寧醫院有限公司	22,987,331.04					22,987,331.04
冠縣怡寧醫院有限公司	1,549,022.38					1,549,022.38
縉雲舒寧醫院有限公司			5,060,323.85			5,060,323.85
荷澤怡寧精神病醫院有限公司			690,331.47			690,331.47
小計	24,536,353.42		5,750,655.32			30,287,008.74
賬面價值	119,909,089.24		-5,750,655.32			114,158,433.92

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (十六) 商譽(續)

##### 2、商譽所屬資產組或資產組組合的構成、所屬經營分部的相關信息

商譽資產組或資產組組合名稱	所屬資產組或資產組組合的構成及依據	期末餘額	是否與以前年度保持一致
南京怡寧醫院有限公司	獨立運營並產生現金流	12,150,376.50	是
荷澤怡寧精神病醫院有限公司	獨立運營並產生現金流	13,495,922.29	是
冠縣怡寧醫院有限公司	獨立運營並產生現金流	9,996,916.53	是
溫嶺南方精神疾病專科醫院有限公司	獨立運營並產生現金流	7,090,912.39	是
北京怡寧醫院有限公司	獨立運營並產生現金流	36,448,619.04	是
溫州醫心健康科技有限公司	獨立運營並產生現金流	132,927.06	是
淮南康寧醫院有限公司	獨立運營並產生現金流	4,755,450.75	是
長春康林心理醫院有限公司	獨立運營並產生現金流	10,581,447.23	是

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (十六) 商譽(續)

##### 2、商譽所屬資產組或資產組組合的構成、所屬經營分部的相關信息(續)

商譽資產組或資產組組合名稱	所屬資產組或資產組組合的構成及依據	期末餘額	是否與以前年度保持一致
溫州慈寧醫院有限公司	獨立運營並產生現金流	37,279,360.06	是
平陽長庚怡寧醫院有限公司	獨立運營並產生現金流	119,434,663.26	是
杭州怡寧托養服務有限公司	獨立運營並產生現金流	1,676,147.20	是
縉雲舒寧醫院有限公司	獨立運營並產生現金流	69,582,706.16	是
婁底市康樂康寧醫院有限責任公司	獨立運營並產生現金流	23,336,471.96	是
洞口樂寧醫院有限公司	獨立運營並產生現金流	21,590,721.67	是
成都金牛怡寧精神病醫院有限公司	獨立運營並產生現金流	27,599,391.81	是
溫州安肯大藥房有限公司	獨立運營並產生現金流	18,597.98	是

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (十六) 商譽(續)

##### 3、可收回金額的具體確定方法

可收回金額按預計未來現金流量的現值確定：

項目	賬面價值	可收回金額	減值 金額(註1)	預測期 的年限	預測期內的 關鍵參數	預測期內的關鍵參數 的確定依據	穩定期的 關鍵參數 (增長率)	穩定期的關鍵參數的 確定依據
南京怡寧醫院有限公司	30,330,376.50	32,000,000.00		5	詳見本附註五(十六)/ 4、商譽減值測試關鍵參數	類似醫療主體歷史數據	2.20%	經管理層審批的5年現金 流量預測為基礎
荷醫怡寧精神病醫院 有限公司	14,849,513.41	13,700,000.00	1,149,513.41	5	詳見本附註五(十六)/ 4、商譽減值測試關鍵參數	類似醫療主體歷史數據	2.20%	經管理層審批的5年現金 流量預測為基礎
溫嶺南方精神疾病專科 醫院有限公司	22,355,324.15	69,000,000.00		5	詳見本附註五(十六)/ 4、商譽減值測試關鍵參數	類似醫療主體歷史數據	2.20%	經管理層審批的5年現金 流量預測為基礎
淮南康寧醫院有限公司	12,553,850.41	35,000,000.00		5	詳見本附註五(十六)/ 4、商譽減值測試關鍵參數	類似醫療主體歷史數據	2.20%	經管理層審批的5年現金 流量預測為基礎
長春康林心理醫院 有限公司	21,182,979.24	71,000,000.00		5	詳見本附註五(十六)/ 4、商譽減值測試關鍵參數	類似醫療主體歷史數據	2.20%	經管理層審批的5年現金 流量預測為基礎
溫州康寧醫院有限公司	56,695,646.03	106,000,000.00		5	詳見本附註五(十六)/ 4、商譽減值測試關鍵參數	類似醫療主體歷史數據	2.20%	經管理層審批的5年現金 流量預測為基礎
杭州怡寧托養服務 有限公司	2,948,790.20	5,000,000.00		5	詳見本附註五(十六)/ 4、商譽減值測試關鍵參數	類似醫療主體歷史數據	2.20%	經管理層審批的5年現金 流量預測為基礎
平陽長庚怡寧醫院 有限公司	171,204,857.93	172,000,000.00		5	詳見本附註五(十六)/ 4、商譽減值測試關鍵參數	類似醫療主體歷史數據	2.20%	經管理層審批的5年現金 流量預測為基礎
縉雲舒寧醫院有限公司	79,504,909.79	69,000,000.00	10,504,909.79	5	詳見本附註五(十六)/ 4、商譽減值測試關鍵參數	類似醫療主體歷史數據	2.20%	經管理層審批的5年現金 流量預測為基礎
洞口康寧醫院有限公司	26,273,137.48	28,000,000.00		5	詳見本附註五(十六)/ 4、商譽減值測試關鍵參數	類似醫療主體歷史數據	2.20%	經管理層審批的5年現金 流量預測為基礎
成都金牛怡寧精神病 醫院有限公司	46,988,085.61	47,000,000.00		5	詳見本附註五(十六)/ 4、商譽減值測試關鍵參數	類似醫療主體歷史數據	2.20%	經管理層審批的5年現金 流量預測為基礎
合計	484,887,470.74	647,700,000.00	11,654,423.20	/	/	/	/	/

註：減值金額中分配至母公司的商譽減值損失共計5,750,655.32元。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (十六) 商譽(續)

##### 4、商譽減值測試關鍵參數

資產組或資產組組合	已投入 運營的 平均床位佔用數	預測期關鍵參數		
		住院病人 平均每床 日消費 (床/天/元)	銷售淨利率	稅前折現率
南京怡寧醫院有限公司	162	319	14.08%	12.70%
荷澤怡寧精神病醫院有限公司	300	191	7.47%	12.70%
溫嶺南方精神疾病專科醫院有限公司	330	228	11.07%	12.70%
淮南康寧醫院有限公司	220	201	24.40%	12.70%
長春康林心理醫院有限公司	360	225	21.60%	12.70%
溫州慈寧醫院有限公司	388	582	11.82%	12.70%
平陽長庚怡寧醫院有限公司	691	530	6.20%	12.70%
杭州怡寧托養服務有限公司	200	126	8.16%	12.70%
縉雲舒寧醫院有限公司	404	274	11.66%	12.70%
洞口樂寧醫院有限公司	320	143	8.54%	12.70%
成都金牛怡寧精神病醫院有限公司	356	207	9.62%	12.70%

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (十七) 長期待攤費用

項目	上年年末餘額	本期增加金額	本期攤銷金額	其他減少金額	期末餘額
裝修費	175,706,029.27	11,573,213.90	36,908,485.09	120,071.30	150,250,686.78
租賃費	178,292.93	38,000.00	71,618.95		144,673.98
其他	26,303.94		14,633.22		11,670.72
合計	175,910,626.14	11,611,213.90	36,994,737.26	120,071.30	150,407,031.48

#### (十八) 遞延所得稅資產和遞延所得稅負債

##### 1、未經抵銷的遞延所得稅資產

項目	期末餘額		上年年末餘額	
	可抵扣 暫時性差異	遞延所得稅資產	可抵扣 暫時性差異	遞延所得稅資產
資產減值準備	26,538,427.87	5,287,300.54	25,318,013.56	5,221,670.24
內部交易未實現利潤	40,937,273.96	10,234,318.49	12,292,271.17	3,073,067.80
可抵扣虧損	149,112,887.66	30,900,227.31	126,627,704.89	26,623,506.01
租賃負債	177,260,490.33	44,473,733.97	181,046,756.88	45,261,689.23
股份支付	58,128,415.43	8,720,971.12	54,688,502.33	8,203,275.35
合計	451,977,495.25	99,616,551.43	399,973,248.83	88,383,208.63

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (十八) 遞延所得稅資產和遞延所得稅負債(續)

##### 2、未經抵銷的遞延所得稅負債

項目	期末餘額		上年年末餘額	
	應納稅 暫時性差異	遞延所得稅負債	應納稅 暫時性差異	遞延所得稅負債
非同一控制企業合併 資產評估增值	162,308,548.18	40,577,137.06	175,124,829.41	43,659,778.78
其他非流動金融資產 公允價值變動	15,841,295.07	2,376,194.26	15,099,055.33	2,264,858.30
固定資產一次性加計扣除	561,601.28	116,423.68	1,565,553.59	306,641.27
使用權資產	162,649,241.29	40,662,310.34	177,246,863.48	44,311,715.89
合計	341,360,685.82	83,732,065.34	369,036,301.81	90,542,994.24

##### 3、以抵銷後淨額列示的遞延所得稅資產或負債

項目	期末		上年年末	
	遞延所得稅資產 和負債互抵金額	抵銷後遞延所得稅 資產或負債餘額	遞延所得稅資產 和負債互抵金額	抵銷後遞延所得稅 資產或負債餘額
遞延所得稅資產	43,419,006.66	56,197,544.77	43,236,938.03	45,146,270.60
遞延所得稅負債	43,419,006.66	40,313,058.68	43,236,938.03	47,306,056.21

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (十八) 遞延所得稅資產和遞延所得稅負債(續)

##### 4、未確認遞延所得稅資產明細

項目	期末餘額	上年年末餘額
可抵扣暫時性差異	8,368,159.52	1,081,752.53
可抵扣虧損	58,354,984.35	43,468,613.13
合計	66,723,143.87	44,550,365.66

##### 5、未確認遞延所得稅資產的可抵扣虧損將於以下年度到期

年份	期末餘額	上年年末餘額	備註
2025	11,276,025.44	11,276,025.44	
2026	7,834,515.76	7,834,515.76	
2027	7,112,174.17	7,112,174.17	
2028	11,574,030.72	17,245,897.76	
2029	20,558,238.26		
合計	58,354,984.35	43,468,613.13	

#### (十九) 其他非流動資產

項目	期末餘額		上年年末餘額		賬面價值
	賬面餘額	減值準備	賬面餘額	減值準備	
預付股權投資款	7,764,995.66		6,034,588.26		6,034,588.26
預付房屋、設備款	3,468,668.68		3,654,622.68		3,654,622.68
合計	11,233,664.34		9,689,210.94		9,689,210.94

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (二十) 所有權或使用權受到限制的資產

項目	期末				上年年末			
	賬面餘額	賬面價值	受限類型	受限情況	賬面餘額	賬面價值	受限類型	受限情況
貨幣資金	150,009.00	150,009.00	凍結	銀行承兌匯票保證金	772,510.54	772,510.54	凍結	銀行承兌匯票保證金
	5,000,000.00	5,000,000.00	凍結	履約保證金	12,000,000.00	12,000,000.00	凍結	履約保證金
	1,364,131.55	1,364,131.55	凍結	外匯監管賬戶	1,361,750.73	1,361,750.73	凍結	外匯監管賬戶
	2,125.91	2,125.91	凍結	訴訟	2,120.75	2,120.75	凍結	訴訟
			凍結	其他	2,000.00	2,000.00	凍結	其他
長期股權投資	208,244,700.00	208,244,700.00	質押	質押借款	208,244,700.00	208,244,700.00	質押	質押借款
固定資產	92,932,472.62	31,960,875.46	抵押	售後租回	101,426,794.17	19,872,320.31	抵押	售後租回
	308,835,922.00	277,405,475.89	抵押	抵押借款	161,856,152.45	156,403,844.80	抵押	抵押借款
無形資產	69,872,967.58	60,484,716.91	抵押	抵押借款	59,523,538.00	52,511,079.33	抵押	抵押借款
合計	686,402,328.66	584,612,034.72	/	/	545,189,566.64	451,170,326.46	/	/

#### (二十一) 短期借款

項目	期末餘額	上年年末餘額
抵押借款	75,000,000.00	125,000,000.00
保證借款	16,000,000.00	2,001,700.00
合計	91,000,000.00	127,001,700.00

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (二十二)交易性金融負債

項目	期末餘額	上年年末餘額
交易性金融負債	14,000,000.00	12,400,000.00
合計	14,000,000.00	12,400,000.00

#### (二十三)應付票據

種類	期末餘額	上年年末餘額
銀行承兌匯票		1,545,021.09
合計		1,545,021.09

#### (二十四)應付賬款

應付賬款按其入賬日期的賬齡分析如下：

項目	期末餘額	上年年末餘額
1年以內	127,861,415.20	107,790,034.53
1至2年	3,124,361.77	1,815,169.24
2至3年	751,141.60	85,740.32
3年以上	199,461.41	369,063.58
合計	131,936,379.98	110,060,007.67

於2024年12月31日，無賬齡超過1年或逾期的重要的應付賬款(2023年12月31日：無)。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (二十五) 預收款項

項目	期末餘額	上年年末餘額
預收貨款及醫療款	21,319,198.39	26,563,603.06
合計	21,319,198.39	26,563,603.06

於2024年12月31日，無賬齡超過1年的重要預收款項(2023年12月31日：無)。

#### (二十六) 合同負債

項目	期末餘額	上年年末餘額
已收取合同對價	49,771.35	
合計	49,771.35	

其他說明：

合同負債是指本公司已收客戶合同對價而應向客戶轉讓商品的義務。

#### (二十七) 應付職工薪酬

##### 1、應付職工薪酬列示

項目	上年年末餘額	本期增加	本期減少	期末餘額
短期薪酬	80,039,461.84	603,318,873.74	600,750,003.58	82,608,332.00
離職後福利－設定提存計劃	4,284,544.56	40,793,129.19	41,938,709.14	3,138,964.61
合計	84,324,006.40	644,112,002.93	642,688,712.72	85,747,296.61

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (二十七)應付職工薪酬(續)

##### 2、短期薪酬列示

項目	上年年末餘額	本期增加	本期減少	期末餘額
(1) 工資、獎金、津貼和補貼	77,925,215.48	536,966,304.46	534,703,446.46	80,188,073.48
(2) 職工福利費	268,889.28	20,296,719.20	20,105,720.82	459,887.66
(3) 社會保險費	1,639,752.64	22,037,176.74	21,945,683.06	1,731,246.32
其中：醫療保險費	1,551,473.36	20,458,117.63	20,379,955.04	1,629,635.95
工傷保險費	87,568.78	1,513,750.04	1,500,418.95	100,899.87
生育保險費		65,309.07	65,309.07	
其他	710.50			710.50
(4) 住房公積金	205,604.44	23,784,329.37	23,784,333.37	205,600.44
(5) 工會經費和職工教育經費		234,343.97	210,819.87	23,524.10
合計	80,039,461.84	603,318,873.74	600,750,003.58	82,608,332.00

##### 3、設定提存計劃列示

項目	上年年末餘額	本期增加	本期減少	期末餘額
基本養老保險	4,142,491.99	39,545,166.43	40,639,845.45	3,047,812.97
失業保險費	142,052.57	1,247,962.76	1,298,863.69	91,151.64
合計	4,284,544.56	40,793,129.19	41,938,709.14	3,138,964.61

根據中國法規，本集團為員工參加了由當地政府組織的法定設定提存退休金計劃(基本養老保險)，需按當地政府政策和法規要求，以員工工資為繳納基數，按一定比例計提和繳納，且繳納後不可用於抵減本集團未來期間應為員工交存的款項。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (二十八) 應交稅費

稅費項目	期末餘額	上年年末餘額
增值稅	1,253,541.90	3,056,261.74
企業所得稅	28,623,585.71	30,600,774.99
個人所得稅	1,280,818.51	1,148,089.23
城市維護建設稅	128,273.19	134,739.29
房產稅	6,799,424.03	2,960,159.04
教育費附加	65,721.04	96,590.18
土地使用稅	778,342.55	523,438.18
印花稅	195,717.23	31,053.22
環境保護稅	2,121.00	1,869.00
水利基金	538.69	771.60
合計	39,128,083.85	38,553,746.47

#### (二十九) 其他應付款

項目	期末餘額	上年年末餘額
應付利息	1,919,729.45	35,313.43
應付股利	1,090,000.00	624,000.00
其他應付款項	78,277,703.70	149,611,261.72
合計	81,287,433.15	150,270,575.15

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (二十九)其他應付款(續)

##### 1、應付利息

項目	期末餘額	上年年末餘額
分期付款到期還本的長期借款利息	1,919,729.45	35,313.43
合計	1,919,729.45	35,313.43

##### 2、應付股利

項目	期末餘額	上年年末餘額
應付股利－子公司少數股東	1,090,000.00	624,000.00
合計	1,090,000.00	624,000.00

##### 3、其他應付款項

###### (1) 按款項性質列示

項目	期末餘額	上年年末餘額
應付長期資產購置款	25,610,062.45	62,637,634.31
應付股權收購款	1,313,457.77	1,313,457.77
預提費用	6,681,680.88	6,766,360.73
押金及保證金	1,136,955.18	1,663,762.95
往來款	24,729,158.13	38,542,529.94
拆借款	8,748,024.96	9,845,641.28
應付關聯方款項	9,416,830.18	28,481,495.22
其他	641,534.15	360,379.52
合計	78,277,703.70	149,611,261.72

於2024年12月31日，無賬齡超過1年或逾期的重要其他應付款。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (三十一) 一年內到期的非流動負債

項目	期末餘額	上年年末餘額
一年內到期的長期借款	164,170,000.00	180,020,000.00
一年內到期的長期應付款	38,367,421.50	41,747,868.00
一年內到期的租賃負債	26,733,022.63	28,643,888.99
合計	229,270,444.13	250,411,756.99

#### (三十一) 其他流動負債

項目	期末餘額	上年年末餘額
已票據背書但未終止確認的應付款項	615,218.00	
合計	615,218.00	

#### (三十二) 長期借款

項目	期末餘額	上年年末餘額
質押借款	78,500,000.00	212,842,127.25
保證借款	222,130,000.00	252,010,000.00
抵押借款	554,557,337.44	272,887,087.44
減：一年內到期的長期借款	164,170,000.00	180,020,000.00
合計	691,017,337.44	557,719,214.69

#### (三十三) 租賃負債

項目	期末餘額	上年年末餘額
租賃負債	151,300,062.80	163,239,532.76
合計	151,300,062.80	163,239,532.76

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (三十四)長期應付款

項目	期末餘額	上年年末餘額
長期應付款	71,916,878.60	61,351,340.53
專項應付款	4,320,000.00	
合計	76,236,878.60	61,351,340.53

#### 1、長期應付款

項目	期末餘額	上年年末餘額
應付融資租賃款	110,284,300.10	103,099,208.53
其中：未實現融資費用	16,422,565.39	15,109,210.13
減：一年內到期的長期應付款	38,367,421.50	41,747,868.00
合計	71,916,878.60	61,351,340.53

#### 2、專項應付款

項目	上年年末餘額	本期增加	本期減少	期末餘額	形成原因
財政補助		4,320,000.00		4,320,000.00	龍泉康寧醫院 建設工程補助
合計		4,320,000.00		4,320,000.00	/

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (三十五)遞延收益

項目	上年年末餘額	本期增加	本期減少	期末餘額	形成原因
政府補助	8,734,099.00		303,792.00	8,430,307.00	尚未完成攤銷
合計	8,734,099.00		303,792.00	8,430,307.00	

#### (三十六)股本

項目	上年年末餘額	本期變動增(+)/減(-)				小計	期末餘額
		發行新股	送股	公積金轉股	其他		
股份總額	74,600,300.00				-1,930,300.00	-1,930,300.00	72,670,000.00

其他說明：

本期公司已回購並註銷1,930,300股H股。

#### (三十七)資本公積

項目	上年年末餘額	本期增加	本期減少	期末餘額
股本溢價	781,037,804.26		55,014,024.50	726,023,779.76
其他資本公積				
— 股份支付	44,857,374.20	3,997,509.78		48,854,883.98
— 其他資本公積	26,800,423.23		11,654,848.94	15,145,574.29
合計	852,695,601.69	3,997,509.78	66,668,873.44	790,024,238.03

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (三十七)資本公積(續)

其他說明，包括本期增減變動情況、變動原因說明：

- (1) 本期公司購買若干子公司少數股東股權，股權對價與按照新增持股比例計算應享有該等子公司自購買日起持續計算的淨資產份額之間的差額，導致資本公積股本溢價減少23,578,910.13元，詳見本附註七、(二)。
- (2) 本期公司將用於H股獎勵信託計劃的庫存股授予被激勵對象，授予價格與庫存股成本的差額沖減資本公積股本溢價9,334,383.19元。
- (3) 根據本公司於2024年5月30日召開的2023年股東周年大會、2024年第一次H股類別股東大會以及2024年第一次內資股類別股東大會上審議並批准的《建議授予董事會回購部分H股股份的一般性授權議案》，本期公司已回購並註銷1,930,300股H股，回購價格與股本面值之間的差額，導致資本公積股本溢價減少22,100,731.18元。
- (4) 根據公司H股獎勵信託計劃，本期確認股權激勵成本或費用3,997,509.78元，並相應計入其他資本公積3,997,509.78元，詳見本附註十二。
- (5) 本期聯營企業杭州安肯醫療科技有限公司減少投資者，溢價減資導致本公司股權投資份額比例上升，相應減少資本公積11,654,848.94元。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (三十八) 庫存股

項目	上年年末餘額	本期增加	本期減少	期末餘額
為員工持股計劃或者股權激勵而收購的本公司股份	12,587,011.74	25,253,220.09	15,473,383.19	22,366,848.64
因減少註冊資本而收購的本公司股份		24,031,031.18	24,031,031.18	
合計	12,587,011.74	49,284,251.27	39,504,414.37	22,366,848.64

其他說明，包括本期增減變動情況、變動原因說明：

(1) 根據本公司H股獎勵信託計劃，本期受託人通過市場內交易方式購買本公司H股股票1,991,600股，回購成交金額為25,253,220.09元，已授予被激勵對象H股股票1,240,100.00股，減少庫存股15,473,383.19元。

(2) 本期公司已回購並註銷1,930,300股H股，回購成交金額為24,031,031.18元。

#### (三十九) 盈餘公積

項目	上年年末餘額	本期增加	本期減少	期末餘額
法定盈餘公積	38,399,577.13			38,399,577.13
合計	38,399,577.13			38,399,577.13

盈餘公積說明，包括本期增減變動情況、變動原因說明：

根據《中華人民共和國公司法》本公司按年度淨利潤的10%提取法定盈餘公積，當法定盈餘公積累計達到註冊資本的50%以上時，可不再提取。法定盈餘公積經批准後可用於彌補虧損或增加實收資本。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (四) 未分配利潤

項目	本期金額	上期金額
調整前上年年末未分配利潤	311,956,229.16	233,506,534.43
調整年初未分配利潤合計數(調增+，調減-)		
調整後年初未分配利潤	311,956,229.16	233,506,534.43
加：本期歸屬於母公司所有者的淨利潤	65,610,188.85	85,947,806.64
減：提取法定盈餘公積		
提取任意盈餘公積		
提取一般風險準備		
應付普通股股利	33,280,590.00	7,498,111.91
轉作股本的普通股股利		
期末未分配利潤	344,285,828.01	311,956,229.16

- (1) 本公司於2024年4月26日召開的2023年度股東周年大會審議通過《2023年度利潤分配方案》：以本公司截至2023年12月31日止已發行的74,600,300股股數計算，每10股派發現金股利人民幣3元(含稅)，擬派發現金股利總額為人民幣22,380,090元(含稅)。本公司已於2024年6月28日完成股息派發。(港元支付H股持有人的支付匯率為0.9103)
- (2) 本公司於2024年10月14日召開的2024年第一次臨時股東大會審議通過《2024年度中期利潤分配方案》：以2024年度中期利潤分配方案實施所確定的記錄日期前的總股本(74,600,300股)為基數，扣除本公司已回購但未註銷的1,100,000股H股計算，每10股派發現金股利人民幣1.50元(含稅)，擬派發現金股利總額為人民幣11,025,045元(含稅)。本公司已於2024年11月18日完成股息派發(港元支付H股持有人的支付匯率為0.9097)。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (四十一) 營業收入和營業成本

##### 1、營業收入和營業成本情況

項目	本期金額		上期金額	
	收入	成本	收入	成本
主營業務	1,517,773,042.05	1,125,416,714.47	1,485,160,594.55	1,107,920,076.52
其他業務	136,516,371.18	90,468,771.15	111,104,937.58	77,209,878.26
合計	1,654,289,413.23	1,215,885,485.62	1,596,265,532.13	1,185,129,954.78

營業收入明細：

項目	本期金額	上期金額
主營業務收入	1,517,773,042.05	1,485,160,594.55
診療及醫療服務	1,517,773,042.05	1,485,160,594.55
其他業務收入	136,516,371.18	111,104,937.58
藥品及器械批發零售收入	90,137,875.17	64,381,373.94
管理服務	2,970,297.04	2,970,297.01
物業出租收入	595,122.46	5,348,551.23
其他	42,813,076.51	38,404,715.40
合計	1,654,289,413.23	1,596,265,532.13

##### 2、履約義務的說明

項目	履行履約義務的時間	重要的支付條款	公司承諾轉讓商品的性質	是否為主要責任人	公司承擔的預期將退還給客戶的款項	公司提供的質量保證類型及相關義務
診療及醫療服務	提供服務時點	醫保結算	診斷、醫療服務是		無	無

診療及醫療服務的履行義務系向來院病患提供診斷、醫療服務，通常於病患繳款後提供診斷、醫療服務，完成履約義務。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (四十二) 稅金及附加

項目	本期金額	上期金額
房產稅	8,739,992.84	3,840,629.56
城市維護建設稅	1,053,941.94	999,802.54
教育費附加	737,327.87	715,238.61
土地使用稅	917,801.34	591,575.87
印花稅	546,353.47	236,151.41
其他	341,468.27	91,506.43
合計	12,336,885.73	6,474,904.42

#### (四十三) 銷售費用

項目	本期金額	上期金額
職工薪酬	4,449,762.15	9,997,218.22
折舊費	111,825.40	187,939.95
無形資產攤銷	39,170.69	45,063.22
長期待攤費用攤銷	167,877.83	310,251.33
業務招待費	226,399.54	557,306.00
辦公費	107,665.73	454,630.25
交通差旅費	261,675.25	380,695.34
外包勞務費	96,046.80	299,196.27
業務宣傳費	3,695,604.38	4,499,117.73
維修(護)費	3,584.20	26,633.57
其他	698,474.79	211,141.96
諮詢服務費	114,413.65	133,161.25
合計	9,972,500.41	17,102,355.09

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (四十四)管理費用

項目	本期金額	上期金額
職工薪酬	129,004,061.40	117,426,249.41
諮詢服務費	6,011,242.51	14,340,685.87
折舊費	17,850,551.80	16,053,053.39
維修(護)費	10,919,254.63	11,808,114.41
長期待攤費用攤銷	8,751,064.86	9,295,943.53
核數師酬金	2,819,600.00	5,512,000.00
辦公費	5,031,789.54	5,352,023.47
無形資產攤銷	4,190,150.74	3,751,610.40
業務招待費	5,713,396.43	5,412,016.04
股權激勵	3,997,509.78	
交通差旅費	4,977,716.48	4,724,842.42
物業費	6,849,479.49	4,210,351.64
房屋租賃費	3,732,284.42	2,276,807.42
食堂支出	349,803.81	336,383.83
藥品及耗用的周轉材料	3,012,235.08	2,862,423.39
外包勞務費	3,490,839.71	2,356,838.11
水電費	977,577.12	1,038,793.97
殘保金	3,316,647.39	1,818,421.94
綜合治理專項基金	3,084,988.50	2,325,816.39
其他	3,266,011.72	2,123,331.51
合計	227,346,205.41	213,025,707.14

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (四十五)研發費用

項目	本期金額	上期金額
職工薪酬	35,534,458.87	30,617,367.73
外包勞務費	97,145.66	418,828.66
折舊費	285,738.36	624,385.94
藥品及耗用的周轉材料	74,158.46	152,451.48
長期待攤費用攤銷	915.32	
檢測費	16,281.28	18,963.20
會議費		47,787.71
人員培訓費	28,826.00	21,880.00
交通差旅費	11,422.21	7,034.07
水電費	9,622.22	6,591.50
諮詢服務費	23,000.00	13,781.04
其他	438,092.78	537,124.82
合計	36,519,661.16	32,466,196.15

#### (四十六)財務費用

項目	本期金額	上期金額
利息費用	41,601,182.38	39,936,115.20
其中：租賃負債利息費用	8,458,214.13	9,755,131.70
減：利息收入	3,122,805.73	5,265,571.27
匯兌損益	157,162.49	-4,325.27
手續費	1,057,179.95	1,091,522.53
未確認融資租賃利息費用	7,900,441.27	5,694,269.99
合計	47,593,160.36	41,452,011.18

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (四七)其他收益

項目	本期金額	上期金額
政府補助	13,058,565.88	15,747,206.89
進項稅加計抵減	45.41	37,292.41
代扣個人所得稅手續費	195,207.54	192,215.93
合計	13,253,818.83	15,976,715.23

#### (四八)投資收益

項目	本期金額	上期金額
權益法核算的長期股權投資收益	-1,089,495.22	-6,465,278.89
處置長期股權投資產生的投資收益	1,844,372.15	697,750.03
處置交易性金融資產取得的投資收益		-299,668.37
合計	754,876.93	-6,067,197.23

#### (四九)公允價值變動收益

產生公允價值變動收益的來源	本期金額	上期金額
交易性金融資產	588,023.88	-3,290,727.47
交易性金融負債	-1,600,000.00	1,522,929.38
其他非流動金融資產	742,239.73	1,982,203.29
合計	-269,736.39	214,405.20

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (五十一) 信用減值損失

項目	本期金額	上期金額
應收賬款壞賬損失	19,116,071.67	7,172,896.37
其他應收款壞賬損失	7,338,926.24	2,181,839.18
合計	26,454,997.91	9,354,735.55

#### (五十二) 資產減值損失

項目	本期金額	上期金額
長期股權投資減值損失	10,745,274.26	
商譽減值損失	5,750,655.32	
合計	16,495,929.58	

#### (五十三) 資產處置收益

項目	本期金額	上期金額	計入當期非經常性 損益的金額
非流動資產處置利得(損失以「-」填列)	-69,932.29	68,088.99	-69,932.29
其中：固定資產處置利得(損失以「-」填列)	-69,932.29	68,088.99	-69,932.29
合計	-69,932.29	68,088.99	-69,932.29

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (五十三)營業外收入

項目	本期金額	上期金額	計入當期非經常性 損益的金額
非流動資產毀損報廢利得	157,773.18	32,855.87	157,773.18
其中：固定資產	157,773.18	32,855.87	157,773.18
接受捐贈	46,960.37	5,974,990.37	46,960.37
與企業日常活動無關的政府補助	86,363.28	566,120.96	86,363.28
盤盈利得		129,185.58	
罰款收入		1,000.00	
違約賠償收入		1,754,952.00	
各種獎勵款收入	89,700.00		89,700.00
無法支付的應付款項	86,864.89	162,522.85	86,864.89
其他	1,061,239.31	923,818.53	1,061,239.31
合計	1,528,901.03	9,545,446.16	1,528,901.03

#### (五十四)營業外支出

項目	本期金額	上期金額	計入當期非經常性 損益的金額
非流動資產毀損報廢損失	1,117,414.85	291,184.61	1,117,414.85
其中：固定資產	1,117,414.85	291,184.61	1,117,414.85
對外捐贈支出	2,697,864.84	4,494,074.74	2,697,864.84
非常損失	20,094.09	264,009.83	20,094.09
盤虧損失	49,092.37	41,926.44	49,092.37
罰款支出	1,606,766.04	2,183,827.02	1,606,766.04
違約賠償支出	2,668,838.80	4,111,097.80	2,668,838.80
其他	622,957.51	429,388.42	622,957.51
合計	8,783,028.50	11,815,508.86	8,783,028.50

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (五十五) 所得稅費用

##### 1、 所得稅費用表

項目	本期金額	上期金額
當期所得稅費用	35,746,101.09	36,259,411.49
遞延所得稅費用	-18,044,325.80	-24,009,402.00
合計	17,701,775.29	12,250,009.49

##### 2、 會計利潤與所得稅費用調整過程

項目	本期金額
利潤總額	68,099,486.66
按法定或適用稅率計算的所得稅費用	13,700,455.42
子公司適用不同稅率的影響	-43,610.88
調整以前期間所得稅的影響	1,468,471.33
不可抵扣的成本、費用和損失的影響	6,053,711.27
使用前期未確認遞延所得稅資產的可抵扣虧損的影響	-12,352,475.38
本期未確認遞延所得稅資產的可抵扣暫時性差異或可抵扣虧損的影響	16,429,654.98
稅率調整導致期初遞延所得稅資產／負債餘額的變化	-245,058.36
所得稅減免優惠的影響	-1,693,157.90
研發費加計扣除的影響	-5,605,853.02
非同一控制下企業合併的影響	-10,362.17
所得稅費用	17,701,775.29

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (五十六) 每股收益

##### 1、基本每股收益

基本每股收益以歸屬於母公司普通股股東的合併淨利潤除以本公司發行在外普通股的加權平均數計算：

項目	本期金額	上期金額
歸屬於母公司普通股股東的合併淨利潤	65,610,188.85	85,947,806.64
本公司發行在外普通股的加權平均數	74,278,583.33	74,600,300.00
基本每股收益	0.88	1.15
其中：持續經營基本每股收益	0.88	1.15
終止經營基本每股收益		

##### 2、稀釋每股收益

稀釋每股收益以歸屬於母公司普通股股東的合併淨利潤(稀釋)除以本公司發行在外普通股的加權平均數(稀釋)計算：

項目	本期金額	上期金額
歸屬於母公司普通股股東的合併淨利潤(稀釋)	65,610,188.85	85,947,806.64
本公司發行在外普通股的加權平均數(稀釋)	74,278,583.33	74,600,300.00
稀釋每股收益	0.88	1.15
其中：持續經營稀釋每股收益	0.88	1.15
終止經營稀釋每股收益		

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (五七)現金流量表項目

##### 1、與經營活動有關的現金

##### (1) 收到的其他與經營活動有關的現金

項目	本期金額	上期金額
收回往來款、代墊款	14,760,401.02	14,853,235.92
政府補助收入	17,327,632.97	16,214,614.27
租賃收入	3,921,615.94	5,348,551.23
捐贈收入	46,960.37	8,222,606.16
利息收入	2,335,305.73	3,014,649.40
營業外收入	1,150,939.31	2,808,105.11
收到受限貨幣資金	7,000,000.00	
專項資金收支		164,796,135.37
合計	46,542,855.34	215,257,897.46

##### (2) 支付的其他與經營活動有關的現金

項目	本期金額	上期金額
企業間往來	10,369,957.83	67,255,904.20
費用性支出	69,909,138.48	80,394,069.79
捐贈支出	2,697,864.84	6,741,690.53
營業外支出	4,898,562.35	3,747,445.03
財務費用－其他	1,250,922.69	1,111,874.54
支付受限貨幣資金		1,635,289.27
經營租賃支出	3,586,496.26	10,320,319.28
專項資金收支		165,915,458.06
合計	92,712,942.45	337,122,050.70

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (五七)現金流量表項目(續)

##### 2、與投資活動有關的現金

##### (1) 收到的其他與投資活動有關的現金

項目	本期金額	上期金額
企業間借款		276,383.95
利息收入		971,616.05
合計		1,248,000.00

##### (2) 支付的其他與投資活動有關的現金

項目	本期金額	上期金額
處置子公司支付的現金淨額	942,428.37	500,059.94
企業間借款		13,500,000.00
合計	942,428.37	14,000,059.94

其他說明：

處置子公司溫州育幾科技收到的款項為432,733.42元，喪失控制權日，其持有的現金及現金等價物為1,375,161.79元，處置支付的淨額942,428.37元計入支付其他與投資活動有關現金，詳見本附註五、(五十八)／2。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (五七)現金流量表項目(續)

##### 3、與籌資活動有關的現金

##### (1) 收到的其他與籌資活動有關的現金

項目	本期金額	上期金額
售後回租收到的現金	60,000,000.00	55,000,000.00
企業間借款		900,000.00
合計	60,000,000.00	55,900,000.00

##### (2) 支付的其他與籌資活動有關的現金

項目	本期金額	上期金額
售後回租支付的現金	61,246,345.17	100,045,828.93
租賃負債支付的現金	31,637,451.28	49,299,788.06
回股股份支付的現金	48,214,658.67	
減少註冊資本所支付的現金	9,821,161.72	2,656,500.00
購買子公司少數股權支付的現金		4,866,900.00
支付H股獎勵信託計劃		18,621,600.00
合計	150,919,616.84	175,490,616.99

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (五十八)現金流量表補充資料

##### 1、現金流量表補充資料

補充資料	本期金額	上期金額
1、將淨利潤調節為經營活動現金流量		
淨利潤	50,397,711.37	86,931,607.82
加：信用減值損失	26,454,997.91	9,354,735.55
資產減值準備	16,495,929.58	
固定資產折舊	49,240,319.63	47,460,771.26
生產性生物資產折舊		
油氣資產折耗		
使用權資產折舊	36,130,781.58	40,597,483.20
無形資產攤銷	40,516,786.29	25,492,057.82
長期待攤費用攤銷	28,899,252.81	45,839,280.77
處置固定資產、無形資產和其他長期資產的損失 (收益以「-」號填列)	69,932.29	297,499.85
固定資產報廢損失(收益以「-」號填列)	959,641.67	258,328.74
公允價值變動損失(收益以「-」號填列)	269,736.39	-214,405.20
財務費用(收益以「-」號填列)	42,602,761.73	40,800,972.44
投資損失(收益以「-」號填列)	-754,876.93	6,067,197.24
遞延所得稅資產減少(增加以「-」號填列)	-11,051,274.17	-18,371,099.67
遞延所得稅負債增加(減少以「-」號填列)	-6,992,997.53	-5,638,302.33
存貨的減少(增加以「-」號填列)	9,971,048.87	4,376,940.05
經營性應收項目的減少(增加以「-」號填列)	-66,194,329.87	-53,549,066.70
經營性應付項目的增加(減少以「-」號填列)	-121,374,427.72	35,329,236.62
其他	3,997,509.78	
經營活動產生的現金流量淨額	99,638,503.68	265,033,237.46

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (五十八)現金流量表補充資料(續)

##### 1、現金流量表補充資料(續)

補充資料	本期金額	上期金額
2、不涉及現金收支的重大投資和籌資活動		
債務轉為資本		
一年內到期的可轉換公司債券		
承擔租賃負債方式取得使用權資產		
3、現金及現金等價物淨變動情況		
現金的期末餘額	255,232,744.16	404,723,339.37
減：現金的期初餘額	404,723,339.37	258,595,990.97
加：現金等價物的期末餘額		
減：現金等價物的期初餘額		
現金及現金等價物淨增加額	-149,490,595.21	146,127,348.40

##### 2、本期收到的處置子公司的現金淨額

	金額
本期處置子公司於本期收到的現金或現金等價物	432,733.42
其中：溫州育己科技	432,733.42
減：喪失控制權日子公司持有的現金及現金等價物	1,375,161.79
其中：溫州育己科技	1,375,161.79
加：以前期間處置子公司於本期收到的現金或現金等價物	
處置子公司收到的現金淨額	-942,428.37

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (五十八)現金流量表補充資料(續)

##### 3、現金和現金等價物的構成

項目	期末餘額	上年年末餘額
一、現金	255,232,744.16	404,723,339.37
其中：庫存現金	192,804.35	371,623.69
可隨時用於支付的銀行存款	254,276,084.59	402,841,916.96
可隨時用於支付的其他貨幣資金	763,855.22	1,509,798.72
二、現金等價物		
其中：三個月內到期的債券投資		
三、期末現金及現金等價物餘額	255,232,744.16	404,723,339.37
其中：持有但不能由母公司或集團內其他子公司使用的 現金和現金等價物		

不屬於現金及現金等價物的貨幣資金：

項目	期末餘額	上年年末餘額	不屬於現金及 現金等價物的理由
履約保證金	5,000,000.00	12,000,000.00	受限時間超過6個月
銀行監管戶資金	1,364,131.55	1,361,750.73	受限時間超過6個月
銀行承兌匯票保證金	150,009.00	772,510.54	受限時間超過6個月
訴訟凍結資金	2,125.91	2,120.75	受限時間超過6個月
其他		2,000.00	受限時間超過6個月
合計	6,516,266.46	14,138,382.02	

#### (五十九)所有者權益變動表項目註釋

無

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 五、合併財務報表項目註釋(續)

#### (六) 外幣貨幣性項目

項目	期末外幣餘額	折算匯率	期末折算人民幣餘額
貨幣資金			333,606.27
其中：美元	40,004.67	7.1884	287,569.57
歐元			
港幣	49,713.51	0.9260	46,036.70

#### (六) 租賃

##### 1、作為承租人

項目	本期金額	上期金額
租賃負債的利息費用	8,458,214.13	9,755,131.70
與租賃相關的總現金流出	92,883,796.45	49,299,788.06
售後租回交易產生的相關損益	7,884,721.10	5,694,269.99
售後租回交易現金流入	60,000,000.00	55,000,000.00
售後租回交易現金流出	61,246,345.17	100,045,828.93

本公司已承諾但尚未開始的租賃預計未來年度現金流出的情況如下：

剩餘租賃期	未折現租賃付款額
1年以內	65,100,444.13
1至2年	76,866,885.90
2至3年	116,008,440.39
3年以上	86,707,676.25
合計	344,683,446.67

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

子公司名稱	喪失控制權 時點的處置 比例	喪失控制權 時點的處置 方式	喪失控制權 時點的判斷 依據	處置置換與 處置投資對 應的合併財 務報表層面 享有該子公 司淨資產份 額的差額	喪失控制權 之日剩餘股 權的比例	喪失控制權 之日合併財 務報表層面 剩餘股權的 賬面價值	喪失控制權 之日合併財 務報表層面 剩餘股權的 公允價值	按照公允價 值重新計量 剩餘股權產 生的利得或 損失	喪失控制權 之日合併財 務報表層面 剩餘股權公 允價值	喪失控制權 之日合併財 務報表層面 剩餘股權公 允價值	與子公司 股權投資相 關的其他綜 合收益轉入 投資損益/ 留存收益的 金額
溫州育己健康科技有限公司	55.00	出售	收到股權 轉讓款	-155,627.85	-	-	-	-	-	-	-
			2024年 1月30日								

## 六、合併範圍的變更

## (一) 處置子公司

## 1、本期喪失子公司控制權的交易或事項

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 六、合併範圍的變更(續)

#### (二)其他原因的合併範圍變動

公司名稱	變動原因	納入／不納入 合併範圍日期
浙江怡寧老年健康服務有限公司	新設成立	2024年4月
青田康寧物業管理有限公司	新設成立	2024年11月
溫州高品方舟醫院有限公司	新設成立	2024年5月
淳安千島湖康寧醫院有限公司	完成工商登記註銷	2024年3月
溫州傑翎靖心科技有限公司	完成工商登記註銷	2024年11月
溫州育己健康科技有限公司	完成工商登記註銷	2024年1月

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

## 七、在其他主體中的權益

## (一) 在子公司中的權益

## 1、 企業集團的構成

子公司名稱	法人類別	註冊資本	主要 經營地	註冊地	業務性質	持股比例(%)		取得方式
						直接	間接	
浙江康寧醫院管理(集團)有限公司	有限責任公司	20,000.00	寧波	寧波	醫院管理	100.00		設立
平陽康寧醫院有限公司	有限責任公司	600.00	平陽	平陽	醫療服務		100.00	設立
溫州怡寧老年醫院有限公司	有限責任公司	3,000.00	溫州	溫州	醫療服務		100.00	設立
衢州怡寧醫院有限公司	有限責任公司	3,000.00	衢州	衢州	醫療服務		60.00	設立
台州市路橋慈寧醫院有限公司	有限責任公司	1,000.00	台州	台州	醫療服務		51.00	設立
義烏康寧醫院管理有限公司	有限責任公司	3,000.00	義烏	義烏	醫院管理		100.00	設立
台州康寧醫院有限公司	有限責任公司	1,000.00	台州	台州	醫療服務		51.00	非同一控制下 合併
杭州慈寧醫院有限公司	有限責任公司	100.00	杭州	杭州	醫療服務		100.00	設立
溫州恬真堂中醫門診部有限公司	有限責任公司	500.00	溫州	溫州	醫療服務		100.00	設立
浙江傑翎健康科技有限公司	有限責任公司	1,000.00	杭州	杭州	技術服務		100.00	設立
南京怡寧醫院有限公司	有限責任公司	1,000.00	南京	南京	醫療服務		85.65	非同一控制下 合併
荷澤怡寧精神病醫院有限公司	有限責任公司	3,000.00	荷澤	荷澤	醫療服務		51.00	非同一控制下 合併
冠縣怡寧醫院有限公司	有限責任公司	1,000.00	冠縣	冠縣	醫療服務			非同一控制下 合併
溫嶺南方精神病專科醫院 有限公司	有限責任公司	753.00	台州	台州	醫療服務		68.80	非同一控制下 合併
北京怡寧醫院有限公司	有限責任公司	4,653.67	北京	北京	醫療服務		51.00	設立
溫州醫心健康科技有限公司	有限責任公司	50.00	溫州	溫州	技術服務		100.00	非同一控制下 合併
淮南康寧醫院有限公司	有限責任公司	1,000.00	淮南	淮南	醫療服務		95.00	非同一控制下 合併
浙江怡寧健康科技有限公司	有限責任公司	2,040.82	杭州	杭州	技術服務		98.00	設立
溫州怡寧藥店有限公司	有限責任公司	50.00	溫州	溫州	藥品零售		100.00	設立
怡寧心理互聯網醫院(溫州) 有限公司	有限責任公司	500.00	溫州	溫州	醫院管理		100.00	設立

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 七、在其他主體中的權益(續)

#### (一) 在子公司中的權益(續)

##### 1、企業集團的構成(續)

子公司名稱	法人類別	註冊資本	主要 經營地	註冊地	業務性質	持股比例(%)		取得方式
						直接	間接	
浙江德寧醫藥有限公司	有限責任公司	1,000.00	溫州	溫州	醫藥零售		80.00	設立
長春康林心理醫院有限公司	有限責任公司	1,500.00	長春	長春	醫療服務		64.55	非同一控制下 合併
杭州怡寧醫療設備研發有限公司	有限責任公司	500.00	杭州	杭州	技術服務		100.00	設立
杭州怡寧托養服務有限公司	有限責任公司	100.00	杭州	杭州	護理服務		100.00	設立
臨海慈寧醫院有限公司	有限責任公司	5,000.00	台州	台州	醫療服務		100.00	設立
深圳怡寧醫院	有限責任公司	6,000.00	深圳	深圳	醫療服務		55.00	設立
浦江怡寧黃鋒醫院有限公司	有限責任公司	1,400.00	金華	金華	醫療服務		66.00	設立
淳安康寧黃鋒醫院有限公司	有限責任公司	1,000.00	杭州	杭州	醫療服務		60.00	設立
蒼南康寧醫院有限公司	有限責任公司	5,000.00	蒼南	蒼南	醫療服務	100.00		設立
蒼南怡寧護理中心有限公司	有限責任公司	1,000.00	蒼南	蒼南	醫療服務		100.00	設立
樂清康寧醫院有限公司	有限責任公司	100.00	樂清	樂清	醫療服務	100.00		設立
臨海康寧醫院有限公司	有限責任公司	200.00	台州	台州	醫療服務	85.00		設立
溫州甌海怡寧老年醫院有限公司	有限責任公司	1,000.00	溫州	溫州	醫療服務	100.00		設立
青田康寧醫院有限公司	有限責任公司	436.00	麗水	麗水	醫療服務	100.00		設立
溫州慈寧醫院有限公司	有限責任公司	2,585.98	溫州	溫州	醫療服務	100.00		非同一控制下 合併
溫州康寧司法鑑定所	司法鑑定機構	50.00	溫州	溫州	司法鑑定	100.00		設立
溫州鹿城怡寧醫院有限公司	有限責任公司	10,000.00	溫州	溫州	醫療服務	60.00		設立
永嘉康寧醫院有限公司	有限責任公司	2,700.00	溫州	溫州	醫療服務	100.00		設立
平陽長庚怡寧醫院有限公司	有限責任公司	3,057.47	溫州	溫州	醫療服務	100.00		非同一控制下 合併

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 七、在其他主體中的權益(續)

#### (一) 在子公司中的權益(續)

##### 1、企業集團的構成(續)

子公司名稱	法人類別	註冊資本	主要 經營地	註冊地	業務性質	持股比例(%)		取得方式
						直接	間接	
樂清怡寧中西醫結合醫院有限公司	有限責任公司	9,800.00	樂清	樂清	醫療服務	100.00		非同一控制下 合併
縉雲舒寧醫院有限公司	有限責任公司	2,398.26	縉雲	縉雲	醫療服務	55.00		非同一控制下 合併
婁底市康樂康寧醫院有限責任公司	有限責任公司	2,040.00	婁底	婁底	醫療服務	51.00		非同一控制下 合併
龍泉康寧醫院有限公司	有限責任公司	3,000.00	麗水	麗水	醫療服務		100.00	設立
溫州安肯大藥房有限公司	有限責任公司	100.00	溫州	溫州	藥品零售		100.00	非同一控制下 合併
洞口樂寧醫院有限公司	有限責任公司	1,800.00	邵陽	邵陽	醫療服務	51.00		非同一控制下 合併
溫州康寧心理諮詢有限公司	有限責任公司	50.00	溫州	溫州	醫療服務	100.00		設立
嘉興九黎康資證股權投資合夥企業 (有限合夥)	有限合夥	6,001.00	嘉興	嘉興	股權投資	66.60	33.30	設立
成都金牛怡寧精神病醫院有限公司	有限責任公司	2,083.33	成都	成都	醫療服務		49.33	非同一控制下 合併
溫州高品方舟醫院有限公司	有限責任公司	1,000.00	溫州	溫州	醫療服務		100.00	設立
浙江怡寧老年醫院管理有限公司	有限責任公司	20,000.00	溫州	溫州	醫院管理	100.00		設立
青田康寧物業管理有限公司	有限責任公司	2,764.00	麗水	麗水	物業管理	100.00		設立

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 七、在其他主體中的權益(續)

#### (一)在子公司中的權益(續)

##### 1、企業集團的構成(續)

在子公司的持股比例不同於表決權比例的說明：

根據溫州甌海怡寧老年醫院有限公司章程，按股東實繳出資比例行使表決權，本公司實繳出資比例為100%。

持有半數或以下表決權但仍控制被投資單位、以及持有半數以上表決權但不控制被投資單位的依據：

成都金牛怡寧精神病醫院有限公司共有4個股東，其中本公司持股49.33%、重慶金浦二期醫療健康服務產業股權投資基金合夥企業(有限合夥)和重慶金浦醫療健康服務產業股權投資基金合夥企業(有限合夥)分別持股14.93%和11.73%、四川省宏濟藥業有限公司持股24%。由本公司委派董事長及主要管理人員，並負責成都金牛怡寧的經營管理，本公司足以有能力主導成都金牛怡寧的相關活動，故將其納入合併報表範圍。

本公司將持有的冠縣怡寧醫院有限公司90%股權轉讓給杭州逸動科技有限公司，截至2024年12月31日，杭州逸動科技有限公司尚未支付股權轉讓款，故根據股權轉讓協議約定，與冠縣怡寧醫院有限公司90%股權相關的權利和義務仍歸屬於本公司。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 七、在其他主體中的權益(續)

#### (一) 在子公司中的權益(續)

##### 2、重要的非全資子公司

子公司名稱	少數股東 持股比例(%)	本期歸屬	本期向	期末少數 股東權益餘額
		於少數股東 的損益	少數股東宣告 分派的股利	
溫州鹿城怡寧醫院有限公司	40.00	-244,591.66		32,122,348.71
縉雲舒寧醫院有限公司	45.00	-2,377,459.39		15,308,835.39
浙江德寧醫藥有限公司	20.00	130,964.19		21,457,805.69

##### 3、重要非全資子公司的主要財務信息

子公司名稱	流動資產	非流動資產	期末餘額			負債合計
			資產合計	流動負債	非流動負債	
溫州鹿城怡寧醫院有限公司	11,954,272.04	184,644,954.86	196,599,226.90	699,355.11	115,594,000.00	116,293,355.11
縉雲舒寧醫院有限公司	12,386,739.26	70,370,750.35	82,757,489.61	19,680,759.72	27,801,932.47	47,482,692.19
浙江德寧醫藥有限公司	182,793,237.29	1,120,808.89	183,914,046.18	63,460,532.96	571,689.49	64,032,222.45

子公司名稱	流動資產	非流動資產	上年年末餘額			負債合計
			資產合計	流動負債	非流動負債	
溫州鹿城怡寧醫院有限公司	12,771,926.28	126,317,515.02	139,089,441.30	48,340.35	75,123,750.00	75,172,090.35
縉雲舒寧醫院有限公司	13,868,975.32	71,012,513.90	84,881,489.22	15,643,448.52	28,680,000.20	44,323,448.72
浙江德寧醫藥有限公司	116,361,981.18	775,471.82	117,137,453.00	58,483,676.92		58,483,676.92

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 七、在其他主體中的權益(續)

#### (一)在子公司中的權益(續)

##### 3、重要非全資子公司的主要財務信息(續)

子公司名稱	本期金額				上期金額			
	營業收入	淨利潤	綜合收益總額	經營活動 現金流量	營業收入	淨利潤	綜合收益總額	經營活動 現金流量
溫州鹿城怡寧醫院有限公司		-611,479.16	-611,479.16	7,245,184.48		-1,000,974.74	-1,000,974.74	-3,869,458.16
縉雲舒寧醫院有限公司	21,628,716.48	-5,283,243.08	-5,283,243.08	-2,089,467.09	16,050,977.70	-2,852,161.57	-2,852,161.57	-8,603,908.46
浙江德寧醫藥有限公司	259,009,014.12	61,228,047.65	61,228,047.65	13,240,617.58	245,481,995.01	67,052,681.07	67,052,681.07	65,854,161.64

#### (二)在子公司的所有者權益份額發生變化且仍控制子公司的交易

##### 1、在子公司所有者權益份額的變化情況的說明

###### (1) 北京怡寧醫院有限公司

2024年2月，根據本公司間接持股的子公司北京怡寧醫院有限公司股東會決議，其股東寧波梅山保稅港寬展投資管理合夥企業(有限合夥)以每1元註冊資本按0.3元的價格減資退出，減少註冊資本15,300,000.00元。本次減資完成後，北京怡寧醫院有限公司的註冊資本變更為46,536,700.00元，其中本公司間接持股比例由51%變更為67.77%。

###### (2) 浦江怡寧黃鋒醫院有限公司和淳安康寧黃鋒醫院有限公司

2024年6月，公司受讓浙江黃鋒醫院管理有限公司持有的浦江怡寧黃鋒醫院有限公司20%股權和淳安康寧黃鋒醫院有限公司29%股權，本次股權轉讓完成後，公司持有浦江怡寧黃鋒醫院有限公司95%股權，持有淳安康寧黃鋒醫院有限公司80%股權。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 七、在其他主體中的權益 (續)

#### (二) 在子公司的所有者權益份額發生變化且仍控制子公司的交易 (續)

##### 2、 交易對於少數股東權益及歸屬於母公司所有者權益的影響

	浦江怡寧	淳安康寧
購買成本／處置對價	14,686,521.08	10,545,862.35
— 現金	5,220,000.00	4,000,000.00
— 非現金資產的公允價值	9,466,521.08	6,545,862.35
購買成本／處置對價合計	14,686,521.08	10,545,862.35
減：按取得／處置的股權比例計算的子公司淨資產份額	3,544,158.42	1,484,726.32
差額	11,142,362.66	9,061,136.03
其中：調整資本公積	11,142,362.66	9,061,136.03
調整盈餘公積		
調整未分配利潤		

#### (三) 在合營安排或聯營企業中的權益

##### 1、 重要的聯營企業

合營企業或聯營企業名稱	主要經營地	註冊地	業務性質	持股比例(%)		對合營企業或 聯營企業投資的 會計處理方法	對本公司 活動是否 具有戰略性
				直接	間接		
杭州安肯醫療科技有限公司	杭州市	杭州市	醫院管理	26.65		權益法	是
溫州龍灣怡寧醫院有限公司	溫州市	溫州市	醫療服務	45.00		權益法	是

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 七、在其他主體中的權益(續)

#### (三)在合營安排或聯營企業中的權益(續)

##### 2、重要聯營企業的主要財務信息

項目	期末餘額／本期金額		上年年末餘額／上期金額	
	安肯醫療	龍灣怡寧	安肯醫療	龍灣怡寧
流動資產	45,907,773.26	196,852.44	53,708,669.65	46,656,767.88
非流動資產	66,672,211.67	219,142,045.33	46,709,884.95	152,199,429.22
資產合計	112,579,984.93	219,338,897.77	100,418,554.60	198,856,197.10
流動負債	97,851,535.78	38,926,869.26	54,935,249.19	37,541,901.86
非流動負債	17,305,931.19	55,023,631.60	15,050,976.27	35,000,000.00
負債合計	115,157,466.97	93,950,500.86	69,986,225.46	72,541,901.86
少數股東權益			4,751,694.63	
歸屬於母公司股東權益	-2,577,482.04	125,388,396.91	25,680,634.51	126,314,295.24
按持股比例計算的淨資產份額	-794,122.22	56,424,778.61	8,110,215.72	56,841,432.86
調整事項				
— 商譽				
— 內部交易未實現利潤				
— 其他				
對聯營企業權益投資的賬面價值				
存在公開報價的聯營企業權益投資的公允價值				
營業收入	169,056,106.91		140,281,463.89	
淨利潤	8,130,898.63	-925,898.33	6,903,036.00	-257,993.98
終止經營的淨利潤				
其他綜合收益				
綜合收益總額	8,130,898.63	-925,898.33	6,903,036.00	-257,993.98

本期收到的來自聯營企業的股利

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 八、政府補助

#### (一) 政府補助的種類、金額和列報項目

##### 1、計入當期損益的政府補助

與資產相關的政府補助

資產負債表列報項目	政府補助金額	計入當期損益或沖減相關 成本費用損失的金額		計入當期損益 或沖減相關成本 費用損失的項目
		本期金額	上期金額	
溫州財政局補助改擴建工程	10,632,800.00	303,792.00	303,792.00	其他收益
合計	10,632,800.00	303,792.00	303,792.00	/

與收益相關的政府補助

計入當期損益或沖減相關成本 費用損失的列報項目	政府補助金額	計入當期損益或沖減相關成本費用 損失的金額	
		本期金額	上期金額
住院醫師規範化培訓補助	2,355,899.97	2,355,899.97	785,833.31
基本醫療服務補貼	1,249,450.00	1,249,450.00	1,808,866.20
人力資源和社會保障局穩崗補貼	1,086,469.80	1,086,469.80	133,469.31
企業研發費用補助金	1,069,545.95	1,069,545.95	891,305.79
衛健局醫療補助	915,200.00	915,200.00	499,320.00
稅收及社保返還	904,765.91	904,765.91	1,607,644.57
青田縣衛生健康局產業扶持—床日補助	816,840.00	816,840.00	
高新技術企業認定獎勵	625,000.00	625,000.00	
青田縣衛生健康局產業扶持—等級醫院 創建合格獎勵	500,000.00	500,000.00	

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 八、政府補助(續)

#### (一)政府補助的種類、金額和列報項目(續)

##### 1、計入當期損益的政府補助(續)

與收益相關的政府補助(續)

計入當期損益或沖減相關成本 費用損失的列報項目	政府補助金額	計入當期損益或沖減相關成本費用 損失的金額	
		本期金額	上期金額
樂清人民政府認知照護專區補貼	376,000.00	376,000.00	
民辦醫療機構市級醫用設備購置補助	343,000.00	343,000.00	
軟件產品增值稅即徵即退退稅款	315,666.54	315,666.54	
杭州高新技術產業開發區(濱江)科學 技術局省級研發中心政府補助	300,000.00	300,000.00	
衛計局床位補助	284,000.00	284,000.00	344,000.00
就業管理中心以工代訓補貼	249,470.10	249,470.10	
蒼南殘聯補助款	217,779.00	217,779.00	
擴崗補助	205,662.60	205,662.60	34,500.00
蒼南縣衛生健康局嚴重精神障礙患者 工作經費	200,890.00	200,890.00	
杭州高新技術產業開發區(濱江)經濟 和信息化局政府補助－專精特新	200,000.00	200,000.00	
其他	129,138.01	129,138.01	78,742.36
民辦醫療機構市級醫用設備購置補助	114,200.00	114,200.00	
衛生高層次人才培養工程補助資金	100,000.00	100,000.00	

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 八、政府補助(續)

#### (一)政府補助的種類、金額和列報項目(續)

##### 1、計入當期損益的政府補助(續)

與收益相關的政府補助(續)

計入當期損益或沖減相關成本 費用損失的列報項目	政府補助金額	計入當期損益或沖減相關成本費用 損失的金額	
		本期金額	上期金額
平陽縣衛生健康局2024年120急救站 點運行經費	91,000.00	91,000.00	
脫貧補助款	35,443.12	35,443.12	
人力資源和社會保障局失業保障補貼	35,246.16	35,246.16	
疾控中心免費服藥工作經費	31,110.00	31,110.00	
衛健局衛生健康專項資金	20,000.00	20,000.00	
溫州市生態環境局甌海分局2024年度 「無廢細胞」創建項目獎勵	20,000.00	20,000.00	
黨群服務中心補助經費	20,000.00	20,000.00	
樂清市護理學會護士節慰問費	15,000.00	15,000.00	
殘疾兒童定點康復機構補助金	14,360.00	14,360.00	42,000.00
殘疾人之家補助			203,186.30
蒼南縣人民醫院2022年度城市優質醫療 資源下沉財政補助			280,000.00
蒼南縣衛生健康局嚴重精神障礙患者 工作經費			154,811.73

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 八、政府補助(續)

#### (一)政府補助的種類、金額和列報項目(續)

##### 1、計入當期損益的政府補助(續)

與收益相關的政府補助(續)

計入當期損益或沖減相關成本 費用損失的列報項目	政府補助金額	計入當期損益或沖減相關成本費用 損失的金額	
		本期金額	上期金額
護腎淨血項目救助資金			80,000.00
疾控中心、疫情專項補助			997,071.49
就業補貼			167,287.64
科技型企業補助資金			200,000.00
科學技術協會市級院士工作站新建站 1年期滿考核合格獎勵			171,500.00
六合區衛健委撥付的市級健康促進醫院 補助			29,900.00
平陽縣服務業創新發展專項獎勵			50,000.00
企業育才獎			53,000.00
人才培養補助資金			130,000.00
收樂清市民政局零餘額賬戶老年人篩查 工作補貼			38,900.00
衛生補助			206,153.66
溫州市洞頭區經濟商務和信息化局經營 獎勵			6,174,393.49

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 八、政府補助(續)

#### (一) 政府補助的種類、金額和列報項目(續)

##### 1、計入當期損益的政府補助(續)

與收益相關的政府補助(續)

計入當期損益或沖減相關成本 費用損失的列報項目	政府補助金額	計入當期損益或沖減相關成本費用 損失的金額	
		本期金額	上期金額
溫州市甌海區衛生健康局民營醫院扶持 專項資金			53,200.00
溫州市生態環境局無廢醫院項目獎勵			40,000.00
溫州市衛健委醫壇新秀撥補款			7,000.00
溫州市衛健委住院規培經費			6,700.00
醫務人員臨時工作補助			710,750.00
醫學龍頭學科和適宜技術建設補助資金			30,000.00
合計	12,841,137.16	12,841,137.16	16,009,535.85

##### 2、涉及政府補助的負債項目

負債項目	上年年末餘額	本期新增 補助金額	本期計入營業 外收入金額	本期轉入 其他收益金額	本期沖減 成本費用金額	其他變動	期末餘額	與資產相關/ 與收益相關
遞延收益	8,734,099.00			303,792.00			8,430,307.00	與資產相關

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 九、與金融工具相關的風險

#### (一) 金融工具產生的各類風險

本公司在經營過程中面臨各種金融風險：信用風險、流動性風險和市場風險（包括匯率風險、利率風險和其他價格風險）。上述金融風險以及本公司為降低這些風險所採取的風險管理政策如下所述：

董事會負責規劃並建立本公司的風險管理架構，制定本公司的風險管理政策和相關指引並監督風險管理措施的執行情況。本公司已制定風險管理政策以識別和分析本公司所面臨的風險，這些風險管理政策對特定風險進行了明確規定，涵蓋了市場風險、信用風險和流動性風險管理等諸多方面。本公司定期評估市場環境及本公司經營活動的變化以決定是否對風險管理政策及系統進行更新。本公司的風險管理由戰略與風險管理委員會按照董事會批准的政策開展。戰略與風險管理委員會通過與本公司其他業務部門的緊密合作來識別、評價和規避相關風險。本公司內部審計部門就風險管理控制及程序進行定期的審核，並將審核結果上報本公司的審計委員會。

本公司通過適當的多樣化投資及業務組合來分散金融工具風險，並通過制定相應的風險管理政策減少集中於單一行業、特定地區或特定交易對手的風險。

#### 1、信用風險

信用風險是指交易對手未能履行合同義務而導致本公司發生財務損失的風險。

本公司貨幣資金主要為存放於聲譽良好並擁有較高信用評級的國有銀行和其他大中型上市銀行的銀行存款，本公司認為其不存在重大的信用風險，幾乎不會產生因銀行違約而導致的重大損失。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 九、與金融工具相關的風險(續)

#### (一) 金融工具產生的各類風險(續)

##### 1、信用風險(續)

本公司的應收賬款主要來自於向病人銷售藥品及提供醫療服務，亦包括應收管理服務費。根據本公司各醫院所在地的社保政策，病人醫療費用通常由病人個人及社會保險聯合承擔。本公司在病人辦理住院手續時通常收取部分預收款項，在病人出院結算時結清病人個人需要支付部分的所欠款項，對於在出院時未結清款項的病人，本公司通過定期催收，及時收回病人個人欠費。對於由社會保險承擔的醫療費用，本公司向病人開具發票後及時向社會保險機構報銷，報銷款項通常在申請報銷後2-9個月收回，對該部分款項本公司認為不存在重大信用風險。本公司亦有部分醫療費用是由各醫院所在民政局、殘疾人聯合會等政府部門支付，本公司會針對不同付費方採取不同收款監控機制。

##### 2、流動性風險

流動性風險是指企業在履行以交付現金或其他金融資產的方式結算的義務時發生資金短缺的風險。

本公司的政策是確保擁有充足的現金以償還到期債務。流動性風險由本公司的財務部門集中控制。財務部門通過監控現金餘額、可隨時變現的有價證券以及對未來12個月現金流量的滾動預測，確保公司在所有合理預測的情況下擁有充足的資金償還債務。同時持續監控公司是否符合借款協議的規定，從主要金融機構獲得提供足夠備用資金的承諾，以滿足短期和長期的資金需求。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 九、與金融工具相關的風險(續)

#### (一) 金融工具產生的各類風險(續)

##### 2、流動性風險(續)

本公司各項金融負債以未折現的合同現金流量按到期日列示如下：

項目	即時償還	期末餘額				未折現合同金額合計	賬面價值
		1年以內	1-2年	2-5年	5年以上		
銀行借款		295,897,567.90	231,446,702.05	332,391,684.58	258,553,226.86	1,118,289,181.39	946,187,337.44
租賃負債		26,733,022.63	45,988,901.90	58,725,671.39	86,707,676.25	218,155,272.17	178,033,085.43
長期應付款		38,367,421.50	30,877,984.00	57,282,769.00		126,528,174.50	110,284,300.10
應付賬款		127,861,415.20	3,124,361.77	950,603.01		131,936,379.98	131,936,379.98
其他應付款		33,007,700.14	29,568,765.29	18,710,967.72		81,287,433.15	81,287,433.15
合計		521,867,127.37	341,006,715.01	468,061,695.70	345,260,903.11	1,676,196,441.19	1,447,728,536.10

項目	即時償還	上年年末餘額				未折現合同金額合計	賬面價值
		1年以內	1-2年	2-5年	5年以上		
應付票據		1,545,021.09				1,545,021.09	1,545,021.09
銀行借款		340,005,699.32	270,474,264.25	228,670,426.19	158,782,942.13	997,933,331.89	864,740,914.69
租賃負債		28,643,888.99	44,408,365.80	71,261,748.80	69,158,488.54	213,472,492.13	191,883,421.75
長期應付款		43,175,648.00	19,331,148.00	55,701,622.66		118,208,418.66	103,099,208.53
應付賬款		110,060,007.67				110,060,007.67	110,060,007.67
其他應付款		150,270,575.15				150,270,575.15	150,270,575.15
合計		673,700,840.22	334,213,778.05	355,633,797.65	227,941,430.67	1,591,489,846.59	1,421,599,148.88

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 九、與金融工具相關的風險(續)

#### (一) 金融工具產生的各類風險(續)

##### 3、市場風險

金融工具的市場風險是指金融工具的公允價值或未來現金流量因市場價格變動而發生波動的風險，包括匯率風險、利率風險和其他價格風險。

##### (1) 利率風險

利率風險是指金融工具的公允價值或未來現金流量因市場利率變動而發生波動的風險。

固定利率和浮動利率的帶息金融工具分別使本公司面臨公允價值利率風險及現金流量利率風險。本公司根據市場環境來決定固定利率與浮動利率工具的比例，並通過定期審閱與監察維持適當的固定和浮動利率工具組合。必要時，本公司會採用利率互換工具來對沖利率風險。

於2024年12月31日，本公司長期帶息債務主要為人民幣計價的固定利率合同。

##### (2) 匯率風險

匯率風險是指金融工具的公允價值或未來現金流量因外匯匯率變動而發生波動的風險。

本公司持續監控外幣交易和外幣資產及負債的規模，以最大程度降低面臨的外匯風險。此外，公司還可能簽署遠期外匯合約或貨幣互換合約以達到規避匯率風險的目的。於本期及上期，本公司未簽署任何遠期外匯合約或貨幣互換合約。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 九、與金融工具相關的風險(續)

#### (一) 金融工具產生的各類風險(續)

##### 3、市場風險(續)

##### (2) 匯率風險(續)

本公司面臨的匯率風險主要來源於以美元計價的金融資產和金融負債，外幣金融資產和外幣金融負債折算成人民幣的金額列示如下：

項目	期末餘額			上年年末餘額		合計
	美元	港幣	合計	美元	其他外幣	
貨幣資金	287,569.57	46,036.70	333,606.27	81,905.11	52,061.43	133,966.54
合計	287,569.57	46,036.70	333,606.27	81,905.11	52,061.43	133,966.54

於2024年12月31日，在所有其他變量保持不變的情況下，如果人民幣對美元升值或貶值3%，則公司將增加或減少淨利潤10,008.19元(2023年12月31日：4,019.00元)。管理層認為3%合理反映了下一年度人民幣對美元可能發生變動的合理範圍。

##### (3) 其他價格風險

其他價格風險是指金融工具的公允價值或未來現金流量因匯率風險和利率風險以外的市場價格變動而發生波動的風險。

本公司其他價格風險主要產生於各類權益工具投資，存在權益工具價格變動的風險。

於2024年12月31日，在所有其他變量保持不變的情況下，如果權益工具的價值上漲或下跌3%，則本公司將增加或減少淨利潤1,340,803.16元(2023年12月31日：淨利潤2,269,330.55元)。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十、公允價值的披露

公允價值計量所使用的輸入值劃分為三個層次：

第一層次輸入值是在計量日能夠取得的相同資產或負債在活躍市場上未經調整的報價。

第二層次輸入值是除第一層次輸入值外相關資產或負債直接或間接可觀察的輸入值。

第三層次輸入值是相關資產或負債的不可觀察輸入值。

公允價值計量結果所屬的層次，由對公允價值計量整體而言具有重要意義的輸入值所屬的最低層次決定。

#### (一) 以公允價值計量的資產和負債的期末公允價值

項目	期末公允價值			合計
	第一層次 公允價值計量	第二層次 公允價值計量	第三層次 公允價值計量	
一、持續的公允價值計量				
◆交易性金融資產			7,938,322.41	7,938,322.41
1.以公允價值計量且其變動計入當期損益 的金融資產			7,938,322.41	7,938,322.41
(1)債務工具投資				
(2)權益工具投資			7,938,322.41	7,938,322.41
2.指定為以公允價值計量且其變動計入 當期損益的金融資產				
◆其他非流動金融資產			36,755,116.10	36,755,116.10
1.以公允價值計量且其變動計入當期 損益的金融資產			36,755,116.10	36,755,116.10
(1)債務工具投資				
(2)權益工具投資			36,755,116.10	36,755,116.10
2.指定為以公允價值計量且其變動計入 當期損益的金融資產				
持續以公允價值計量的資產總額			44,693,438.51	44,693,438.51

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十、公允價值的披露(續)

#### (一)以公允價值計量的資產和負債的期末公允價值(續)

項目	期末公允價值			合計
	第一層次 公允價值計量	第二層次 公允價值計量	第三層次 公允價值計量	
◆交易性金融負債			14,000,000.00	14,000,000.00
1.交易性金融負債			14,000,000.00	14,000,000.00
(1)發行的交易性債券				
(2)衍生金融負債				
(3)其他			14,000,000.00	14,000,000.00
2.指定為以公允價值計量且其變動計入 當期損益的金融負債				
持續以公允價值計量的負債總額			14,000,000.00	14,000,000.00

#### (二)持續和非持續第三層次公允價值計量項目，採用的估值技術和重要參數的定性及定量信息

- 1、本公司的交易性金融資產和其他非流動金融資產為非上市的權益工具投資，管理層根據投資合同相關條款、可實現情況以及相關投資項目底層資產的市淨率、流動性折扣和折現率等參數，基於經驗證的估值結果編製公允價值有關的披露信息：

項目	期末公允價值	估值技術	不可觀察輸入值	範圍區間
交易性金融資產	7,938,322.41	現金流量折現法	加權平均資本成本	8%
其他非流動金融資產	36,755,116.10	市場法	市淨率	1.97-4.31
			流動性折扣	23.91~24.71
		現金流量折現法	加權平均資本成本	9%-18%

- 2、本公司的交易性金融負債系杭州怡寧股權交易中因業績承諾條款形成的可變對價，管理層根據與交易對方就業績承諾預計實現情況的認定，計算可變對價的未來現金流量折現額。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十一、關聯方及關聯交易

#### (一) 本公司的母公司情況

本公司最終控制方是：管偉立及其配偶王蓮月

#### (二) 本公司的子公司情況

本公司子公司的情況詳見本附註「七、在其他主體中的權益」。

#### (三) 本公司的聯營企業情況

本公司重要的聯營企業詳見本附註「七、在其他主體中的權益」。

本期與本公司發生關聯方交易，或前期與本公司發生關聯方交易形成餘額的其他合營或聯營企業情況如下：

合營或聯營企業名稱	與本公司關係
杭州安肯醫療科技有限公司	本公司聯營企業
溫州龍灣怡寧醫院有限公司	本公司聯營企業
浙江黃鋒醫院管理有限公司	本公司聯營企業
陝西善達醫院管理諮詢有限公司	本公司聯營企業
重慶合川康寧醫院有限公司	本公司聯營企業
浙江豐盛營養科技有限公司	本公司聯營企業

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十一、關聯方及關聯交易(續)

#### (四)其他關聯方情況

其他關聯方名稱	其他關聯方與本公司的關係
寧波梅山保稅港區寬展投資管理合夥企業(有限合夥)	本公司聯營企業的參股股東之一
山東輔仁醫院管理有限公司	本公司子公司的少數股東
蔡文琴	本公司子公司的少數股東
陳光洪	本公司子公司的少數股東
江丹平	本公司子公司的少數股東
吳聯喜	本公司子公司的少數股東
吳子煌	本公司子公司的少數股東
徐秀虎	本公司子公司的少數股東
汪長勝	本公司子公司的少數股東
葉良福	本公司最終控制方的近親屬
王紅月	本公司的主要股東之一及本公司最終控制方的直系近親屬
徐誼	本公司的主要股東之一及本公司最終控制方的直系近親屬的配偶
浙江天衢環境建設有限公司	本公司子公司的少數股東
浙江仰格物業管理有限公司	本公司子公司的少數股東
洛南善達康復醫院有限公司	本公司聯營企業的子公司
義烏精神衛生中心	本公司投資且派駐理事會成員的非盈利機構

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十一、關聯方及關聯交易(續)

#### (五)關聯交易情況

##### 1、購銷商品、提供和接受勞務的關聯交易

##### 採購商品／接受勞務情況表

關聯方	關聯交易內容	本期金額	上期金額
杭州安肯醫療科技有限公司	採購藥品	300,000.00	88,727.40
	基因檢測費		285,284.00
	接受勞務		1,125,496.02
浙江豐盛營養科技有限公司	採購藥品	117,517.37	388,089.38
	接受勞務		650.00
葉良福	食堂支出	933,864.76	
杭州怡寧醫院有限公司	採購藥品	157,000.00	
重慶合川康寧醫院有限公司	利息支出	155,584.99	

##### 出售商品／提供勞務情況表

關聯方	關聯交易內容	本期金額	上期金額
杭州怡寧醫院有限公司	提供服務	79,610.00	
	提供服務		61,320.76
	利息收入	360,858.79	1,456,030.66
溫州龍灣怡寧醫院有限公司	利息收入	812,219.18	790,027.40
重慶合川康寧醫院有限公司	銷售藥品	126,371.67	
杭州安肯醫療科技有限公司	銷售藥品		193,990.06
洛南善達康復醫院有限公司	提供服務		635,000.00
義烏精神衛生中心	醫療管理服務	2,970,297.04	2,970,297.00

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十一、關聯方及關聯交易(續)

#### (五)關聯交易情況(續)

##### 2、關聯擔保情況

本公司作為擔保方：

被擔保方	擔保金額	擔保起始日	擔保到期日	擔保是否 已經履行完畢
衢州怡寧醫院有限公司	60,000,000.00	2023/10/9	2034/10/9	否
永嘉康寧醫院有限公司	60,000,000.00	2019/8/20	2031/8/21	否
臨海慈寧醫院有限公司	68,440,000.00	2023/4/3	2032/3/2	否
縉雲舒寧醫院有限公司	6,000,000.00	2024/7/30	2025/7/30	否
杭州安肯醫療科技有限公司	32,400,000.00	2024/7/1	2027/6/30	否
溫州鹿城怡寧醫院有限公司	8,400,000.00	2024/3/31	2027/3/31	否
溫州鹿城怡寧醫院有限公司	103,000,000.00	2023/10/12	2034/10/9	否
永嘉康寧醫院有限公司	12,000,000.00	2024/7/18	2029/6/18	否
樂清怡寧中西醫結合醫院有限公司	8,000,000.00	2024/7/18	2029/6/18	否
青田康寧醫院有限公司	5,300,780.00	2024/1/1	2028/12/31	否
溫州怡寧老年醫院有限公司	4,337,088.00	2024/1/25	2028/12/25	否
溫州怡寧老年醫院有限公司	17,000,000.00	2022/10/25	2025/10/25	否
平陽長庚怡寧醫院有限公司	26,000,000.00	2023/12/20	2031/12/20	否

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十一、關聯方及關聯交易(續)

#### (五)關聯交易情況(續)

##### 2、關聯擔保情況(續)

本公司作為被擔保方：

擔保方	擔保金額	擔保起始日	擔保到期日	擔保是否 已經履行完畢
樂清康寧醫院有限公司	200,000,000.00	2021/12/24	2026/12/24	否
永嘉康寧醫院股份有限公司	200,000,000.00	2021/12/24	2026/12/24	否
蒼南康寧醫院有限公司	200,000,000.00	2021/12/24	2026/12/24	否
溫州怡寧老年醫院有限公司	200,000,000.00	2021/12/24	2026/12/24	否
平陽康寧醫院有限公司	200,000,000.00	2021/12/24	2026/12/24	否
溫州鹿城怡寧醫院有限公司	200,000,000.00	2021/12/24	2026/12/24	否
溫州慈寧醫院有限公司	200,000,000.00	2021/12/24	2026/12/24	否
蒼南康寧醫院有限公司	66,474,000.00	2021/12/24	2026/12/10	否
管偉立、王蓮月	24,000,000.00	2020/6/30	2027/6/30	否
管偉立、王紅月、王蓮月	79,642,127.25	2021/11/29	2028/11/29	否
管偉立、王紅月、王蓮月、徐誼	180,950,000.00	2020/10/26	2026/10/25	否
管偉立	70,000,000.00	2023/11/8	2026/11/15	否
管偉立、王蓮月、王紅月	14,660,000.00	2019/9/10	2029/8/20	否
管偉立、王蓮月、王紅月	10,280,000.00	2020/1/1	2029/8/20	否
管偉立、王蓮月、王紅月	3,320,000.00	2020/12/22	2029/8/20	否
管偉立、王蓮月、王紅月	2,200,000.00	2020/9/27	2029/8/20	否
管偉立、王蓮月、王紅月	2,200,000.00	2020/9/27	2029/8/20	否
管偉立、王蓮月、王紅月	3,050,000.00	2021/3/1	2029/8/20	否
管偉立、王蓮月、王紅月	3,050,000.00	2021/3/1	2029/8/20	否
管偉立、王蓮月、王紅月	45,000,000.00	2023/7/3	2037/12/31	否
管偉立、王蓮月、王紅月	15,000,000.00	2023/7/31	2037/12/31	否
管偉立、王蓮月、王紅月	10,116,550.00	2023/10/25	2037/12/31	否
管偉立、王蓮月、王紅月	5,007,200.00	2023/11/24	2037/12/31	否
管偉立、浙江天衢環境建設有限 公司、浙江仰格物業管理有限公司	60,000,000.00	2023/10/9	2031/10/9	否
王蓮月	18,312,000.00	2023/12/20	2028/12/25	否
管偉立、王蓮月	25,000,000.00	2024/12/10	2027/12/10	否
管偉立、王蓮月	120,000,000.00	2024/3/27	2027/3/26	否

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十一、關聯方及關聯交易(續)

#### (五)關聯交易情況(續)

##### 3、關聯方資金拆借

關聯方	拆借金額	起始日	到期日	說明
拆入				
重慶合川康寧醫院有限公司	800,000.00	2023/6/7	2024/6/7	尚未歸還
重慶合川康寧醫院有限公司	28,000,000.00	2024/5/6	2025/5/6	
洛南善達康復醫院有限公司	1,095,000.00	2023/9/29	-	尚未歸還
浙江仰格物業管理有限公司	2,508,250.00	2022/6/13	-	尚未歸還
徐秀虎	2,000,000.00	2022/6/15	2023/6/14	尚未歸還
拆出				
溫州龍灣怡寧醫院有限公司	13,500,000.00	2023/1/10	2026/1/9	
四川省宏濟藥業有限責任公司	10,204,311.69	2015/6/1	-	
汪長勝	3,490,447.08	2015/9/1	無	

##### 4、關鍵管理人員薪酬

項目	本期金額	上期金額
工資、獎金等	8,625,385.30	8,642,653.48
股份支付	1,863,108.72	

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十一、關聯方及關聯交易(續)

#### (六)關聯方應收應付等未結算項目

##### 1、應收項目

項目名稱	關聯方	期末餘額		上年年末餘額	
		賬面餘額	壞賬準備	賬面餘額	壞賬準備
應收賬款					
	義烏精神衛生中心	12,024,620.00	7,548,920.00	12,000,000.00	5,520,000.00
	杭州怡寧醫院有限公司	79,780.30	2,807.80	65,000.00	3,250.00
	杭州安肯醫療科技有限公司			1,522.85	15.23
	洛南善達康復醫院有限公司			635,000.00	6,350.00
其他應收款					
	杭州怡寧醫院有限公司	8,000,000.00	8,000,000.00	23,709,977.64	17,002,735.51
	溫州龍灣怡寧醫院有限公司	14,312,219.18	715,610.96	14,290,027.40	714,501.37
	四川省宏濟藥業有限責任公司	10,204,311.69	10,204,311.69	10,204,311.69	10,204,311.69
	杭州安肯醫療科技有限公司			16,836.66	841.83
	義烏精神衛生中心	2,475,380.00	123,769.00		
	汪長勝	3,490,447.08	3,490,447.08	3,490,447.08	3,490,447.08
	陳光洪	100,000.00	1,000.00	100,000.00	1,000.00
	徐秀虎	80,004.00	800.04	80,004.00	800.04
	蔡文琴	45,187.50	2,259.38	105,187.50	5,259.38
	江丹平	383,467.50	19,173.38	479,707.50	23,985.38
	葉良福	30,000.00	900.00		

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十一、關聯方及關聯交易(續)

#### (六)關聯方應收應付等未結算項目(續)

##### 2、應付項目

項目名稱	關聯方	期末賬面餘額	上年年末賬面餘額
應付賬款			
	杭州安肯醫療科技有限公司		167,677.40
	浙江豐盛營養科技有限公司	32,895.70	
	葉良福	23,583.50	
其他應付款			
	吳聯喜		3,702,846.16
	吳子煌		962,492.04
	山東輔人醫院管理有限公司		3,599,626.28
	洛南善達康復醫院有限公司	1,095,000.00	1,095,000.00
	重慶合川康寧醫院有限公司	3,294,491.66	2,021,750.00
	寧波梅山保稅港區寬展投資管理(合夥企業)		6,347,133.33
	管偉立		16,997,627.91
	浙江仰格物業管理有限公司	2,508,250.00	3,108,250.00
	陳光洪		94,276.16
	徐秀虎	2,405,961.75	2,261,567.19
	寧波梅山保稅港區寬展投資管理(合夥企業)		291,842.74
	杭州怡寧醫院有限公司	93,142.79	93,142.79
	浙江黃鋒醫院管理有限公司	19,983.98	1,333,441.75

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十一、關聯方及關聯交易（續）

#### （七）董事利益及權益

2024年每位董事、監事及執行總裁的薪酬如下：

姓名	酬金	工資及補貼	社保計劃供款	獎金	其他津貼福利	股權激勵	合計
<b>執行董事</b>							
管偉立	100,000.00	404,160.00	82,725.65	99,967.00	5,300.00		692,152.65
王蓮月	75,000.00	490,959.00	51.76	179,642.89	40,300.00	504,213.54	1,290,167.19
王健	75,000.00	730,000.00	77,348.70		59,300.00	366,824.67	1,308,473.37
<b>獨立董事</b>							
金玲	70,000.00						70,000.00
鐘文堂	70,000.00						70,000.00
陳世強	70,000.00						70,000.00
<b>監事</b>							
許寧	219,960.00	71,060.00	148,298.65	80,900.00		118,427.19	638,645.84
謝鐵凡	91,800.00	47,535.25	85,810.20	5,980.00		49,252.36	280,377.81
合計	771,760.00	1,743,714.25	394,234.96	366,489.89	104,900.00	1,038,717.76	4,419,816.86

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十一、關聯方及關聯交易(續)

#### (七)董事利益及權益(續)

2023年每位董事、監事及執行總裁的薪酬如下：

姓名	酬金	工資及補貼	社保計劃供款	獎金	其他津貼福利	合計
<b>執行董事</b>						
管偉立		402,360.00	75,696.30	97,374.40	5,300.00	580,730.70
王蓮月		468,584.00		131,416.00	58,800.00	658,800.00
王健		563,500.00	76,163.50	180,500.00	64,400.00	884,563.50
<b>非執行董事</b>						
秦浩						
李昌浩						
<b>獨立董事</b>						
劉寧	35,000.00					35,000.00
鐘文堂	70,000.00					70,000.00
趙旭東	35,000.00					35,000.00
金玲	35,000.00					35,000.00
陳世強	35,000.00					35,000.00
<b>監事</b>						
錢成良						
徐永久						
孫方俊						
許寧		284,640.00	58,794.40	74,331.82	24,480.00	442,246.22
謝鐵凡		90,720.00	43,605.90	84,131.20	6,500.00	224,957.10
<b>合計</b>	<b>210,000.00</b>	<b>1,809,804.00</b>	<b>254,260.10</b>	<b>567,753.42</b>	<b>159,480.00</b>	<b>3,001,297.52</b>

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十一、關聯方及關聯交易(續)

#### (八) 薪酬最高的前五位

2024年度本公司薪酬最高的前五位中包括2位董事，(2023年度：1位董事)，其餘3位薪酬最高人士的薪酬反映在下表中：

項目	本期金額	上期金額
基本工資、獎金、住房補貼以及其他補貼	2,422,542.70	3,789,230.21
股份支付	466,095.26	
合計	2,888,637.96	3,789,230.21

  

薪酬範圍	本期人數	上期人數
500,000-1,000,000.00	2	3
1,000,000.00以上	1	1
合計	3	4

### 十二、股份支付

#### (一) 股份支付總體情況

授予對象	本期授予的各項權益工具		本期解鎖的各項權益工具		本期行權的各項權益工具		本期失效的各項權益工具	
	數量	金額	數量	金額	數量	金額	數量	金額
H股獎勵信託計劃	1,240,100.00	12,345,912.02						
合計	1,240,100.00	12,345,912.02						

根據本公司2023年9月27日召開的2023年第一次臨時股東大會並審議通過的H股獎勵信託計劃，本公司與受託人簽署信託契約，為服務H股獎勵信託計劃而設立信託，受託人協助管理H股獎勵信託計劃，並在遵守信託契約和本公司指示的前提下，通過市場內交易方式購買本公司H股股票，該等股票由本公司轉匯給信託購買並由受託人根據公司指令保有和處置。H股獎勵信託計劃的該等H股不得超過與批准H股獎勵信託計劃授權日期後或批准更新該限額之日期公司總股本的5%，即3,730,015股。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十二、股份支付(續)

#### (一) 股份支付總體情況(續)

於2024年4月12日，董事會決議向首批35位選定參與者授予共計363,100股獎勵股份，授予價格為0元/股，授予日H股收市價11.20港元。

於2024年4月23日，董事會決議向第二批32位選定參與者授予共計555,000股獎勵股份，授予價格為7元/股，授予日H股收市價10.80港元。

於2024年6月18日，董事會決議向第三批50位選定參與者授予共計322,000股獎勵股份，授予價格為7元/股，授予日H股收市價11.94港元。

根據H股獎勵信託計劃，授予H股獎勵股份的歸屬時間及比例如下：

歸屬期	歸屬時間	歸屬比例
第一次歸屬期	自授出日期後的首個交易日起 至授出日期12個月內的最後一個交易日止	25%
第二次歸屬期	自授出日期起12個月後的首個交易日起 至授出日期24個月內的最後一個交易日止	25%
第三次歸屬期	自授出日期起24個月後的首個交易日起 至授出日期36個月內的最後一個交易日止	25%
第四次歸屬期	自授出日期起36個月後的首個交易日起 至授出日期48個月內的最後一個交易日止	25%

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十二、股份支付(續)

#### (二)以權益結算的股份支付情況

授予日權益工具公允價值的確定方法	市場法
授予日權益工具公允價值的重要參數	授予日收市價
可行權權益工具數量的確定依據	
本期估計與上期估計有重大差異的原因	
以權益結算的股份支付計入資本公積的累計金額	48,854,883.98

#### (三)股份支付費用

授予對象	本期金額		合計	上期金額		合計
	以權益結算 的股份支付	以現金結算 的股份支付		以權益結算 的股份支付	以現金結算 的股份支付	
H股獎勵信託計劃	3,997,509.78		3,997,509.78			
合計	3,997,509.78		3,997,509.78			

### 十三、承諾及或有事項

#### (一)重要承諾事項

##### 1、資本性支出承諾事項

以下為本公司於資產負債表日，已簽約而尚不必在資產負債表上列示的資產性支出承諾：

項目	2024年12月31日	2023年12月31日
房屋、建築物及機器設備	73,035,553.02	122,040,000.00
合計	73,035,553.02	122,040,000.00

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十三、承諾及或有事項(續)

#### (一)重要承諾事項(續)

##### 2、對外投資承諾

於2024年12月31日，本公司未有對外投資承諾事項。

#### (二)或有事項

公司無需要披露的重要或有事項。

### 十四、資產負債表日後事項

#### (一)利潤分配情況

於2025年3月28日，公司第四屆董事會第十八次會議審議通過了《2024年度利潤分配方案》的議案，提議以2024年度末期利潤分配方案實施所確定的記錄日期前的總股本72,670,000股為基數，向全體股東每10股派發現金股息人民幣3元(含稅)，合計派發現金股息總額人民幣21,801,000元(含稅)。2024年末期利潤分配方案待股東周年大會審議批准後方可實施。

#### (二)其他資產負債表日後事項說明

無。

### 十五、資本管理

本公司資本管理的主要目標是：

- 確保本公司持續經營的能力，以持續向股東和其他利益相關者提供回報；
- 按照風險水平對產品和服務進行相應的定價，從而向股東提供足夠的回報。

本公司設定了與風險成比例的資本金額，根據經濟環境的變化和標的資產的風險特徵來管理資本結構並對其進行調整。為維持或調整資本結構，本公司可能會調整支付給股東的股利金額、返還給股東的資本、發行新股份或者出售資產以減少負債。

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十五、資本管理 (續)

本公司以經調整的負債／資本比率為基礎來監控資本。

於資產負債表日經調整的負債／資本比率如下：

	期末餘額	上年年末餘額
負債／資本比率	55.30%	53.93%

### 十六、其他重要事項

#### (一) 分部信息

本公司的各個報告分部分別提供不同的產品或服務，或在不同地區從事經營活動。由於每個分部需要不同的技術或市場策略，本公司管理層分別單獨管理各個報告分部的經營活動，定期評價這些報告分部的經營成果，以決定向其分配資源及評價其業績。

2021年6月，本公司已轉讓溫州國大投資的相關股權，故本公司只有一個報告分部。

#### (二) 其他對投資者決策有影響的重要事項

無

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十七、母公司財務報表主要項目註釋

#### (一) 應收賬款

##### 1、應收賬款按賬齡披露

賬齡	期末餘額	上年年末餘額
1年以內	74,677,055.21	48,552,078.47
1至2年	6,288,695.61	257,315.13
2至3年	257,315.13	709,878.26
3年以上		3,906,521.87
小計	81,223,065.95	53,425,793.73
減：壞賬準備	11,526,313.86	5,359,236.04
合計	69,696,752.09	48,066,557.69

本公司應收賬款以款項實際發生的月份為基準進行賬齡分析，先發生的款項，在資金收回時優先結清。

##### 2、應收賬款按壞賬計提方法分類披露

類別	賬面餘額		期末餘額		賬面價值	賬面餘額		上年年末餘額		賬面價值
	金額	比例(%)	金額	計提比例(%)		金額	比例(%)	金額	計提比例(%)	
按單項計提壞賬準備	10,763,194.65	13.25	10,725,880.17	99.65	37,314.48	4,873,715.26	9.12	4,873,715.26	100.00	
其中：										
患者醫療費欠款	10,763,194.65	13.25	10,725,880.17	99.65	37,314.48	4,873,715.26	9.12	4,873,715.26	100.00	
按信用風險特徵組合計提壞賬準備	70,459,871.30	86.75	800,433.69	1.14	69,659,437.61	48,552,078.47	90.88	485,520.78	1.00	48,066,557.69
其中：										
逾期天數組合	70,459,871.30	86.75	800,433.69	1.14	69,659,437.61	48,552,078.47	90.88	485,520.78	1.00	48,066,557.69
合計	81,223,065.95	100.00	11,526,313.86	/	69,696,752.09	53,425,793.73	100.00	5,359,236.04	/	48,066,557.69

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十七、母公司財務報表主要項目註釋(續)

#### (一) 應收賬款(續)

##### 2、應收賬款按壞賬計提方法分類披露(續)

重要的按單項計提壞賬準備的應收賬款：

名稱	賬面餘額	期末餘額		計提依據	上年年末餘額	
		壞賬準備	計提比例(%)		賬面餘額	壞賬準備
患者醫療費欠款	10,763,194.65	10,725,880.17	99.65	預計無法收回	4,873,715.26	4,873,715.26
合計	10,763,194.65	10,725,880.17	/	/	4,873,715.26	4,873,715.26

按單項計提壞賬準備的說明：詳見本附註三、(十)

按信用風險特徵組合計提壞賬準備：

組合計提項目：

名稱	應收賬款	期末餘額	
		壞賬準備	計提比例(%)
逾期天數組合	70,459,871.30	800,433.69	1.14
合計	70,459,871.30	800,433.69	/

##### 3、本期計提、轉回或收回的壞賬準備情況

類別	上年年末餘額	本期變動金額				期末餘額
		計提	收回或轉回	轉銷或核銷	其他變動	
應收賬款	5,359,236.04	3,052,965.47	-9,220,043.29			11,526,313.86
合計	5,359,236.04	3,052,965.47	-9,220,043.29			11,526,313.86

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十七、母公司財務報表主要項目註釋(續)

#### (二)其他應收款

項目	期末餘額	上年年末餘額
應收利息	787,500.00	
應收股利	43,400,000.00	14,400,000.00
其他應收款項	572,688,222.47	586,048,325.58
合計	616,875,722.47	600,448,325.58

#### 1、應收利息

項目	期末餘額	上年年末餘額
定期存款	787,500.00	
小計	787,500.00	
減：壞賬準備		
合計	787,500.00	

#### 2、應收股利

被投資單位	期末餘額	上年年末餘額
蒼南康寧醫院有限公司	4,400,000.00	4,400,000.00
樂清康寧醫院有限公司	7,000,000.00	
青田康寧醫院有限公司	16,000,000.00	10,000,000.00
永嘉康寧醫院有限公司	16,000,000.00	
小計	43,400,000.00	14,400,000.00
減：壞賬準備		
合計	43,400,000.00	14,400,000.00

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十七、母公司財務報表主要項目註釋(續)

#### (二)其他應收款(續)

##### 3、其他應收款項

##### (1) 按賬齡披露

賬齡	期末餘額	上年年末餘額
1年以內	532,356,857.00	552,853,728.97
1至2年	32,666,417.15	34,594,797.65
2至3年	8,304,612.39	496,167.22
3至4年	496,167.22	908,479.96
4至5年	706,350.52	
小計	574,530,404.28	588,853,173.80
減：壞賬準備	1,842,181.81	2,804,848.22
合計	572,688,222.47	586,048,325.58

##### (2) 按壞賬計提方法分類披露

類別	賬面餘額		期末餘額			賬面餘額		上年年末餘額		
	金額	比例(%)	壞賬準備	計提	賬面價值	金額	比例(%)	壞賬準備	計提	賬面價值
按單項計提壞賬準備										
按信用風險特徵組合計提										
壞賬準備	574,530,404.28	100.00	1,842,181.81	0.32	572,688,222.47	588,853,173.80	100.00	2,804,848.22	0.48	586,048,325.58
其中：										
賬齡組合	65,297,554.50	11.37	1,842,181.81	2.82	63,455,372.69	75,462,768.59	12.82	2,804,848.22	3.72	72,657,920.37
合併範圍內關聯方	509,232,849.78	88.63			509,232,849.78	513,390,405.21	87.18			513,390,405.21
合計	574,530,404.28	100.00	1,842,181.81		572,688,222.47	588,853,173.80	100.00	2,804,848.22		586,048,325.58

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十七、母公司財務報表主要項目註釋(續)

#### (二)其他應收款(續)

##### 3、其他應收款項(續)

##### (2) 按壞賬計提方法分類披露(續)

按信用風險特徵組合計提壞賬準備：

組合計提項目：

名稱	其他應收款項	期末餘額	
		壞賬準備	計提比例(%)
賬齡組合	65,297,554.50	1,842,181.81	2.82
合併範圍內關聯方	509,232,849.78		
合計	574,530,404.28	1,842,181.81	/

##### (3) 壞賬準備計提情況

壞賬準備	第一階段	第二階段	第三階段	合計
	未來12個月 預期信用損失	整個存續期 預期信用損失 (未發生信用減值)	整個存續期 預期信用損失 (已發生信用減值)	
上年年末餘額	2,804,848.22			2,804,848.22
上年年末餘額在本期				
— 轉入第二階段				
— 轉入第三階段				
— 轉回第二階段				
— 轉回第一階段				
本期計提	-962,666.41			-962,666.41
本期轉回				
本期轉銷				
本期核銷				
其他變動				
期末餘額	1,842,181.81			1,842,181.81

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十七、母公司財務報表主要項目註釋(續)

#### (二)其他應收款(續)

##### 3、其他應收款項(續)

##### (3) 壞賬準備計提情況(續)

其他應收款項賬面餘額變動如下：

賬面餘額	第一階段	第二階段	第三階段	合計
	未來12個月 預期信用損失	整個存續期 預期信用損失 (未發生信用減值)	整個存續 期預期信用損失 (已發生信用減值)	
上年年末餘額	588,853,173.80			588,853,173.80
上年年末餘額在本期				
－轉入第二階段				
－轉入第三階段				
－轉回第二階段				
－轉回第一階段				
本期新增				
本期終止確認	14,322,769.52			14,322,769.52
其他變動				
期末餘額	574,530,404.28			574,530,404.28

##### (4) 本期計提、轉回或收回的壞賬準備情況

類別	上年年末餘額	本期變動金額			期末餘額
		計提	收回或轉回	轉銷或核銷 其他變動	
其他應收款	2,804,848.22		962,666.41		1,842,181.81
合計	2,804,848.22		962,666.41		1,842,181.81

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十七、母公司財務報表主要項目註釋(續)

#### (二)其他應收款(續)

##### 3、其他應收款項(續)

##### (5) 按款項性質分類情況

款項性質	期末賬面餘額	上年年末賬面餘額
合併範圍內關聯方款項	509,232,849.78	513,390,405.21
員工借款	38,067,000.00	19,150,000.00
往來款	1,354,960.78	1,330,175.04
押金及保證金	1,891,780.00	5,920,030.00
其他	1,671,594.54	767,065.13
應收關聯方款項	22,312,219.18	48,295,498.42
合計	574,530,404.28	588,853,173.80

#### (三)長期股權投資

項目	期末餘額			上年年末餘額		
	賬面餘額	減值準備	賬面價值	賬面餘額	減值準備	賬面價值
對子公司投資	771,544,043.35		771,544,043.35	691,561,513.66		691,561,513.66
對聯營、合營企業投資	63,293,944.52		63,293,944.52	94,421,925.51		94,421,925.51
合計	834,837,987.87		834,837,987.87	785,983,439.17		785,983,439.17

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

## 十七、母公司財務報表主要項目註釋(續)

## (三)長期股權投資(續)

## 1、對子公司投資

被投資單位	上年年末餘額	減值準備		本期增減變動			期末餘額	減值準備 期末餘額
		上年年末 餘額	追加投資	減少投資	本期計提 減值準備	其他		
婁底市康樂康寧醫院有限公司	15,500,000.00			1,020,000.00			14,480,000.00	
溫州康寧司法鑑定所	500,000.00						500,000.00	
浙江康寧醫院管理有限公司	204,666,253.87					172,902.23	204,839,156.10	
蒼南康寧醫院有限公司	52,697,737.50					36,822.31	52,734,559.81	
樂清康寧醫院有限公司	2,133,258.38					25,492.37	2,158,750.75	
永嘉康寧醫院有限公司	27,687,093.11					39,654.79	27,726,747.90	
青田康寧醫院有限公司	32,856,644.25						32,856,644.25	
臨海康寧醫院有限公司	4,799,071.39					17,088.17	4,816,159.56	
溫州慈寧醫院有限公司	53,500,000.00			53,500,000.00				
溫州鹿城怡寧醫院有限公司	40,800,000.00		10,200,000.00				51,000,000.00	
溫州甌海怡寧康復醫院有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00				
平陽長庚怡寧醫院有限公司	154,744,700.00					36,969.47	154,781,669.47	
縉雲舒寧醫院有限公司	29,051,800.00						29,051,800.00	
樂清怡寧中西醫結合醫院有限公司	40,954,955.16			40,954,955.16				
洞口樂寧醫院有限公司	14,510,000.00						14,510,000.00	
溫州康寧心理諮詢有限公司	500,000.00						500,000.00	
嘉興九黎康資證股權投資合夥企業 (有限合夥)	6,660,000.00						6,660,000.00	
浙江怡寧老年醫院管理有限公司			174,928,555.51				174,928,555.51	
合計	691,561,513.66		185,128,555.51	105,474,955.16		328,929.34	771,544,043.35	

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十七、母公司財務報表主要項目註釋(續)

#### (三)長期股權投資(續)

##### 1、對子公司投資(續)

其他說明：

本期，本集團以持有的平陽長庚怡寧醫院有限公司和樂清怡寧中西醫結合醫院有限公司股權，分別向中國民生銀行溫州龍灣支行和上海浦東發展銀行股份有限公司溫州鹿城支行質押，詳見本附註五、(二十)。

##### 2、對聯營、合營企業投資

被投資單位	上年年末餘額	減值準備 上年年末 餘額	本期增減變動						減值準備 期末餘額	
			增加投資	減少投資	權益法下確認 的投資損益	其他綜合 收益調整	其他權益變動	現金股利 或利潤 準備		計提減值 準備
<b>聯營企業</b>										
杭州安肯醫療科技有限公司	16,018,884.98			2,505,129.87	-11,654,848.94				6,869,165.91	
溫州龍灣怡寧醫院有限公司	56,841,432.86			-416,654.25					56,424,778.61	
浙江黃鋒醫院管理有限公司	21,561,607.67		21,168,383.43	-393,224.24						
合計	94,421,925.51		21,168,383.43	1,695,251.38	-11,654,848.94				63,293,944.52	

## 財務報表附註

2024年度

(除特別註明外，金額單位均為人民幣元)

### 十七、母公司財務報表主要項目註釋(續)

#### (四) 營業收入和營業成本

##### 1、營業收入和營業成本情況

項目	本期金額		上期金額	
	收入	成本	收入	成本
主營業務	376,394,574.38	265,148,203.02	380,358,202.27	269,941,680.92
其他業務	5,808,717.10	86,681.23	6,967,659.63	
合計	382,203,291.48	265,234,884.25	387,325,861.90	269,941,680.92

##### 2、履約義務的說明

項目	履行履約義務的時間	重要的支付條款	公司承諾轉讓商品的性質	是否為主要責任人	公司承擔的預期將退還給客戶的款項	公司提供的質量保證類型及相關義務
診療及醫療服務	提供服務時點	醫保結算	診斷、醫療服務是		無	無

#### (五) 投資收益

項目	本期金額	上期金額
成本法核算的長期股權投資收益	47,438,461.27	35,000,000.00
權益法核算的長期股權投資收益	1,695,251.38	1,538,932.70
處置長期股權投資產生的投資收益		-1,946,692.33
交易性金融資產在持有期間的投資收益		-299,668.37
合計	49,133,712.65	34,292,572.00

溫州康寧醫院股份有限公司  
(加蓋公章)  
二〇二五年三月二十八日

## 釋義

「股東週年大會」	本公司將於2025年6月30日召開的2024年股東週年大會
「公司章程」	本公司的公司章程，經不時修訂、修改或補充
「審核委員會」	董事會的審核委員會
「北京怡寧醫院」	北京怡寧醫院有限公司，一家於2015年8月17日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一
「董事會」	本公司董事會
「蒼南康寧醫院」	蒼南康寧醫院有限公司，一家於2012年6月15日在中國成立的有限責任公司，為本公司的全資附屬公司之一
「企業管治守則」	香港上市規則附錄C1所載的企業管治守則
「長春康林心理醫院」	長春康林心理醫院有限公司，一家於2016年2月16日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一
「成都怡寧醫院」	成都金牛怡寧精神病醫院有限公司(其前稱為成都怡寧醫院有限公司)，一家於2010年6月29日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一
「淳安康寧醫院」	淳安康寧黃鋒醫院有限公司，一家於2020年4月16日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一
「本公司」或「溫州康寧醫院」 或「公司」	溫州康寧醫院股份有限公司，一家根據中國法律成立的股份有限公司，其H股在香港聯交所主板上市(股份代號：2120)
「控股股東」	具香港上市規則所賦予的涵義，於本年度報告內，指管偉立先生及王蓮月女士

## 釋義

「董事」	本公司董事
「內資股」	本公司股本中每股面值人民幣1.00元並以人民幣認購及繳足的普通股，且為目前並未於任何證券交易所上市或買賣的未上市股份
「洞口樂寧醫院」	洞口樂寧醫院有限公司，一家於2018年6月5日在中國成立的有限責任公司，為本公司直接持有的非全資附屬公司之一
「老年醫院」	溫州怡寧老年醫院有限公司，一家於2015年11月2日在中國成立的有限責任公司，本公司間接持有的全資附屬公司之一，其主營業務為向老人提供包括老年精神及心理治療在內的醫療服務
「本集團」或「我們」或「我們的」	本公司及其附屬公司
「冠縣怡寧醫院」	冠縣怡寧醫院有限公司，一家於2017年3月1日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一
「H股」	本公司普通股股本中每股面值人民幣1.00元的境外上市外資普通股，在香港聯交所主板上市
「荷澤怡寧醫院」	荷澤怡寧精神病醫院有限公司，一家於2017年4月6日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一
「港元」或「港幣」	香港法定貨幣

## 釋義

「香港」	中國香港特別行政區
「香港上市規則」	香港聯合交易所有限公司證券上市規則，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「香港聯交所」	香港聯合交易所有限公司
「激勵性股票」	根據股權激勵計劃授予激勵對象通過員工持股平台認購的非上市流通內資股股票。激勵計劃中與激勵對象通過員工持股平台持有的激勵性股票有關的條款，該等激勵性股票無論是否已解鎖，均包括因公司實施資本公積轉增股本、送紅股、股份拆細等而相應增加的股份
「淮南康寧醫院」	淮南康寧醫院有限公司，一家於2017年9月22日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一
「縉雲舒寧醫院」	縉雲舒寧醫院有限公司，一家於2019年2月15日在中國成立的有限責任公司，為本公司持有的非全資附屬公司之一
「最後實際可行日期」	2025年4月22日，即本年度報告刊發前為載入若干資料的最後實際可行日期
「龍泉康寧醫院」	龍泉康寧醫院有限公司，一家於2023年2月6日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的全資附屬公司之一
「婁底康寧醫院」	婁底市康樂康寧醫院有限責任公司，一家於2017年8月28日在中國成立的有限責任公司，為本公司直接持有的非全資附屬公司之一
「鹿城怡寧醫院」	溫州鹿城怡寧醫院有限公司，一家於2020年4月2日在中國成立的有限責任公司，為本公司直接持有的非全資附屬公司之一

## 釋義

「臨海慈寧醫院」	臨海慈寧醫院有限公司，一家於2020年12月11日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的全資附屬公司之一
「澳門」	中國澳門特別行政區
「標準守則」	香港上市規則附錄C3所載之上市發行人董事進行證券交易之標準守則
「提名委員會」	董事會的提名委員會
「不競爭協議」	本公司與控股股東訂立的日期為2015年5月11日的不競爭協議
「平陽長庚怡寧醫院」	平陽長庚怡寧醫院有限公司，一家於2021年1月14日在中國成立的有限責任公司，為本公司全資附屬公司之一
「浦江怡寧醫院」	浦江怡寧黃鋒醫院有限公司，一家於2018年9月3日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一
「中國」或「國家」	中華人民共和國，就本年度報告而言，不包括香港、澳門及台灣
「中國公司法」	由中國第十二屆全國人民代表大會常務委員於2023年12月29日修訂及採納並於2024年7月1日生效的中華人民共和國公司法（經不時修訂、補充或以其他方式修改）
「建議末期股息」	分派截至2024年12月31日止年度之建議末期股息每10股人民幣3元（含稅）的建議方案，須待股東根據本年度報告「建議末期股息」一節內所述於股東週年大會上通過後，方可作實
「招股章程」	本公司日期為2015年11月10日的招股章程

## 釋義

「青田康寧醫院」	青田康寧醫院有限公司，一家於2011年4月1日在中國成立的有限責任公司，為本公司全資附屬公司之一
「衢州怡寧醫院」	衢州怡寧醫院有限公司，一家於2015年11月20日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一
「本報告期」或「報告期」 或「報告期間」	截至2024年12月31日止年度
「薪酬委員會」	董事會的薪酬委員會
「人民幣」	中國法定貨幣
「證券及期貨條例」	證券及期貨條例(香港法例第571章)，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「股份」	本公司股本中每股面值人民幣1.00元的股份，包括內資股及H股
「股東」	股份持有人
「深圳怡寧醫院」	深圳怡寧醫院(其前稱為深圳市怡寧醫院有限公司)，一家於2014年9月22日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一
「戰略與風險管理委員會」	董事會的戰略與風險管理委員會
「附屬公司」	具有香港法例第622章公司條例賦予該詞的涵義
「主要股東」	具有香港上市規則所賦予的涵義
「監事」	監事會成員
「監事會」	本公司根據中國公司法成立的監事會

## 釋義

「庫存股份」	具有香港上市規則賦予該詞的涵義
「溫州慈寧醫院」	溫州慈寧醫院有限公司，一家於2006年1月25日在中國成立的有限責任公司，為本公司全資附屬公司之一
「溫州甌海怡寧老年醫院」	溫州甌海怡寧老年醫院有限公司，一家於2021年3月8日在中國成立的有限責任公司，為本公司非全資附屬公司之一
「怡寧心理互聯網醫院」	怡寧心理互聯網醫院(溫州)有限公司，一家於2020年3月10日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一
「永嘉康寧醫院」	永嘉康寧醫院有限公司，一家於2012年12月12日在中國成立的有限責任公司，為本公司全資附屬公司之一
「樂清康寧醫院」	樂清康寧醫院有限公司，一家於2013年9月3日在中國成立的有限責任公司，為本公司全資附屬公司之一
「樂清怡寧醫院」	樂清怡寧中西醫結合醫院有限公司，一家於2006年8月4日在中國成立的有限責任公司，為本公司直接持有的全資附屬公司之一，曾用名為「樂清邦爾中西醫結合醫院有限公司」
「%」	百分比率

溫州康寧醫院股份有限公司  
Wenzhou Kangning Hospital Co., Ltd.